

Miteinander

Mitgliedermagazin der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG



SOMMERFEST 2024

zum 70. ZWG-Jubiläum
Seite 8

BOWLING IM BRÜHL

neuer Service-Card-Partner
Seite 12

WACHSAM SEIN IM UMFELD

Containerbrände Zeitz
Seite 13

Impressum

Herausgeber

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG
Schädestraße 19A
06712 Zeitz
Telefon 03441 8051-0

Redaktion

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG
Martin Leidhold

Fotos

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG
Blochwitz
Adobe Stock

Layout, Satz & Produktion

















 blochwitz.info

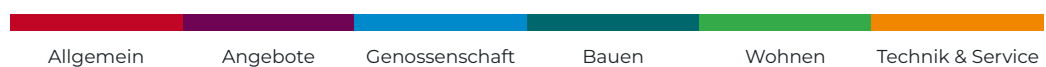
Redaktionsschluss: 27.11.2023
Auflage: 1700 Stück

Das Magazin erscheint drei mal im Jahr.

**Eine aktive Mitarbeit an unserem Mitgliedermagazin ist ausdrücklich erwünscht!
Wir freuen uns über jede Anregung unserer Leser.**

Inhaltsverzeichnis

	Wohnungsangebote	4
	Vorwort	5
	Baureport	6
	Sommerfest am 15. Juni 2024	8
	Viel los im Haus AMBiente	9
	Erreichbarkeit an den Feiertagen	10
	12. ZWG-Spielzeugbörse	11
	Vorstellung Service-Card-Partner:	
	Restaurant & Bowling im Brühl	12
	Containerbrände	13
	Gewinner Verlosung	13
	Heizkosten sparen – behaglich Wohnen	14
	„Damit Leben gelingt“ – Die Diakonie Naumburg - Zeitz gGmbH	16
	Fotowettbewerb	17
	Die GROSSE SILVESTER-PARTY auf dem Altmarkt 2023	18
	Ausflüge 2024 mit CityTours	19



UNSERE AKTUELLEN WOHNUNGSANGEBOTE

Sie wohnen bereits bei der Zeitzer WG und möchten Ihren Freunden oder Bekannten eine Wohnung bei uns empfehlen? Dann haben wir hier eine kleine Auswahl und Sie bekommen unsere **attraktive Werbungsprämie**.



Gemütliche 1-Raum-Wohnung mit verglastem XXL-Balkon

- ▶ Robert-Schumann-Straße 28 in Zeitz
- ▶ ebenerdige Dusche und Einbauküche
- ▶ Wohnfläche: ca. 35 m², Erdgeschoss
Kosten: 206 € + 100 € BK
- ▶ Fernwärme, Energieverbrauch: 119,2 kWh/(m².a), BJ: 1977



Mit dem Aufzug in die neue 2-Raum-Wohnung

- ▶ Hilde-Coppi-Straße-Straße 1 in Zeitz
- ▶ verglaster XXL-Balkon, frisch saniert & toller Blick ins Grüne
- ▶ Wohnfläche: ca. 55 m², 4. Obergeschoss
Kosten: 352 € + 175 € BK
- ▶ Fernwärme, Energieverbrauch: 121,7 kWh/(m².a), BJ: 1975



Bezugsfertige 3-Raum-Wohnung in guter Lage

- ▶ Goethestraße 6 in Zeitz
- ▶ sonniger Balkon und barrierearme Dusche
- ▶ Wohnfläche: ca. 60 m², Erdgeschoss
Kosten: 305 € + 90 € kalte BK
- ▶ Erdgas, Energieverbrauch: 111,5 kWh/(m².a), BJ: 1961

Weitere Angebote finden Sie unter: [📍 zeitzerwg.de/wohnen](https://www.zeitzerwg.de/wohnen)

Vorwort

Oh Du fröhliche...

Sehr geehrte Mitglieder, Mieterinnen und Mieter,

besonderen Anlass zur Fröhlichkeit gaben die in den Medien zu verfolgenden Ereignisse der letzten Zeit wahrlich nicht. Trotzdem sollten wir die Hoffnung und Zuversicht nicht verlieren, und gerade die Adventszeit steht ja wie keine andere Zeit des Jahres dafür. Nutzen sie diese Tage für „heimelige“ Rituale, wie das Schmücken der Wohnung, das Backen der Plätzen und, ja, auch das Besorgen der Geschenke. Und wenn Sie dabei gründlicher auf das vergangene Jahr zurückblicken, finden sich gewiss auch viele kleine und vielleicht auch größere Momente der Freude und des Glücks im privaten Bereich.

Auch für unsere Genossenschaft gab es in diesem Jahr natürlich Höhen und Tiefen. So mussten wir zum Beispiel durch die, bereits mit Beginn des Ukraine-Krieges, enorm ge-

stiegene Preise im Handwerksbereich erstmalig eine größere für dieses Jahr geplante Instandsetzungsmaßnahme verschieben.

Andererseits konnten wir unser Neubauprojekt in Tröglitz trotz dieser widrigen Umstände abschließen. Deshalb gab es bei uns auch kein großes Mieterfest in diesem Jahr.

Die gesetzlichen Vorgaben zur Energiewende bei gleichzeitigen Preisexplosionen und Handwerker-mangel sowie der demografische Wandel in unserer Stadt werden auch im kommenden Jahr genug Herausforderungen für uns bereithalten, trotzdem werden wir nicht den Kopf in den Sand stecken, sondern zuversichtlich in die Zukunft schauen und die Aufgaben annehmen.

In diesem Sinne wünschen wir Ihnen fröhliche Weihnachten und ein gesundes neues Jahr!


Ihr Jens Blasel
Vorstand


Ihre Ina Dietze
Vorstand

ANZEIGE



Wir wünschen unseren Kunden und Geschäftspartnern sowie ihren Familien und Freunden eine schöne Weihnachtszeit.

Ihre Stadtwerke Zeitz

Seit einigen Jahren verzichten wir auf Präsente für Geschäftspartner und spenden an den Frauen- und Kinderschutzverein Zeitz e. V. sowie an die Zeitzer Kinderheime.



BAUREPORT

In der letzten Ausgabe unserer Mieterzeitung schauen wir traditionell zurück auf die abgeschlossenen Baumaßnahmen in diesem Jahr. Allen voran ist der Abschluss unseres **Neubaus in Tröglitz** zu nennen. Die Mieter konnten im Frühjahr einziehen und mit einem Fest für die neuen Bewohner*innen und den beteiligten Firmen feierten wird dies Ende Juni. Leider sind noch immer einige Baumängel offen und müssen im kommenden Jahr beseitigt werden.

Auch alle weiteren Maßnahmen, die wir in den letzten Ausgaben ausführlich thematisierten, konnten ohne große Verzögerungen abgeschlossen werden. Ein besonderes Dankeschön geht dabei an alle Mieter*innen, die mit großen Verständnis und teilweise noch größerer Geduld die Umsetzungen unterstützten.

Im kommenden Jahr stehen wieder zahlreiche Baumaßnahmen auf unserem Plan. Zu besserer Übersicht fassen wir diese für Sie in einer Tabelle zusammen:





Baumaßname	Was ist geplant
Forstplatz 4	<ul style="list-style-type: none"> - Fassadensanierung - Erneuerung des Daches - Renovierung des Treppenhauses - Einbau Dachbodendämmung - Errichtung neuer Müllcontainerplatz
Dietrich-Bonhoeffer-Str. 25-27	<ul style="list-style-type: none"> - Fassaden- und Dachdämmung inkl. Mieterstrom durch die Stadtwerke Zeitz GmbH - Erneuerung der Fensterbänke und Balkonbrüstungen - Renovierung der Treppenhäuser und Keller
Budapester Str. 2-6 und 8-12	<ul style="list-style-type: none"> - Anbau von 12 Balkonen im Erdgeschoss
Sebald-Waldstein-Str. 27-28	<ul style="list-style-type: none"> - Erneuerung der elektrischen Steigleitungen - Renovierung der Treppenhäuser
Goethestraße 3/5	<ul style="list-style-type: none"> - Erneuerungen Etagenheizungen
Leipziger Straße in Reuden	<ul style="list-style-type: none"> - Erneuerungen Etagenheizungen
Martin-Planer-Straße 11/12	<ul style="list-style-type: none"> - Rückbau Bestandsgebäude

Die Umsetzung dieser Maßnahmen ist weiterhin an zahlreiche äußere Faktoren wie unbestimmte Lieferzeiten oder gesetzliche Vorgaben gebunden. Das bedeutet, dass es auch im kommenden Jahr zu Verschiebungen oder Änderungen des Umfangs kommen kann. Wir werden Sie auf diesem Weg und die betroffenen Mieter in persönlichen Informationen auf dem Laufenden halten.



SOMMERFEST

AM 15. JUNI 2024

Im kommenden Jahr

feiern wir unser 70. Jubiläum, damit sind wir die älteste Wohnungsgenossenschaft in Zeitz. Dieses besondere Fest möchten wir gern mit Ihnen im Rahmen unseres Sommerfests feiern. Die Planungen laufen bereits auf Hochtouren und es wird ein abwechs-

lungsreiches Programm für Alt und Jung geben. Mehr dazu lesen Sie in der kommenden Ausgabe unserer Mieterzeitung.

Sie können sich bereits heute jetzt Termin vormerken. Unser Sommerfest wird am 15. Juni 2024 in der Zeit zwischen 10 und 15 Uhr wie gewohnt um unsere Geschäftsstelle in der Schädestraße stattfinden.

Alle weiteren Infos folgen Anfang des kommenden Jahres.



VIEL LOS

IM HAUS

AMBIENTE

Im Herbst war den Bewohnern unseres Haus' AMBiente wieder einiges geboten. Neben den wöchentlich bzw. monatlichen Aktionen wie Spielenachmittage, Besuch der kleinen Kinder der Kita Kunterbunt gab es ein abwechslungsreiches Programm.

Am 4. Oktober besuchten die Bewohner die zweite Begegnungsstätte des Ambulanten Pflegediensts der Stiftung „Seniorenhilfe Zeit“ am Friedensplatz in Tröglitz. Hier wurde bei zünftigem Essen gemeinsam gefeiert. Dazu erreichte uns ein Dankeschreiben von Susanne Dumrose aus dem Haus AMBiente (siehe Foto).



Die vorletzte Woche im November war besonders erlebnisreich. Am 21.11. stand das monatliche Geburtstagsingen auf dem Plan und einen Tag später backten die Bewohner gemeinsam mit der kleinen Gruppe der Kita Kunterbunt Weihnachtsplätzchen.

Am Donnerstag besuchte ein Filmteam zunächst unsere Mieterin Renate Kottke – vielen Dank, dass wir Sie besuchen durften – und anschließend das Basteln einiger Bewohnerinnen mit den großen Kindern

Alle Mitglieder, die vom ambulanten
Pflegedienst Tröglitz betreut werden,
würden zu einem Weinfest am 4.10.
in das neue Domizil der Firma in
Tröglitz eingeladen.
Mit einem Kleinbus wurden die
Gäste, die nicht mehr so gut zu Fuß
sind, abgeholt und nach Tröglitz
gefahren. Dort wurden sie von
den Pflegerinnen in entzückenden
Birnroteln oder mit frechen Aufdruck
auf dem T-Shirt freundlich begrüßt
und zur neuen Begegnungsstätte
geführt. Die Tische waren sehr
schön geschmückt und es wurde
zum Empfang Wein, Wasser oder
Kaffee nach Belieben angeboten.
Man konnte sich untereinander
bekannt machen und unterhalten.
Als tolle Überraschung wurden
altes Platten mit meisterhaft
hoch aufgedünntem Belag von

Schinken, Würstchen, Käse und
Wurst, dekoriert mit Weinbeeren,
Gurken- und Tomatensäckchen,
dort nebenbei Brötchen und Salz-
brotzelsücker sowie Butter serviert.
„Da staunten die Augen und der
Magen freute sich erwartungsvoll.“
Das Personal bediente uns rüchlich
mit Getränken, sodass in bester
Laune die Zeit wie im Flug verging,
und der Bus zur Heimkehr kam.
Allen Helfern und der Firma herz-
lichsten Dank für das schöne
Oktoberfest, das wir bestimmt
nicht vergessen werden.
Susanne Dumrose

der Kita Kunterbunt. Dieser Film entsteht im Auftrag der Beratungsstelle zur kommunalen Quartiersentwicklung in Sachsen-Anhalt, kurz Begisa. Sie stellen in diesem Rahmen die Landkreise in Sachsen-Anhalt unter dem Aspekt des Älterwerdens vor. Wann und wo dieser Film zu sehen sein wird, werden wir Ihnen in der nächsten Ausgabe berichten.

Ein besonderer Dank geht an Viola Ruprecht, die mit ihrem einzigartigen Engagement eine große Unterstützung für die Bewohner unseres Betreuten Wohnens ist.

ERREICHBARKEIT AN DEN FEIERTAGEN

Wir bleiben auch zwischen den Feiertagen für Sie erreichbar. An den Sonn- und Feiertagen bleiben unsere Geschäftsstellen geschlossen und Sie erreichen in **Havariefällen** jederzeit den für Sie **kostenfreien Service-Ruf 0800 44 11 123**.

Achten Sie bei einem Anruf bitte auf die Ansage, damit Sie schnell und direkt mit der zuständigen Fachfirma verbunden werden.

Nachfolgend finden Sie das Ihnen zur Verfügung stehende Auswahlmenü.

Bitte beachten Sie, dass Sie diesen für Zeitz einmaligen Service **ausschließlich** im Havariefall, also **bei Schäden und Mängeln, welche keinen Aufschub dulden**, nutzen. Bei allen anderen Mitteilungen und Hinweisen hinterlassen Sie uns gern eine Nachricht auf dem Anrufbeantworter.

Elektriker	1
Heizunginstallateur / Klempner	2
Verstopfte Abwasserleitung	3
Störungsmeldung TV-Signal an Vodafone	4
Schlüsseldienst	5
Störungsmeldung Fernwärme an Stadtwerke Zeitz	6
Anrufbeantworter der ZWG	0

Am 29. Dezember bleibt unsere Zweigstelle im Haus Sinfonie geschlossen.



12. ZWG- SPIELZEUGBÖRSE

So groß waren Auswahl und Andrang noch nie. Am 25. November fand unsere 12. ZWG-Spielzeugbörse statt und die Resonanz war überwältigend. Über 100 Personen suchten an diesem Vormittag nach (Weihnachts-) Geschenken für ihre lieben Kleinen. Die Auswahl ging von Fahrrädern über zahlreiche Bücher und Brettspiele hin bis zu Puppenhäusern sowie einem kleinen Tischkicker.

Umrahmt wurde die Spielzeugbörse vom Abiturjahrgang des Geschwister-Scholl-Gymnasiums, der einen Kuchenbasar anbot.

Wir behielten wieder zehn Prozent der Einnahmen ein. Diese haben wir in der letzten Woche dem Kinder- und Jugendwohnen Herz 2.0 der Diakonie gespendet.





VORSTELLUNG

SERVICE-CARD-PARTNER:

RESTAURANT UND

BOWLING IM BRÜHL

Wir freuen uns

mit dem **Restaurant und Bowling im Brühl** einen neuen Service-Card-Partner in diesem Jahr gewonnen zu haben. Gemäß ihrem Motto „enjoy the little things“ begrüßen sie ihre Gäste im Brühlcenter in der Domherrenstraße 5. Ob Familien- oder Firmenfeier, Spaß mit Freunden bei Bowling oder Billard, beim Fußballgucken in der Skybar + Dart + Kicker, für jeden ist etwas dabei.

Natürlich gibt es auch kulinarisch einiges zu erleben, wie zum Beispiel das original Zeitzer Menü für 2 Personen. Das gibt es nur dort, genauso wie den Zeitzer Bu(e)rger mit Zebufleisch und Maismehlbun aus der Elsteraue, denn Regionalität und frische Qualität liegt dem Team sehr am Herzen.

Lasst Euch zudem mit leckeren Cocktails oder einem Gericht aus der abwechslungsreichen Speisekarte verwöhnen. Für größere Personengruppen bietet das Restaurant und Bowling im Brühl individuell auf Ihre Wünsche abgestimmte Buffets und Menüs an.



Rabatt mit unserer Service-Card

10 Prozent auf Bahnggebühr & Schuhe sowie auf unsere Kinder-Party-Pakete



RESTAURANT & BOWLING
im Brühl
DOMHERRENSTR. 5, 06712 ZEITZ

Tel. 03441 - 619 70 40

CONTAINER- BRÄNDE

In den letzten Wochen und Monaten ist es in Zeitz vermehrt zu Bränden von Müllcontainern gekommen. Vor allem in Zeitz-Ost verging keine Woche, in denen nicht mindestens ein Brand gemeldet wurde. Bisher blieb es zum Glück nur bei einem materiellen Schaden, welcher dennoch enorm ist.

Zu diesem Thema tauschen wir uns intensiv mit den Sicherheitsbehörden, der Abfallsorgung und den anderen Großvermietern der Stadt aus. Wir bitten Sie, in diesem Zusammenhang wachsam zu sein und verdächtige Aktivitäten umgehend der Polizei zu melden. Nur gemeinsam können wir dieses Problem lösen und den oder die Verdächtigen stellen.



Foto Feuerwehr Zeitz



GEWINNER VERLOSUNG

In unserer letzten Ausgabe haben wir Sie nach dem Jahr der feierlichen Eröffnung des Klubhauses in Tröglitz, dem heutigen Hyzet, gefragt.

Den **Gutschein** für zwei Karten nach freier Auswahl mit je einem Glas Sekt hat **Anita Lachotta** gewonnen.

Wir wünschen ihm/ihr viel Spaß bei der Veranstaltung und bedanken uns bei allen Teilnehmern.



ANZEIGE



Malerbetrieb
Roland Rommel

AUSFÜHRUNG VON MALER- UND TAPEZIERARBEITEN
SCHRIFTGESTALTUNG/FASSADENGESTALTUNG

Hauptstraße 15
06712 Zeitzsdorf
Telefon + Fax 0 34 41 / 22 01 64
Funk 0175 / 207 69 71

HEIZKOSTEN SPAREN – BEHAGLICH WOHNEN

Wenn Sie Heizkosten sparen und auf ein behagliches Wohnraumklima nicht verzichten wollen, sollten Sie konsequent die folgenden Regeln während der Heizperiode vom Herbst bis zum Frühjahr beachten:

Heizen Sie jeden Raum gleichmäßig!

- Das Thermostatventil regelt die Raumtemperatur (und nicht etwa die Temperatur des Heizkörpers) vollautomatisch entsprechend der von Ihnen gewählten Einstellung. Die Merkhahlen auf dem Thermostatventil entsprechen konkreten Raumtemperaturen. Welche Merkhahl auf dem Thermostatventil der gewünschten Raumtemperatur entspricht, muss jeder Nutzer selbst ausprobieren: Thermostatventil einstellen frühestens nach 24 Std. kann man beurteilen, ob die Thermostat-einstellung der gewünschten Raumtemperatur entspricht.
- Die der Wunschtemperatur entsprechende Thermostateinstellung sollte in der Heizperiode ständig beibehalten werden – auch nachts, denn dann wirkt ohnehin die Nachtabsenkung durch die zentrale Steuerung der Heizungsanlage.
- Das Thermostatventil sorgt bei unveränderter Einstellung für eine konstante Raumtemperatur – unabhängig von den jeweiligen Außentemperaturen.
- Wenn Sie aber Ihre Wohnräume „nach Bedarf“ heizen, also das Thermostatventil immer erst dann aufdrehen, wenn Sie es gerade warm haben wollen, führt dies erwiesenermaßen nicht etwa zu einer Ein-

sparung sondern zu erhöhten Heizkosten sowie zu einem unbehaglichen Raumklima, das außerdem Feuchte- und Schimmelprobleme begünstigt.

Halten Sie während der Heizperiode alle Türen in Ihrer Wohnung geschlossen!

- Wenn Sie Heizkosten sparen wollen, heizen Sie jeden Raum separat mit dem dort vorhandenen Heizkörper und nicht etwa indirekt über die geöffneten Innentüren.
- Der ungehinderte Luftaustausch zwischen unterschiedlich geheizten Räumen führt gegenüber der direkten Beheizung zu erhöhten Heizkosten und kann infolge einer Reihe bauphysikalischer Gesetzmäßigkeiten erhebliche raumklimatische Probleme mit Feuchte- und Schimmelschäden zur Folge haben!

Lüften Sie jeden Raum dreimal täglich kurz und kräftig mit weit geöffnetem Fenster-Stoßlüftung!

- Unzweckmäßiges Lüften führt meist zu erhöhten Heizkosten und häufig zu Problemen mit Feuchte- und Schimmelbefall. Die von Ihnen erzeugte Raumluftfeuchte bleibt in der Wohnung, solange Sie nicht ausschließlich regelgerecht lüften, denn Ihre modernen Fenster sind sehr dicht, damit möglichst wenig Wärme nach außen verloren geht.
- Lüften Sie täglich während der gesamten Heizperiode systematisch jeden Raum
 - mindestens dreimal täglich
 - mit weit geöffnetem Fenster (Stoßlüftung)
 - jeweils kurz für 3 bis maximal 5 Minuten und keinesfalls länger!

Fortsetzung nächste Seite

- Lüften Sie bei jedem Wetter! Die kalte Außenluft ist immer praktisch trocken – auch bei „nasskaltem“ Wetter!
- Kipplüftungen sind im Winter (mit Ausnahme der nächtlichen Dauerlüftung ungeheizter Schlafräume) unbedingt zu vermeiden, da sie neben deutlich erhöhten Heizkosten raumklimatische Probleme verursachen, die zur Schimmelbildung in der Umgebung des Fensters führen können.
- **Ihr Hygrometer sollte im Winter im Innern der Wohnung nicht mehr als 50 % relative Luftfeuchte anzeigen! Bereits 70 % relative Luftfeuchte erzeugen ca. 33 % höhere Heizkosten!**

Halten Sie Ihre Heizkörper innen sauber und ermöglichen Sie die

ungehinderte Luftzirkulation in der Umgebung der Heizkörper!

- Heizkörper müssen alle 3-4 Jahre innen gereinigt werden. Verschmutzte Heizkörper können das Mehrfache an Heizkosten verursachen!
- Gegenstände auf dem Heizkörper, Vorhänge, verbreiterte Fensterbänke, Möbel dichter als 50 cm vor dem Heizkörper führen zu deutlich erhöhten Heizkosten. Auch das Thermostatventil darf nicht hinter Möbeln oder Vorhängen versteckt sein.
- **Achtung! Die Angabe des Heizkostenverteilers entspricht nur dann dem anteiligen Heizwärmeverbrauch, wenn der Heizkörper ungehindert seine Wärme an die Raumluft abgeben konnte!**

ANZEIGE



Bodenbeläge verlegen. versiegeln. schleifen. reinigen u.v.m.

Kleefeldplatz 5b
06712 Zeitz
Telefon 0 34 41 / 76 69 9-0
Fax 0 34 41 / 76 69 9-19
www.gehbar.eu

GEHBAR
SB FUSSBODENBAU GmbH

ANZEIGE

Wir wünschen unserer werten Kundschaft ein frohes besinnliches Weihnachtsfest und alles Gute für das neue Jahr verbunden mit einem herzlichen Dankeschön für das entgegengebrachte Vertrauen.

blochwitz
DRUCK | MEDIENDESIGN | WERBETECHNIK

🏠 Baderstraße 6, 06712 Zeitz
☎ 03441 8047-0
✉ info@blochwitz.info

 blochwitz.info



„DAMIT LEBEN GELINGT“

Die Diakonie Naumburg - Zeit gGmbH

wurde 2002 als Diakonisches Werk des Evangelischen Kirchenkreises Naumburg – Zeitz gegründet. Seit dem 01.01.2005 ist das Arbeitsfeld Hilfen zur Erziehung in die Diakonie Naumburg - Zeitz gGmbH integriert. In ihrer Trägerschaft befinden sich weitere Dienste und Einrichtungen im Bereich der Alten- und Familienhilfe sowie Beratungsstellen für Sucht und Schuldnerberatung.

In Zeitz befindet sich u.a. mit dem Kinder- und Jugendwohngruppe HERZ 2.0 eine stationäre Einrichtung für Hilfen zur Erziehung, die nach §34 SGB VIII arbeitet. Das Haus bietet jungen Menschen in einem familienähnlichen Wohnambiente ein sicheres Zuhause, in dem sie sich altersgerecht entwickeln können. Die angesprochene Zielgruppe umfasst Kinder und

Jugendliche ab dem Grundschulalter bis zum Erreichen der Volljährigkeit und auch darüber hinaus.

Die Platzkapazität besteht aus 11 Regelplätzen, bei denen die Kinder- und Jugendlichen in einem Einzelzimmer in einem Familienähnlichen Setting von 10 Mitarbeiter(innen) in Voll- und Teilzeit betreut werden. Die Betreuung erfolgt dabei über 365 Tagen im Jahr rund um die Uhr in den Schichtdiensten. Die individuelle ganzheitliche Förderung beinhaltet u.a.

- Schaffung einer geborgenen Atmosphäre
- heilpädagogisch orientierte Entwicklungsförderung, um Entwicklungsrückstände der Kompetenzen zu mindern
- Vermittlung wertschätzender Haltung und Ermöglichung von Erfolgserlebnissen
- Gesprächsangebote für die Erörterung individueller Bedürfnisse und die Reflektion von persönlichen Erfahrungen

- Förderung von persönlichen Interessen und Fähigkeiten durch Orientierung an individuellen Bedürfnissen und Neigungen
- Entwicklung einer eigenen Identität und Rollenwahrnehmung
- Erlernen sozialer Verhaltensweisen
- Stärkung des Selbstwertgefühls durch Sinneserfahrungen und Körperwahrnehmung

Eine zentrale und wichtige Rolle spielt in der Entwicklung der jungen Menschen auch der Freizeitbereich. Durch Sport und Spiel bieten sich Möglichkeiten zum Austausch.

Die erlebnispädagogischen, musisch-kreativen, handwerklichen, sportlichen und kulturellen Angebote orientieren sich an den Wünschen und Vorstellungen der jungen Menschen und ermöglichen ein Kennenlernen und Erkunden des neuen kulturellen Raumes. Diese vielfältigen Angebote können extern oder intern in unserem großen Außenbereich angeboten werden und fördern so einen bewegungsreichen/ gesundheitsfördernden Freizeitcharaktere.

Wir als ZWG unterstützen das HERZ 2.0 regelmäßig mit Spenden in materieller und finanzieller Form. Möchten auch Sie dem Haus Herz etwas spenden?

Bankverbindung

KD-Bank
 IBAN DE02 3506 0190 1570 1150 10
 BIC GENODED1DKD
 Kennwort: HERZ 2.0 - ZWG

FOTOWETT- BEWERB

Anfang des Jahres riefen wir Sie auf, an unserem Fotowettbewerb teilzunehmen. Einen Kalender aus Zeitz für Zeitz wollten wir für das Jahr 2024 mit Ihren Fotos gestalten.

Leider waren die Einsendungen, die wir für diesen Kalender verwenden können, nicht ausreichend und wir hätten ihn nicht komplett füllen können. Somit haben wir uns entschlossen, unseren bisherigen Kalender etwas zu verändern, um die besten Bilder dort zu platzieren. Der Kalender liegt dieser Mieterzeitung bei und kann bei Bedarf auch bei uns nachbestellt werden.

Zudem müssen wir noch einen Fehler der letzten Ausgabe korrigieren. Leider wurden die Fotografen der beiden veröffentlichten Bilder vertauscht. Die richtige Beschriftung finden Sie in hier.



ZEITZ FEIERT

DEN JAHRESWECHSEL

Die GROSSE SILVESTER-PARTY auf dem Altmarkt 2023

Dieses Jahr wird in der 2. Auflage auf dem Altmarkt in Zeitz eine große Silvesterparty stattfinden.

Mit großer Bühne, einer top Party-Live-Band, einem angesagten DJ und Moderator, Höhenfeuerwerk und vielen Überraschungen bereichert dieses Event die Stadt.

Ausreichend hochwertige Sanitärcontainer mit gehobener Ausstattung, wie beispielsweise Heizung, fließend warmes Wasser, Spiegel und Ablagen, sowie Reinigungspersonal, welches stetig für die Sauberkeit der Anlagen sorgt, gehören genauso zu unserem Konzept, wie ausreichend Getränke- und Speisenversorgung mit einem breiten Angebot.

Der Einlass zum Veranstaltungsgelände ab 19:00 Uhr, Beginn ist 20:00 Uhr.



Tickets

B-Stone Ticketshop
Roßmarkt 22, 06712 Zeitz

Vorverkauf: 20,- €
Kinder bis 13 Jahre Eintritt frei!

BSTONE SHOP.DE

AUSFLÜGE 2024

MIT CITYTOURS

Tagesfahrten

24. Januar	Grüne Woche Berlin	60 € p.P.
28. Januar	Grüne Woche Berlin	60 € p.P.
10. Februar	Kappenball in Oberwiesenthal	88 € p.P.
22. Februar	Schlachtfest beim Rosenwirt	98 € p.P.
07. März	Frauentag in der Räuberschenke	99 € p.P.
16. März	Flohmarkt Bad Muskau	45 € p.P.
25. März	Osterbrunnenfahrt in die Fränkische Schweiz	95 € p.P.

Mehrtagesfahrt

15. – 17. März	Berlin mit Friedrichstadtpalast 2 x Übernachtung / Frühstück – Auffahrt Berliner Fernsehturm mit Kaffeegedeck – Eintrittskarte Show Falling in Love – Schifffahrt auf der Spree	420,00 € p.P.
----------------	--	------------------

Kontakt

City Tours Zeitz
Roßmarkt 10, 06712 Zeitz
Telefon 0344 1 310048
E-Mail reisen@city-tours.de



DAS TEAM DER ZEITZER WG



**wünscht Ihnen fröhliche Weihnachten
und ein gesundes neues Jahr!**

HAUPTGESCHÄFTSSTELLE

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG
Schädestraße 19A
06712 Zeitz

Telefon 03441 8051-0
E-Mail info@zeitzerwg.de

Sprechzeiten


Mo 09.00 – 12.00 Uhr
Di 09.00 – 12.00 Uhr / 14.00 – 18.00 Uhr
Do 09.00 – 12.00 Uhr / 14.00 – 16.00 Uhr

ZWEIGSTELLE

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG
Robert-Schumann-Str. 14A (Haus Sinfonie)
06712 Zeitz

Sprechzeiten

Mo 09.00 – 12.00 Uhr
Fr 09.00 – 12.00 Uhr

 **0800 441123**
 **zeitzerwg.de**


ZEITZER WG
Mehr als Wohnen.