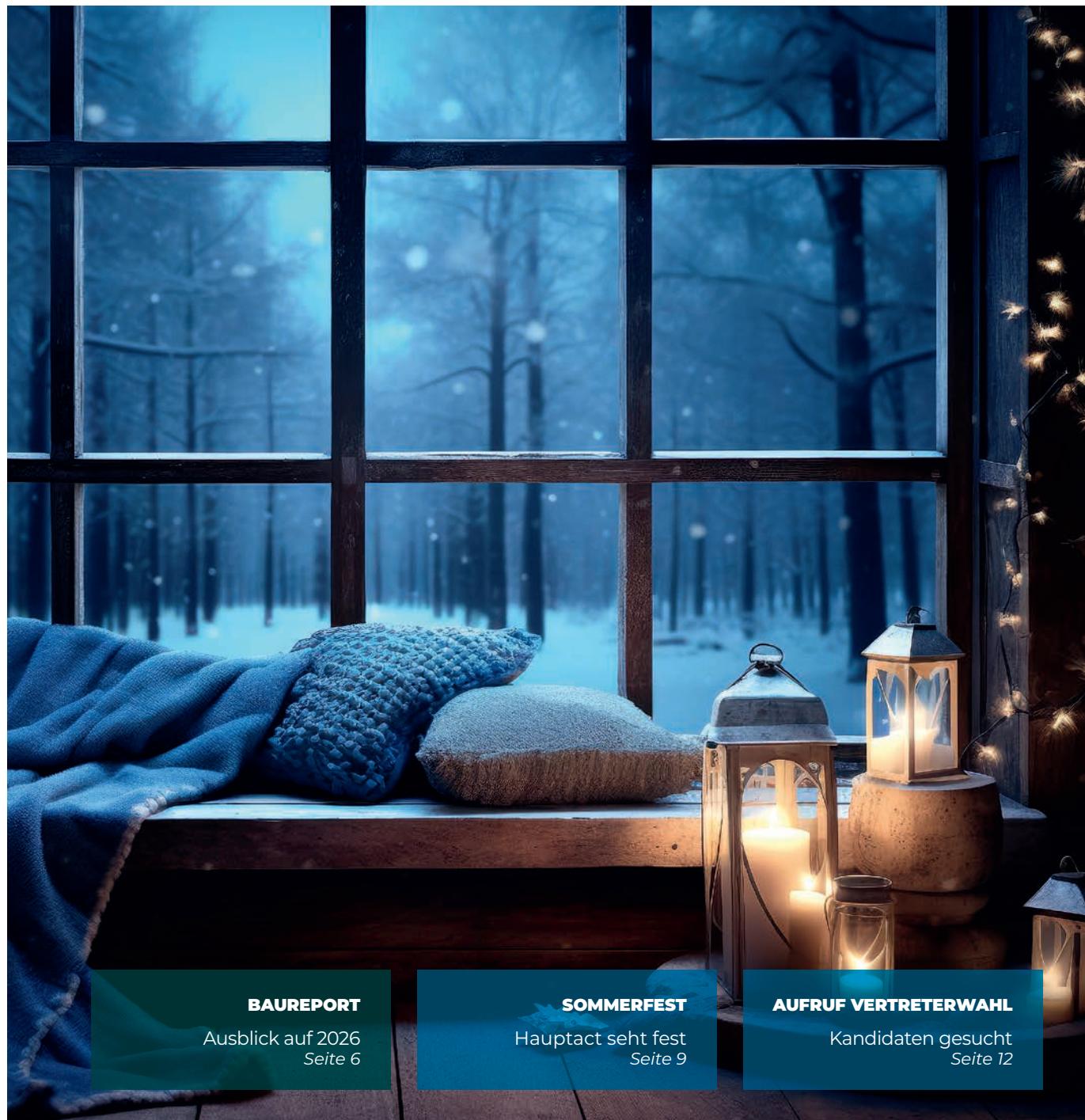


# Miteinander

Mitgliedermagazin der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG



# Impressum

## Herausgeber

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Schädestraße 19A  
06712 Zeitz  
Telefon 03441 8051-0

## Redaktion

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Martin Leidhold

## Fotos

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Blochwitz  
Adobe Stock

## Layout, Satz & Produktion

Druckhaus Blochwitz

Redaktionsschluss: 05.12.2025  
Auflage: 1.700 Stück

Das Magazin erscheint dreimal im Jahr.

**Eine aktive Mitarbeit an unserem Mitgliedermagazin ist ausdrücklich erwünscht!  
Wir freuen uns über jede Anregung unserer Leser.**

## Gender-Hinweis

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat nur redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung. Wir danken für Ihr Verständnis.

# Inhaltsverzeichnis

■	Wohnangebote	4
■	Vorwort	5
■	Baureport	6
■	Ausblick Sommerfest	9
■	Sicher durch den Winter – was gilt es zu beachten	10
■	14. ZWG-Spielzeugbörse	11
■	Aufruf Vertreterwahl	12
■	Mietertreff – Erweiterung des Angebots	13
■	Weihnachtsrätsel	14
■	Erreichbarkeit Feiertage	15
■	Schlosspark Moritzburg Zeitz	16
■	Theater im Capitol Zeitz	17
■	Welcome Home Party im R1	18
■	Ausflüge City Tours	19
■	Ansprechpartner	20



# UNSERE AKTUELLEN WOHNUNGSANGEBOTE



## Tolle 2-Raum-Wohnung mit Einbauküche und Aufzug

- Robert-Schumann-Straße-Straße 14 in Zeitz
- Tageslichtbad mit Dusche, Balkon, Einbauküche, Aufzug
- Wohnfläche: ca. 55 m<sup>2</sup>, 3. OG, Kosten: 310 € + 165 € BK

Fernwärme, Energiebedarf: 179,4 kWh/(m<sup>2</sup>.a), BJ: 1978



## Gemütliche 3-Raum-Wohnung mit herrlichem Ausblick

- Sebald-Waldstein-Straße 22 in Zeitz
- Sonnenbalkon, toller Blick, Aufzug, Bad mit Wanne
- Wohnfläche: ca. 60 m<sup>2</sup>, 5. OG, Kosten: 330 € + 195 € BK

Fernwärme, Energieverbrauch: 110,0 kWh/(m<sup>2</sup>.a), BJ: 1983



## Bezugsfertige 3-Raum-Wohnung mit toller Ausstattung

- Am Bahnhof Reuden 4, Elsterauen OT Reuden
- Tageslichtbad mit ebenerdiger Dusche, Einbauküche
- Wohnfläche: ca. 70 m<sup>2</sup>, Erdgeschoss, Kosten: 405 € + 210 € BK

Erdgas, Energiebedarf: 187,5 kWh/(m<sup>2</sup>.a), BJ: 1957

## Interesse?

Dann kontaktieren Sie Peggy Seidel unter:  
[peggy.seidel@zeitzerwg.de](mailto:peggy.seidel@zeitzerwg.de)

Weitere Angebote finden Sie unter: [zeitzerwg.de/wohnen](http://zeitzerwg.de/wohnen)



# VORWORT

Sehr geehrte Mitglieder, Mieterinnen und Mieter, werte Leser,

wenn der Duft von frisch gebackenen Plätzchen durch die Häuser zieht, Lichter in den Fenstern leuchten und hoffentlich der erste Schnee leise fällt, dann wissen wir: Die Weihnachtstage sind nicht mehr weit. Es beginnt eine Zeit, in der alles ein wenig ruhiger werden darf – eine Zeit des Innehaltens, des Miteinanders und der kleinen Freuden.

Auch bei unserer Wohnungsgenossenschaft hat das vergangene Jahr wieder viele Momente gebracht, die uns gezeigt haben, wie wertvoll eine starke Nachbarschaft ist. Ob bei Veranstaltungen, im Treppenhaus oder einfach im täglichen Miteinander – überall spüren wir, dass hier Menschen wohnen, die füreinander da sind und in Gemeinschaft leben. Dafür möchten wir Ihnen von Herzen danken.

Die Weihnachtszeit ist ein schöner Anlass, um zurückzublicken, aber auch, um mit Zuversicht nach vorn zu schauen. Für das kom-



mende Jahr wünschen wir Ihnen und Ihren Familien Gesundheit, Freude, viele schöne Begegnungen und eine Portion Gelassenheit für all die Herausforderungen, die vor uns liegen.

Genießen Sie die Feiertage im Kreis Ihrer Liebsten – mit Licht, Wärme und vielen glücklichen Momenten.

Wir wünschen Ihnen ein frohes Weihnachtsfest und ein gutes neues Jahr!

Jens Blasel  
Ihr Jens Blasel  
Vorstand

Ina Dietze  
Ihre Ina Dietze  
Vorstand

ANZEIGE

EIN FROHES WEIHNACHTSFEST!

STADTWERKE ZEITZ

Weihnachtsgruß von den Stadtwerken Zeitz

Wir wünschen unseren Kunden und Geschäftspartnern sowie ihren Familien und Freunden eine schöne Weihnachtszeit.

Ihre Stadtwerke Zeitz

Seit einigen Jahren verzichten wir auf Präsente für Geschäftspartner und spenden an den Frauen- und Kinderschutzverein Zeitz e. V. sowie an die Zeitzer Kinderheime.



# BAUREPORT

## Aylsdorfer Straße 9/11 – Fortschritte am Bauprojekt

An unserem Objekt in der **Elstervorstadt** gehen die Arbeiten sichtbar voran. Mit dem Anbau der neuen Balkone wurden die Arbeiten an der Außenhülle des Gebäudes vollständig abgeschlossen. Damit können nun die umfangreichen Maßnahmen im Inneren starten.

Aktuell erfolgt die **Entkernung der Wohnungen**. Anschließend folgen **Grundrissveränderungen** sowie die **komplette Sanierung der Leerwohnungen**. Zu den Modernisierungsschritten gehören außerdem:

- **Komplette Erneuerung der Sanitärsteigleitungen und Heizungsverteilung**
- **Erneuerung der gesamten Elektroinstallation**
- **Renovierung der Treppenhäuser**
- **Einbau einer Wärmepumpe sowie einer modernen Fußbodenheizung**
- **Einbau einer Kellerdeckendämmung**
- **Errichtung neuer PKW-Stellplätze**

Die **Fertigstellung** des Gesamtprojekts ist für den **Frühsommer** geplant.



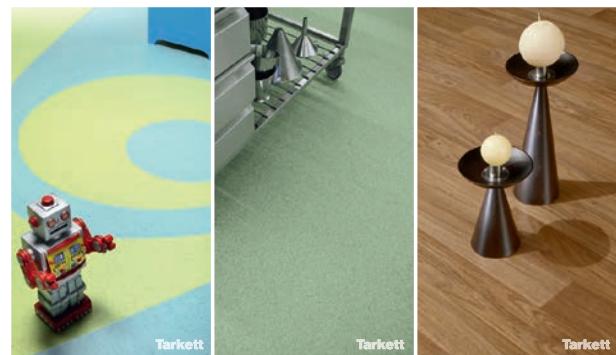


## **Heinrich-Jacobi-Straße 5–10 – Innenausbau in vollem Gange**

Auch in Zeitz-Ost laufen die Arbeiten kontinuierlich weiter. Der Umbau auf zentrale Warmwasserversorgung ist erfolgt und die Firma Gresch Elektrotechnik arbeitet derzeit am letzten Eingang an der Erneuerung der elektrischen Steigleitungen. Der Trockenbau wird durch unseren Betriebshandwerker Holger Kothe ausgeführt. So können in den kommenden Wochen die Malerarbeiten in den Treppenhäusern weiterlaufen bzw. in den letzten Eingängen beginnen. Die Eingänge 5–7 werden durch die Zeitzer Maler renoviert, die Eingänge 8–10 übernimmt Firma Roland Rommel.



### **ANZEIGE**



## **Bodenbeläge**

verlegen. versiegeln.  
schleifen. reinigen u.v.m.

Kleefeldplatz 5b  
06712 Zeitz

Telefon 0 34 41 / 76 69 9-0  
Fax 0 34 41 / 76 69 9-19  
[www.gehbar.eu](http://www.gehbar.eu)

**GEHBAR**  
SB FUSSBODENBAU GmbH



## AUSBLICK 2026

Für das kommende Jahr ist erneut ein umfangreiches Modernisierungs- und Sanierungsprogramm geplant. In der Tröglitzer Straße 16–17 stehen eine Fassadensanierung, die Renovierung der Treppenhäuser sowie der Einbau einer Dachbodendämmung auf dem Plan. Zusätzlich wird das Dach saniert und im Haus 16 die Zentralheizung erneuert. Eine begleitende Energieberatung unterstützt die Maßnahme.

Auch die Sebald-Waldstein-Straße 19–22 in Zeitz-Ost erhält im Laufe des Jahres einen neuen Fassadenanstrich. In der Leipziger Straße 12/14 in Reuden werden die elektrischen Steigleitungen modernisiert und die Treppenhäuser renoviert.

An den beiden Objekten der Budapester Straße 2–12 erweitern wir das Parkplatzangebot um 15 zusätzliche Pkw-Stellplätze und vergrößern gleichzeitig die bestehenden Müllplätze.

### **Stilllegung des Gasnetzes in Zeitz-Ost – Start im kommenden Jahr**

Im nächsten Jahr beginnt zudem die **Stilllegung des Gasnetzes in Zeitz-Ost**, durchgeführt durch die Firma **Redinet**.

In einer ersten Phase sind **drei Objekte unserer Genossenschaft** betroffen:

- **Dietrich-Bonhoeffer-Straße 25–27**
- **Dietrich-Bonhoeffer-Str. 72–75**
- **Sebald-Waldstein-Straße 19–22**

Die **Umrüstung** ist für das **Frühjahr** geplant und die betroffenen Mieterinnen und Mieter werden von uns rechtzeitig informiert. Im Einzelnen bedeutet es, dass alle vorhandenen Gasherde durch Elektroherde ersetzt werden müssen.

Mit all diesen Maßnahmen investieren wir weiter in Qualität, Wohnkomfort und die Zukunftsfähigkeit unserer Gebäude. Wir halten Sie über alle Fortschritte wie gewohnt auf dem Laufenden.

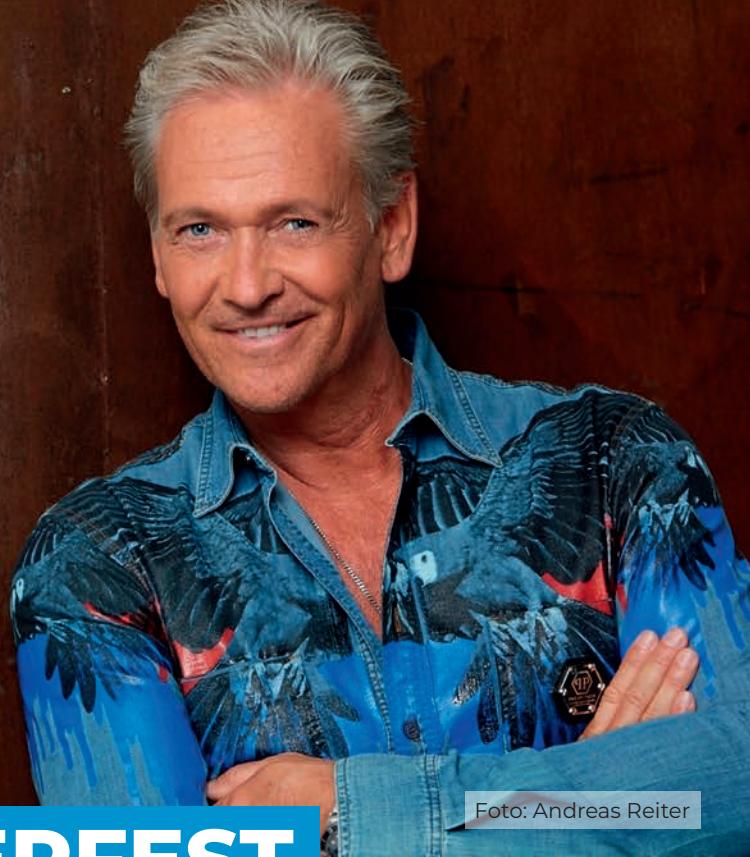


Foto: Andreas Reiter

## 6. ZWG-SOMMERFEST

### Sommerfest am 13. Juni 2026

Im kommenden Jahr wird es am 13. Juni wieder ein ZWG-Sommerfest rund um unser Bürogebäude geben. Und schon heute möchten wir alle Mieterinnen und Mieter sowie alle Zeitzer herzlich dazu einladen. Freuen Sie sich auf ein abwechslungsreiches Programm für Jung und Alt – ein Nachmittag voller Begegnungen, guter Stimmung und gemeinsamer Erlebnisse.

Für unsere kleinen Gäste gibt es kreative Spiel- und Bastelangebote, während die Erwachsenen bei Musik, Infoständen und Überraschungsaktionen auf ihre Kosten kommen. Besonders beliebt wird sicher wieder unsere Mit-Mach-Aktion sein, bei der alle Besucherinnen und Besucher aktiv werden können – Details verraten wir in den nächsten Ausgaben! Zudem präsentieren sich wieder zahlreiche Dienstleister und Unternehmen aus der Region.

### Hauptgast des Tages: Olaf Berger

Wir freuen uns ganz besonders, dass in diesem Jahr Sänger Olaf Berger unser Fest bereichert. Seit den 1980er-Jahren eine feste Größe in der deutschen Schlagerwelt begeisterte

und begeistert er ein großes Publikum und ist auch als Moderator beim mdr mit seiner sympathischen Art sehr beliebt.

Beim Sommerfest dürfen Sie sich auf ein stimmungsvolles Konzert freuen – mitsingen ausdrücklich erlaubt!



# SICHER UND ENTSPANNNT DURCH DEN WINTER

## Worauf Sie jetzt achten sollten

Die kalte Jahreszeit steht vor der Tür und damit auch besondere Anforderungen an Wohnung und Haushalt. Damit Sie sicher, warm und energiesparend durch den Winter kommen, haben wir die wichtigsten Hinweise für Sie zusammengestellt.

1. Richtiges Heizen – Wohlfühlen ohne Energieverschwendung
  - Halten Sie Grundtemperaturen in allen Räumen (mind. 18°C), um Feuchtigkeit und Schimmel zu vermeiden.
  - Kurzes, kräftiges Stoß- oder Querlüften mehrmals täglich sorgt für frische Luft und spart sogar Energie im Vergleich zum Dauerlüften durch gekippte Fenster
  - Heizkörper nicht durch Möbel oder Vorhänge verdecken – so kann die Wärme frei zirkulieren.
2. Sicherer Umgang mit Strom und Licht
  - Nutzen Sie LED-Lampen, die weniger Energie verbrauchen und langlebiger sind.
  - Mehrfachsteckdosen nicht überlasten und Kabel regelmäßig auf Schäden prüfen.
  - Brennende Kerzen niemals unbeaufsichtigt lassen – besonders in der Adventszeit!
3. Winterfest in Bad und Küche
  - Feuchtigkeit entsteht vor allem beim Baden, Duschen und Kochen. Lüften Sie direkt danach gründlich, damit sich keine Nässe an Wänden und Fenstern sammelt.
  - trocknen Sie wenn möglich keine Wäsche in den Wohnräumen – nutzen Sie lieber die Trockenräume, den Dachboden oder Balkon
  - sollten Sie dennoch in den Räumen die Wäsche trocken, ist auch hier für ausreichendes Heizen und Lüften zu sorgen

- Halten Sie die Lüftungsschlüsse von Abluftsystemen frei, damit diese zuverlässig arbeiten.

**TIPP:** nutzen Sie zur Überwachung der Luftfeuchte und Temperatur entsprechende Messgeräte – die Luftfeuchte sollte dabei niemals über 60 % liegen

## 4. Sicherheit im Treppenhaus und Außenbereich

- Achten Sie auf rutschfeste Schuhe und nutzen Sie Handläufe, wenn es glatt ist.
- Bitte Gegenstände wie Schuhe, Schirme oder Ähnliche nicht im Treppenhaus abstellen – sie können Fluchtwege blockieren.
- Informieren Sie uns, wenn Sie Glätte oder defekte Außenbeleuchtungen bemerken.

## Unser Fazit:

Ein paar einfache Maßnahmen machen Ihren Winter sicherer, gemütlicher und helfen gleichzeitig, Heiz- und Stromkosten zu sparen. Bei Fragen oder Unsicherheiten stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

## ANZEIGE

FROHE WEIHNACHTEN  
UND ALLES GUTE  
FÜR 2026 WÜNSCHT  
IHR TEAM

**blochwitz**  
DRUCK | MEDIENDESIGN | WERBETECHNIK

Baderstraße 6, 06712 Zeitz  
03441 8047-0  
info@blochwitz.info

blochwitz.info



# RÜCKBLICK AUF UNSERE 14. ZWG-SPIELZEUG BÖRSE IN ZEITZ

## Ein Nachmittag voller Freude und guter Taten

Bereits zum 14. Mal fand unsere beliebte ZWG-Spielzeugbörse statt – und auch in diesem Jahr war die Veranstaltung ein voller Erfolg. Zahlreiche Eltern und Großeltern nutzten die Gelegenheit, gut erhaltenes Spielzeug zu verkaufen und anschließend selbst zu stöbern.

Ob Puzzles, Bücher, Kindersitze, Autos oder Spiele – die Auswahl war riesig und bunt. Viele Schätze wechselten den Besitzer und sorgen an Weihnachten hoffentlich für leuchtende Kinderaugen.

Ein zusätzlicher Anziehungspunkt zur Veranstaltung war der Kuchenbasar des Abiturjahrgang des Geschwister-Scholl-Gymnasiums. Unser Dank gilt allen, die mitgemacht und unterstützt haben – den engagierten Helferinnen und Helfern, und natürlich allen Gästen.



Wie schon in den letzten Jahren behielten wir auch dieses Mal zehn Prozent der Einnahmen ein. Diese wurden in der Weihnachtszeit dem Kinder- und Jugendwohnen Herz 2.0 der Diakonie gespendet.

Wir freuen uns schon jetzt auf die 15. ZWG-Spielzeugbörse im nächsten Jahr!

# VERTRETEN SIE UNSERE GENOSSENSCHAFT – IHRE STIMME ZÄHLT!

In einer Wohnungsgenossenschaft stehen die Mitglieder im Mittelpunkt. Damit ihre Interessen gehört und wichtige Entscheidungen demokratisch getroffen werden können, gibt es die **Vertreterversammlung** – das zentrale Mitbestimmungsgremium unserer Genossenschaft.

Die gewählten **Vertreterinnen** und **Vertreter** übernehmen dabei eine wichtige Rolle für alle Mitglieder.

## Was machen Vertreterinnen und Vertreter eigentlich?

- **Mitbestimmen über wichtige Entscheidungen:**

In der jährlichen Vertreterversammlung stimmen sie über grundlegende Themen ab – zum Beispiel zur Entwicklung der Genossenschaft, zur Verwendung von Jahresüberschüssen oder zur Wahl des Aufsichtsrates.

- **Interessen der Mitglieder vertreten:**

Vertreter dienen als Bindeglied zwischen Mitgliedern und Genossenschaft. Sie bringen Fragen, Anregungen und Hinweise aus ihrem Wohnbereich ein.

- **Transparenz fördern:**

Sie informieren sich über wirtschaftliche Entwicklungen und Entscheidungen der Genossenschaft und tragen dieses Wissen weiter in die Mitgliedschaft.

- **Zukunft aktiv mitgestalten:**

Durch ihr Engagement stärken sie die demokratische Struktur und damit die langfristige Stabilität und Gemeinschaft in unserer Genossenschaft.

## Warum lohnt es sich, Vertreterin oder Vertreter zu werden?

Weil Sie mitreden, mitentscheiden und mitgestalten können. Wer Vertreter wird, übernimmt Verantwortung – aber vor allem übernimmt er eine Stimme für seine Nachbarn und die gesamte Gemeinschaft. Kenntnisse aus Wirtschaft oder Verwaltung sind nicht notwendig; entscheidend sind Interesse, Engagement und ein offenes Ohr für andere.

## Jetzt mitmachen: Wir suchen neue Vertreterinnen und Vertreter!

Im kommenden Jahr steht die nächste Vertreterwahl an – und dafür brauchen wir Sie! Wenn Sie Lust haben, sich für unsere Genossenschaft einzusetzen, Ihre Ideen einzubringen und Teil eines wichtigen demokratischen Gremiums zu werden, dann lassen Sie sich **als Kandidatin oder Kandidat aufstellen**.

Wir benötigen Ihre formlose Bewerbung bis zum 16. Januar 2026 per E-Mail an [info@zeitzerwg.de](mailto:info@zeitzerwg.de) oder per Post.

Bei Fragen melden Sie sich gern bei uns. Gemeinsam gestalten wir die Zukunft unserer Genossenschaft!



# MIETERTREFF ERWEITERT ANGEBOT

Auch im Jahr **2026** lädt unsere beliebte **Büchertauschbörse** wieder alle Lesefreundinnen und Lesefreunde dazu ein, in Ruhe zu stöbern, neue Lieblingsbücher zu entdecken und gut erhaltene Literatur weiterzugeben. Ob Romane, Kinderbücher, Krimis, Sachbücher oder Klassiker – das Angebot wächst stetig durch Ihre zahlreichen Spenden und Tauschbeiträge.

Die Büchertauschbörse ist ein Ort des Austauschs, der Inspiration und der Begegnung. Hier finden Sie nicht nur Lesestoff für gemütliche Winterabende, sondern vielleicht auch nette Gespräche mit anderen Bücherliebhabern und -liebhabern.

## Öffnungszeiten 2026 (bis April)

Die Büchertauschbörse in unserem Mieter treff in der Dietrich-Bonhoeffer-Straße ist im Jahr 2026 wie folgt geöffnet:

### NEU: Handarbeitskurs freitags!

Seit Herbst 2025 wird es noch gemütlicher:

**Jeden zweiten Freitag** findet parallel zur Büchertauschbörse ein **offener Handarbeitskurs** statt. Ob Stricken, Häkeln, oder Sticken – hier sind alle willkommen, die gemeinsam kreativ sein oder neue Techniken ausprobieren möchten. Yvonne Walde unterstützen mit Tipps, Ideen und Materialhinweisen.

Der Kurs ist für Anfängerinnen und Anfänger ebenso geeignet wie für Fortgeschrittene. Eigene Projekte können gern mitgebracht werden.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch in unserem Mieter treff – zum Tauschen, Lesen, Mitmachen und miteinander ins Gespräch kommen!

	<b>Montag, 9.30 – 11.30 Uhr</b>	<b>Freitag, 14.00 – 16.00 Uhr</b>
<b>Januar</b>	26.	16.
<b>Februar</b>	23.	13.
<b>März</b>	23.	13.
<b>April</b>	20.	10.

# WEIHNACHTSRÄTSEL:

## „WER SCHMÜCKT WELCHEN BAUM?“

Vier Nachbarn - Frau Meier, Herr Schmidt, Frau Becker und Herr Müller - schmücken jeweils einen Weihnachtsbaum in ihrem Wohnzimmer. Jeder verwendet eine andere Farbe von Christbaumkugeln: rot, blau, gold oder silber.

**Frage:** Wer schmückt welchen Baum mit welcher Farbe?

**Hinweise:**

1. Frau Meier benutzt nicht die roten Kugeln.
2. Herr Schmidt schmückt den Baum nicht mit den goldenen Kugeln.
3. Herr Müller benutzt die silbernen Kugeln.
4. Frau Becker benutzt weder rote noch blaue Kugeln.
5. Niemand benutzt die gleiche Farbe wie ein anderer.

**Aufgabe:** Trage die richtige Farbe für jeden Nachbarn ein und senden Sie Ihre Lösung bis zum 31. Januar 2026 an [verlosung@zeitzerwg.de](mailto:verlosung@zeitzerwg.de).

Unter allen reichten Antworten verlosen wir 3 Gutscheine in Höhe von 30 Euro für das Restaurant und Bowling im Brühl.

Viel Spaß beim Raten.



# ERREICHBARKEIT WÄHREND DER FEIERTAGE

Auch in der Weihnachts- und Neujahrszeit sind wir **für Sie da** – denn Ihre Angelegenheiten liegen uns am Herzen. **Bitte beachten Sie jedoch, dass unsere Zweigstelle am 29.12. und die Hauptgeschäfts- sowie Zweigstelle am 2. & 5. Januar 2026 geschlossen bleiben.**

Selbstverständlich möchten wir, dass Sie auch außerhalb der Öffnungszeiten nicht alleine bleiben. An den Feiertagen erreichen Sie in **Havariefällen** jederzeit den für Sie **kostenfreien Service-Ruf 0800 44 11 123**. Achten Sie bei einem Anruf bitte auf die Ansage, damit Sie direkt mit dem zuständigen Servicepartner verbunden werden. Nachfolgend finden Sie das Auswahlmenü.

**Wir müssen Sie leider erneut darauf hinweisen, dass dieser für Zeitz einmalige Service ausschließlich im Havariefall, also bei Schäden und Mängeln, welche keinen Aufschub dulden, zu nutzen ist. Im Einzelfall entscheidet die angerufene Firma.**  
Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis!

Wir wünschen Ihnen eine besinnliche Weihnachtszeit, erholsame Feiertage und einen guten Start ins neue Jahr.

Elektriker (Firma Gresch Elektrotechnik)	1
Heizungsinstallateur / Klempner (Firma Heitzmann)	2
Verstopfte Abwasserleitung (Firma Winfried Schulz)	3
Störungsmeldung TV/Internet/Telefon-Signal an Vodafone	4
Schlüsseldienst (Fenster Metallbau Mario Kirsch)	5
Störungsmeldung Fernwärme an Stadtwerke Zeitz	6
Anrufbeantworter der ZWG	0

# MUSEUM SCHLOSS MORITZBURG ZEITZ

Verbringen Sie stimmungsvolle Tage in der Moritzburg und erleben Sie Geschichte und Weihnachtszauber hautnah:

Sonderausstellung „**In die Wiege gelegt – Krippen, Wiegen, Fatschenkinder**“  
1. Advent, 30. November 2025 bis 22. Februar 2026 im Museum Schloss Moritzburg Zeitz

Die Sonderausstellung in der Moritzburg zeigt historische Wiegen, kunstvolle Krippen und seltene Fatschenkinder aus verschiedenen Jahrhunderten – stille Zeugnisse von Herkunft, Fürsorge und Glauben. Ein spezieller Rundgang lädt zum Erleben eines Wiegenliedes mit allen Sinnen ein.

Begleitend erwartet die Gäste ein winterliches Familienprogramm mit Musik, Geschichten und kreativen Mitmachaktionen – besonders in den Weihnachts- und Winterferien.

Das ausführliche Begleitprogramm finden Sie unter [www.museum-moritzburg-zeitz.de](http://www.museum-moritzburg-zeitz.de) und auf unseren Social-Media-Kanälen.

## Museum Schloss Moritzburg

Tel. 03441 212546

E-Mail: [moritzburg@stadt-zeitz.de](mailto:moritzburg@stadt-zeitz.de)

[www.museum-moritzburg-zeitz.de](http://www.museum-moritzburg-zeitz.de)

Instagram: [museummoritzburgzeitz](#)

## Öffnungszeiten

Dienstag bis Sonntag 10:00 – 16:00 Uhr

Am 24.12., 31.12. sowie am 1.01. bleibt das Museum geschlossen.



© Lisa Hauschild – Stadt Zeitz

## ANZEIGE

**RIR** Malerbetrieb  
Roland Rommel

AUSFÜHRUNG VON MALER- UND TAPEZIERARBEITEN  
SCHRIFTGESTALTUNG/FASSADENGESTALTUNG

Hauptstraße 15  
06712 Zetzschdorf  
Telefon + Fax 0 34 41 / 22 01 64  
Funk 0175 / 207 69 71

# THEATER IM CAPITOL ZEITZ

Programminspiration für die Spielzeit 2025/2026



## Hendrik Duryn – „Sie sind doch der Lehrer, oder?“

Samstag, 7. Februar 2026, 19.30 Uhr

Hendrik Duryn erzählt in 12 autobiografischen Episoden leidenschaftlich, ehrlich und mit viel Selbstironie aus seinem Leben als Schauspieler und Stuntman. Mit mitreißendem Humor gewährt er ungewöhnliche Einblicke in vertraute Situationen – von nassen Kasernenerlebnissen bis zur Entstehung der RTL-Erfolgsserie „Der Lehrer“.

**Karten im Vorverkauf: ab 20,00 €  
bzw. 18,00 € ermäßigt**



## „Rio Reiser: Der Traum ist aus aber...“ Peter Schneider im Theater im Capitol Zeitz

Samstag, 7. März 2026, 19.30 Uhr

Rio Reiser – Sänger der Revolte, Romantiker, Politrocker, Muse, Trinker, bester Rocksänger der Republik – war vieles und doch immer er selbst. An diesem Abend begibt sich das Publikum auf die Suche nach ihm und findet ihn entweder in seiner Musik oder gar nicht. Peter Schneider verwandelt die Poesie des unvergessenen Songkünstlers in eine szenische Nachtgestalt voller Schmerz, Herz und Liebe zur Musik.

**Vorverkauf: ab 24,00 €  
bzw. 22,00 € ermäßigt**

### Kartenvorverkauf:

**Tourist-Information Zeitz**  
Altmarkt 16, 06712 Zeitz  
Tel. 03441 / 83 291  
E-Mail: tourismus@stadt-zeitz.de  
[www.zeitz.de](http://www.zeitz.de)

### Online-Verkauf:

**[www.reservix.de](http://www.reservix.de)**  
Der online Verkauf ist nur bis 5 Tage vor der Veranstaltung möglich, um eine pünktliche Zustellung der Karten zu garantieren.



# WELCOME HOME PARTY

Am **25. Dezember 2025** lädt das **R1 im Ratskeller** zur großen **Welcome Home Party** ein – dem beliebten Treffpunkt in der Weihnachtszeit für alle, die die Feiertage gemeinsam feiern und alte Freunde wiedersehen möchten.

Freut euch auf **coole Cocktails**, eine festliche Stimmung und treibende **Beats von den DJs Frank Niemann und Christopher Rasch**, die mit ihrem Sound für den perfekten Weihnachts-Afterglow sorgen.

**Eintritt:**

- **Freier Eintritt für Frauen**
- **Mit ZWG-Service-Card nur 5 €**

Kommt vorbei, stoßt an, tanzt und feiert mit uns in einer der schönsten Nächte des Jahres!



# AUSFLÜGE 2026

## MIT CITYTOURS

### Tagesfahrten

18. Januar	<b>Grüne Woche Berlin inkl. Eintritt</b>	55 € p.P.
21. Januar	<b>Grüne Woche Berlin inkl. Eintritt</b>	55 € p.P.
28. Januar	<b>Radonbad Schlema inkl. 3,5 Std.</b>	60 € p.P.
03. Februar	<b>Messe Haus Garten Freizeit in Leipzig incl Eintritt</b>	45 € p.P.
13. Februar	<b>Melodienzauber mit Katharina Herz in der Parkgaststätte Falkenhain inkl. Mittag und Kaffeegedeck</b>	65 € p.P.
20. Februar	<b>Magische Lichterwelten Bergzoo Halle inkl. Eintritt</b>	64 € p.P.
23. Februar	<b>Schlachtfest in Taltitz mit dem singenden Wirt</b>	85 € p.P.
04. März	<b>Frauentagsfahrt ins Harzer Schnitzelhaus Bad Sachsa</b>	85 € p.P.
14. März	<b>Militär und Blasmusikparade in Leipzig inkl. Eintritt</b>	96 € p.P.
17. März	<b>Eine musikalische Reise mit Linda Feller in der Parkgaststätte Falkenhain inkl. Mittag und Kaffee</b>	65 € p.P.

### Mehrtagesfahrt

27. April – 30. April	<b>Thüringens Gartenparadiese &amp; 127 Sehenswürdigkeiten auf einen Streich</b>	
	Sie wohnen im Ahorn Berghotel Friedrichroda	
	– inkl. Haustürtransfer	420,00 € p.P im DZ
	– 3 x Ü/HP im Ahorn Berghotel Friedrichroda	460,00 € p.P im EZ
	– Besuch der LAGA in Leinefelde-Worbis	
	– Mini-a thür in Ruhla	
	– Besuch der historischen Parkanlage Altensteiner Park	

### Kontakt

City Tours Zeitz  
Roßmarkt 10, 06712 Zeitz  
Telefon 03441 310048  
E-Mail [reisen@city-tours.de](mailto:reisen@city-tours.de)



# WIR SIND FÜR SIE DA.

## JENS BLASEL

Vorstand

📞 03441 8051-0  
✉️ jens.blasel@zeitzerwg.de

## INA DIETZE

Vorstand

📞 03441 8051-0  
✉️ ina.dietze@zeitzerwg.de

## PEGGY HANNERSDÖRFER

Prokuristin / Forderungsmanagement

📞 03441 8051-24  
✉️ peggy.hannersdoerfer@zeitzerwg.de

## OLIVIA STRÄSSER

Empfang / Büromanagement

📞 03441 8051-0  
✉️ olivia.straesser@zeitzerwg.de

## PEGGY SEIDEL

Vermietung

📞 03441 8051-26  
✉️ peggy.seidel@zeitzerwg.de

## KATHARINA OSWALD

Vermietung / Eigentumsverwaltung

📞 03441 8051-23  
✉️ katharina.oswald@zeitzerwg.de

## SABINE CZASTITZ

Betriebskosten

📞 03441 8051-19  
✉️ sabine.czastitz@zeitzerwg.de

## SYLVI JESKE

Kreditorenbuchhaltung / Gästewohnungen

📞 03441 8051-25  
✉️ sylvi.jeske@zeitzerwg.de

## MARTIN LEIDHOLD

Marketing / Öffentlichkeitsarbeit

📞 03441 8051-17  
✉️ martin.leidhold@zeitzerwg.de

## JESSY MARSCHALL

Bestands- & Beschwerdemanagement

📞 03441 8051-13  
✉️ jessy.marschall@zeitzerwg.de

## ULF SCHIEBER

Servicemitarbeiter

📞 03441 8051-20  
✉️ info@zeitzerwg.de

## HOLGER KOTHE

Servicetechniker

📞 03441 8051-20  
✉️ info@zeitzerwg.de

## HAUPTGESCHÄFTSSTELLE

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Schädestraße 19A  
06712 Zeitz

Telefon 03441 8051-0  
E-Mail info@zeitzerwg.de

### Sprechzeiten

Mo 09.00 – 12.00 Uhr  
Di 09.00 – 12.00 Uhr / 14.00 – 18.00 Uhr  
Do 09.00 – 12.00 Uhr / 14.00 – 16.00 Uhr

## ZWEIGSTELLE

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Robert-Schumann-Str. 14A (Haus Sinfonie)  
06712 Zeitz

### Sprechzeiten

Mo 09.00 – 12.00 Uhr  
Fr 09.00 – 12.00 Uhr

📞 0800 4411123  
🌐 zeitzerwg.de

