

# Miteinander

Mitgliedermagazin der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG



## Impressum

### Herausgeber

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Schädestrasse 19A  
06712 Zeitz  
Telefon 03441 8051-0


### Redaktion

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Sylvi Jeske / Martin Leidhold

### Fotos

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Blochwitz  
Adobe Stock

### Layout, Satz & Produktion















 blochwitz.info

Redaktionsschluss: 05.12.2022  
Auflage: 1700 Stück

Das Magazin erscheint drei mal im Jahr.

**Eine aktive Mitarbeit an unserem Mitgliedermagazin ist ausdrücklich erwünscht!  
Wir freuen uns über jede Anregung unserer Leser.**

## Inhaltsverzeichnis

	Unsere Aktionen zu Weihnachten	4
	Vorwort	5
	Neubau Tröglitz	6
	Baureport	8
	Sprechzeiten zwischen den Feiertagen	9
	Neuigkeiten	10
	Ehre wem Ehre gebührt	11
	Vorstellung Service-Card-Partner: Weinhaus ZeiBer	12
	Seniorenbeirat sucht Verstärkung	13
	Vodafone stellt die TV-Frequenzen um	14
	Saisonkarten 2023 für den Schloßpark	16
	Ausflüge 2023 mit CityTours	17
	Weihnachtsgruß Schönlein	18
	Vor dem Schaden klug sein	19



# UNSERE AKTION ZU WEIHNACHTEN

Wir wünschen allen Leserinnen und Lesern des Mitgliedermagazins Frohe Weihnachten und einen erfolgreichen Start ins Jahr 2023!

**Bei uns gibt's Geschenke bis in den Januar\*:**

## 1- oder 2-Raum-Wohnungen anmieten

Elektrogerät im Wert **bis zu 200 Euro** geschenkt bekommen.

## 3- oder 4-Raum-Wohnungen anmieten

Elektrogerät im Wert **bis zu 400 Euro** geschenkt bekommen.

\* Das Angebot gilt bis zum 31. Januar 2023 und ist nicht mit anderen Angeboten kombinierbar.



Weitere Infos finden Sie unter: [zeitzerwg.de/unsere-aktionen](https://zeitzerwg.de/unsere-aktionen)

## Vorwort

Sehr geehrte Mitglieder, Mieterinnen und Mieter, werte Leser,

die Herausforderungen für uns nehmen nicht ab. Die Corona-Krise scheint wohl im Größten überstanden, zumindest müssen wir uns glücklicherweise nicht auf umfangreiche Einschränkungen im Winter vorbereiten. Allerdings bereiten uns die steigenden Energie- und Lebenshaltungskosten zunehmend Sorgen. Deshalb sollten wir alle prüfen, wo wir am ehesten sparen und worauf wir verzichten können. Kleine Dinge, wie ein Grad bei der Wohlfühltemperatur herunterzufahren, können – wenn es jeder umsetzt – eine Menge bewirken.

Diese Zeiten sind auch für unsere zukünftigen Planungen schwierig. So lassen sich

Baumaßnahmen oder Sanierungen nicht seriös vorhersagen. Keiner weiß, wohin sich die Preise für Rohstoffe und deren Lieferfähigkeit entwickeln. All diese Faktoren erschweren eine zuverlässige Prognose für die kommenden Monate, gar Jahre.

Umso wichtiger ist es, bei all dem, was aktuell auf uns zukommt, die Feiertage zu nutzen, um im Kreise der Lieben zur Ruhe zu kommen und Kraft für das kommende Jahr zu tanken.

FROHE WEIHNACHTEN UND BLEIBEN SIE GESUND!

Ihr Jens Blasel  
Vorstand

Ihre Ina Dietze  
Vorstand

ANZEIGE

**EIN FROHES WEIHNACHTSFEST!**  
WIR WÜNSCHEN UNSEREN KUNDEN UND GESCHÄFTSPARTNERN  
SOWIE IHREN FAMILIEN UND FREUNDEN EINE SCHÖNE WEIHNACHTSZEIT.  
IHRE STADTWERKE ZEITZ  
Seit einigen Jahren verzichten wir auf Präsente für Geschäftspartner  
und spenden an den Frauen- und Kinderschutzverein Zeitz e. V.





# NEUBAU TRÖGLITZ

## Tag der offenen Baustelle

Am 27. September luden wir alle Neugierigen zum Tag der offenen Baustelle nach Tröglitz ein. Besichtigt werden konnte an diesem Dienstag unser Neubau im Herzen der Gemeinde.

Zahlreiche Besucher wollten es sich trotz des kalten, regnerischen Wetters nicht entgehen lassen, über unsere Baustelle zu schauen, die neuen, individuellen Grundrisse live zu erleben und sich vom aktuellen Stand dieses besonderen Projekts zu überzeugen. Am Foodtruck der „Wilden Manufaktur“ konnte man sich nach oder für die Erkundungstour durch das Gebäude stärken.

Beim Bauablauf liegen wir leider hinter unserem Zeitplan. Aktuell sind die Mitarbeiter vom Malerbetrieb Rommel, die Fliesenleger der Firma Piehler sowie die Elektriker

und Klempner fleißig bei der Arbeit. Aktuell gehen wir davon aus, dass die ersten Mieter planmäßig im April 2023 einziehen können.



Auch dieses Objekt wird über eine Mieterstromanlage der Stadtwerke Zeitz verfügen und die Montage der Solarthermieanlage konnte bereits erfolgreich abgeschlossen werden.

Bis auf eine Wohnung sind die Mietverträge größtenteils bereits unterzeichnet. Die noch freie moderne 2-Raum-Wohnung mit ca. 80 Quadratmetern und einer großzügigen Raumaufteilung, inklusiver einer offenen Wohnküche,

verfügt über eine exklusive Ausstattung. Hier wären zu nennen eine Fußbodenheizung, eine ebenerdige Dusche, elektrische Außenjalousien und eine geräumige Loggia.

ANZEIGE



## Bodenbeläge

verlegen. versiegeln. schleifen. reinigen u.v.m.

Kleeblattplatz 5b  
06712 Zeitz  
Telefon 0 34 41 / 76 69 9-0  
Fax 0 34 41 / 76 69 9-19  
www.gehbar.eu



Zudem gehört zu jeder Wohnung ein PKW-Stellplatz, welcher teilweise zur E-Ladung des Fahrzeugs vorbereitet ist.

## SIE HABEN INTERESSE? DANN MELDEN SIE SICH BEI:

Katharina Oswald  
Telefon: 03441 8051-23  
E-Mail: [katharina.oswald@zeitzerwg.de](mailto:katharina.oswald@zeitzerwg.de)





## BAUREPORT

### An dieser Stelle

schauen wir normalerweise auf das kommende Jahr und die anstehenden Baumaßnahmen voraus. Die Planungen dafür laufen auf Hochtouren. Allerdings ist in der aktuellen Zeit Vieles nicht mehr kalkulierbar und vertraglich noch nicht im gewünschten Rahmen vereinbart. Aus diesem Grund können wir leider keinen verbindlichen Ausblick auf das Jahr 2023 geben.

Bei zwei Projekten sind wir auf einem sehr guten Weg, diese demnächst umzusetzen zu können. Das betrifft zum einen den Abriss des Gebäudes Martin-Planer-Straße 11/12 (wir berichteten bereits darüber) und zum anderen die Erneuerung der elektrischen Steigleitungen in der Sebald-Waldstein-Straße 25 und 26 mit anschließender malermäßiger Instandsetzung des Treppenhauses.

Sonnige Aussichten gibt es für die Hausgemeinschaft der Robert-Schumann-Straße 14 – 16. Die Stadtwerke Zeitz installierten eine Photo-

voltaikanlage auf dem Dach des Objektes. Damit können unsere Mieter dort zukünftig von den günstigen Mieterstrompreisen profitieren. Die Resonanz zur Informationsveranstaltung für die Mieter des Hauses war groß und zeigt uns, dass wir diesen Weg mit den Stadtwerken Zeitz fortsetzen werden.

Das Objekt ist inzwischen unser drittes Gebäude in Zeitz-Ost, wo wir unseren Mietern diesen besonderen Service anbieten können.

#### ANZEIGE



Malerbetrieb  
Roland Rommel

AUSFÜHRUNG VON MALER- UND TAPEZIERARBEITEN  
SCHRIFTGESTALTUNG/FASSADENGESTALTUNG

Hauptstraße 15  
06712 Zetzsdorf  
Telefon + Fax 0 34 41 / 22 01 64  
Funk 0175 / 207 69 71



## SPRECHZEITEN ZWISCHEN DEN FEIERTAGEN

### Die besinnlichsten Feiertage

des Jahres stehen vor der Tür und auch wir kommen zur Ruhe, sodass unsere Geschäftsstellen am 23. und 30. Dezember geschlossen bleiben.

Selbstverständlich erreichen Sie in Havariefällen jederzeit den für Sie **kostenfreien Service-Ruf 0800 44 11 123**. Achten Sie bei einem Anruf bitte auf die Ansage unseres Anrufbeantworters, damit wir Sie schnell und direkt mit dem zuständigen Servicepartner / Fachfirma verbinden können.

Nachfolgend finden Sie das Ihnen zur Verfügung stehende Auswahlmenü.

Elektriker	1
Heizungsinstallateur / Klempner	2
Verstopfte Abwasserleitung	3
Störungsmeldung TV-Signal an Vodafone	4
Schlüsseldienst	5
Störungsmeldung Fernwärme an Stadtwerke Zeitz	6
Anrufbeantworter der ZWG	0

Bitte beachten Sie, dass Sie diesen für Zeitz einmaligen Service ausschließlich im Havariefall, also bei Schäden und Mängeln, welche keinen Aufschub dulden, nutzen.

Bei allen anderen Mitteilungen und Hinweisen können Sie uns gern eine Nachricht auf dem Anrufbeantworter hinterlassen.





## NEUIGKEITEN

### Erlebnisreiche Tage

und Monate liegen hinter unserer Genossenschaft. Neben den äußeren Begleiterscheinungen, die unser aller Leben mehr oder weniger beeinflussen, waren es aber auch die kleinen Dinge des Alltags, die uns Mut und Hoffnung spenden.

#### Haus AMBiente

Bereits Mitte September feierten wir die Auszeichnung mit dem „Qualitätssiegel für eine seniorengerechte Einrichtung bzw. Dienstleistung“ der Landesseniorenvertretung Sachsen-Anhalt e.V.. Gemeinsam mit den Bewohnern unseres Betreuten Wohnens würdigten wir diese besondere Auszeichnung im Rahmen eines kleinen Sommerfests mit dem Weingut Thürkind.

Bereits 2018 und 2020 erhielten wir für unser Betreutes Wohnen das Prädikat „Seniorenfreundlicher Service“ der Kreisseniorenvertre-



tung des Burgenlandkreises. Nun freut es uns umso mehr, dass wir eine Stufe weiter nach oben steigen durften.

#### 11. ZWG-Spielzeugbörse

Vor etwa einem Monat luden wir alle Interessierten zu unserer elften ZWG-Spielzeugbörse ein. Eltern, Großeltern, Freunde und Bekannte die Geschenke für ihre lieben Kleinen konnten an diesem Vormittag nach Herzenslust nach dem einen oder anderen Weihnachtsgeschenk Ausschau halten. Rund 60 Verkäufer sorgten auch in diesem Jahr wieder für eine sehr große Auswahl an Spielzeug. Dieses reichte von verschiedenem Lego wie Ninjago, Playmobil mit z.B. einem tollen Ferienhaus, zahlreiche „Wieso Weshalb Warum“-Bücher, Tiptoi mit Stiften & Spielen, Puppenwagen und eine sehr gut erhaltene Autorennbahn vorhanden.

Auch in diesem Jahr behielten wir zehn Prozent der Verkaufserlöse ein und spendeten diese dem Kinder- und Jugendwohngruppe HERZ 2.0 Zeit spenden.



## EHRE WEM EHRE GEBÜHRT

### Entsprechend dem Ursprungsgedanken

genossenschaftlichen Wohnens möchten wir mehr sein, als nur ein Vermieter. Kontakt und Nähe zu unseren Mitgliedern und Mietern sind uns eine Herzensangelegenheit. So kommt es im Alltag auf beiden Seiten immer wieder zu Überraschungen und kleinen Glücksmomenten. In diesem Jahr konnten wir einem Mitglied zu seiner – oder in dem Fall besser gesagt zu ihrer – 60-jährigen Zugehörigkeit zu unserer Wohnungsgenossenschaft gratulieren. Allerdings wohnen Angelika Holzhausen und Ihr Ehemann Gerd (siehe Foto) „erst“ seit 45 Jahren in ihrer Wohnung. Ganze 15 Jahre lang mussten sich die beiden gedulden, bevor sie nach der Mitgliedschaft auch tatsächlich eine Wohnung erhielten. Nun freuten sie sich sehr über die geglückte Überraschung von unserem Vorstandsmitglied Ina Dietze.

Vier weitere Mitglieder erhielten ebenfalls Besuch anlässlich ihrer 50-jährigen Mitgliedschaft. Unter ihnen war auch Jürgen Ponikau aus Tröglitz, welchen Jens Blasel überraschte.

In diesem Jahr konnten wir auch wieder einige Hausjubiläen feiern. Da sich die Teilnehmerzahlen zu diesen Festen, zu den wir direkt an den jeweiligen Objekten einladen, bereits vor Corona rückläufig waren, entschieden wir uns in diesem Jahr für einen anderen Weg. Alle Mieter\*innen, die als erstes in die Wohnung zogen und noch heute in diesem Haus wohnen, erhielten ebenfalls einen Präsentkorb von uns.

#### Übersicht Hausjubiläen

Straße	Jubiläum
Budapester Straße 8–12	60
Bukarester Straße 4	60
Heinrich-Jacobi-Straße 5–10	40
S.-Waldstein-Straße 23–28	40





# VORSTELLUNG SERVICE-CARD-PARTNER: WEINHAUS ZEIßER

## Partner der ersten Stunde

Seit nunmehr 24 Jahren in Zeitz, Ecke Schützenstraße / Weberstraße ansässig. Das Sortiment umfasst neben Wein, Spirituosen, Feinkost und Schokolade ein umfangreiches Dekorationsangebot. Hier findet man auch in diesem Jahr wieder eine große weihnachtliche Auswahl. So wechselt je nach Jahreszeit das Flair im Geschäft.

Schauen sie rein! Wir beraten sie gern bei der Suche nach einem passenden Geschenk für jeden Anlass. Oder sie verwöhnen sich mal selbst mit einer Spezialität aus unserem Haus.

Mir besten Grüßen und Wünschen für ein schönes Weihnachtsfest und ein glückliches neues Jahr

Ihre Romy ZeiBer

**SERVICE-CARD**

**ZEITZER WG**  
Mehr als Wohnen.

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Schädestraße 19A, 06712 Zeitz

info@zeitzerwg.de  
www.zeitzerwg.de

**Kostenlose Servicehotline**  
**0800 4411123**

**Herr Mustermann**



gültig bis Ende

**KONTAKT:**  
Weinhaus ZeiBer  
Schützenstraße 4  
06712 Zeitz  
Telefon: 03441 210000

**ÖFFNUNGSZEITEN:**  
Montag – Freitag: 10 – 17 Uhr  
Samstag: 10 – 12 Uhr

**RABATT MIT UNSERER SERVICE-CARD:  
5 % Rabatt ab einem Einkauf von 50€.**



# SENIORENBEIRAT SUCHT VERSTÄRKUNG

## Unseren Mitgliedern

des Seniorenbeirates ist es wichtig, aktiv zu werden, wenn unsere älteren Bürgerinnen und Bürger Probleme haben. Obwohl unser ehrenamtliches Gremium nur begrenzte Möglichkeiten hat, versuchen wir zu helfen, wie zum Beispiel bei Problemen mit öffentlichen Verkehrsmitteln, Barrierefreiheit, Sitzmöglichkeiten in öffentlichen Bereichen

oder schlecht begehbaren Fußwegen, um nur einige zu nennen. Der Seniorenbeirat trifft sich jeden **zweiten Montag im Monat** in der Kontaktstelle Zeitz, am Kalktor 5. Wer Interesse an einer Mitarbeit mit uns hat, kann sich sehr gern melden. Engagierte Mitstreiter werden immer gebraucht.

**KONTAKT**  
Jan Skrzypkowski  
Telefon 03441-725973  
Mobil 0152-53167135

ANZEIGE

**blochwitz**  
DRUCK | MEDIENDESIGN | WERBETECHNIK

**Wir wünschen allen Mitarbeitenden bei der Zeitzer WG und ihren Mitgliedern ein schönes Weihnachtsfest sowie einen guten Rutsch in neues Jahr 2023.**

Baderstraße 6 · 06712 Zeitz    ☎ 03441 8047-0    📠 03441 8047-77    ✉ info@blochwitz.info    🌐 blochwitz.info





Foto: Vodafone

# VODAFONE STELLT DIE TV-FREQUENZEN UM

Vodafone steigert die Leistungsfähigkeit seines Kabel-Glasfasernetzes. Hierzu nimmt der Netzbetreiber eine technische Umstellung vor, durch die bis zu 350 TV-Sender und Hörfunkprogramme andere Frequenzen erhalten.

## Was bedeutet das für unsere Mieter?

Um das Programmangebot wie gewohnt zu empfangen, kann nach der Umstellung bei

den Empfangsgeräten ein Sendersuchlauf erforderlich sein. Wenn ein Empfangsgerät von Vodafone benutzt wird, dann erfolgt der Sendersuchlauf in der Regel automatisch.

Die Frequenzumbelegung erfolgt regionsweise. Die Umstellungen werden nachts vorgenommen und sind gegen 5 Uhr morgens abgeschlossen. Während der Fußball-Weltmeisterschaft im November und Dezember führt Vodafone keine Arbeiten am Netz durch.

## Welche Vorteile haben unsere Mieter durch die Frequenzumbelegung?

Durch das einheitliche Frequenzspektrum wird ein größerer technischer Gestaltungsspielraum erreicht und die Leistungsfähigkeit des Kabelnetzes gesteigert. Dadurch können unsere Mieter auch zukünftig von dem vielfältigen Unterhaltungsangebot für GigaTV von Vodafone und höheren Datenraten profitieren.

## ATTRAKTIVE ANGEBOTE FÜR BREITBANDINTERNET FÜR UNSERE MIETER

Dank des Vertrages zwischen Vodafone und unserer Genossenschaft erhalten unsere Bewohner zusätzliche Vergünstigungen. Bei Onlinebeauftragungen unter [www.bewohnerplus.de](http://www.bewohnerplus.de) verschaffen sich unsere Mieter exklusive Rabatte.



## Tipps für unsere Mieter

Empfangsgeräte von Vodafone, Unitymedia oder Sky sowie moderne Fernsehgeräte finden die Sender nach der Umstellung meist automatisch.

Vodafone empfiehlt seinen Kunden, ihre Empfangsgeräte zum Umstellungszeitpunkt nicht vom Stromnetz zu trennen und am Morgen nach der Umstellung zu prüfen, ob alle Sender wie bisher zu empfangen sind. Dies sollte vor allem bei Vodafone-eigenen Endgeräten der Regelfall sein, da sich die Sendepunkte (LCN-Nummern) nicht verändern.

Bei Empfangsgeräten von anderen Anbietern kann jedoch ein Sendersuchlauf notwendig sein. Je nach Gerät kann es erforderlich sein, Favoritenlisten anzupassen und Aufnahmen neu zu programmieren, damit alles wie gewohnt funktioniert.

## Online-Serviceseite und persönlicher Ansprechpartner

Über die Umstellung hat Vodafone seine Kunden im Vorfeld per Brief oder via E-Mail, über Hausaushänge, SMS und Social-Media informiert.

Informationen und Hilfestellungen zur Frequenz-Umbelegung erhalten Vodafone-Kunden zudem auf der Service-Seite [www.vodafone.de/frequenzumbelegung](http://www.vodafone.de/frequenzumbelegung) oder unter der kostenlosen Rufnummer 0800 1070830.

Alle weiteren Informationen erhalten unsere Mieter bei Ihrem Vodafone-Berater.

**Telefon: 03441 2883350**

Unter folgendem Link erhalten Sie weitere Informationen: [www.vodafone.de/frequenzumbelegung](http://www.vodafone.de/frequenzumbelegung)







## SAISONKARTEN 2023 FÜR DEN SCHLOSSPARK

**Sieben Monate den Garten der Moritzburg genießen – mit der Saisonkarte für den Schlosspark**

Am 31. Oktober endete die Schlosspark-saison 2022. Bei bestem Wetter nutzten viele Gäste noch einmal die Gelegenheit für einen Spaziergang im Gartentraum. Nun, pünktlich zur Vorweihnachtszeit, sind die Saisontickets für 2023 erhältlich.

**Eine Saisonkarte lohnt sich mehrfach**

Die Karten werden wieder zum Preis von 20 Euro für Vollzahler und 15 Euro für Ermäßigungsberechtigte angeboten. Neben dem Besuch des Schlossparks an 214 Tagen im Jahr bietet die Karte viele weitere Vorteile. So wird den Inhabern auch 2023 **ermäßigter Eintritt bei ausgewählten Veranstaltungen** gewährt. Und dank der Zusammenarbeit mit Wernigerode besteht im nächsten Jahr wiederholt die Möglichkeit gegen Vorlage des Zeitzer Saisontickets einmalig freien

Eintritt in den Bürger- und Miniaturenpark Wernigerode zu erhalten.

Ob Frühling, Sommer oder Herbst – der Garten der Moritzburg ist Ihr grüner Wohlfühlort zum Spazieren und Spielen, für ein Volleyballspiel oder eine Partie Garten-Schach, für Kulturgenuss oder einfach nur zum Abschalten.

Dahlien-Freunde aufgepasst: Für 2023 sind Dahlien das Motiv der Karten, u. a. ist unsere Pompondahlie Cici abgebildet. Liebhaber der Dahlien können sich auf ein neues Dahlienbeet freuen. Ab Dezember werden die Blühpatenschaften dafür angeboten.

### INFORMATIONEN UND VERKAUF

Tourist-Information Zeitz  
 Telefon: 03441 83291  
 E-Mail: [tourismus@stadt-zeitz.de](mailto:tourismus@stadt-zeitz.de)  
 Internet: [www.zeitz.de](http://www.zeitz.de)

## AUSFLÜGE 2023 MIT CITYTOURS

### Tagesfahrten

25./28. Januar	Grüne Woche Berlin	75 € p.P.
16. Februar	Haus Garten Freizeit Leipzig	59 € p.P.
19. Februar	Varieté Kristallpalast Leipzig inkl. Eintritt, Stadtführung, Kaffee	95 € p.P.
3. März	Meeresaquarium Zella Mehlis inkl. Eintritt und Mittagessen	87 € p.P.
10. März	Frauentag in der Gaststätte Goldenen Stern	87 € p.P.
25. März	Panometer Leipzig inkl. Besichtigung Paulinum, Bahnhof, Kaffeegedeck	67 € p.P.

### Mehrtagesfahrt

17. – 19. März	Hamburg, mit König der Löwen Stadtrundfahrt, Hafentrundfahrt, Besuch Miniatur-Wunderland, Halbpension, Eintritt Musical PK 4	490,00 € p.P. im DZ
12. – 15. September	Schnupperkreuzfahrt nach Kopenhagen 3 x Ü/VP auf der Vasco da GAMA, An- und Abreise im Bus, Individuelle Ausflüge	732,00 € p.P.

Alle Veranstaltungen finden unter den in den jeweiligen Bundesländern geltenden Corona-Regeln statt. Bitte informieren Sie sich direkt bei City Tours über die Durchführung der einzelnen Veranstaltungen.

### Kontakt

City Tours Zeitz  
 Roßmarkt 10, 06712 Zeitz  
 Telefon 0344 1 310048  
 E-Mail [reisen@city-tours.de](mailto:reisen@city-tours.de)





**Frohe Weihnachten**

Weihnachten, eine wunderschöne Zeit. Eine Zeit für einen Rückblick. Eine Zeit für den Augenblick. Eine Zeit für einen Blick in die Zukunft. Die Zeit für ein DANKE.

Zum bevorstehenden Weihnachtsfest wünsche ich meinen Reisegästen besinnliche Feiertage und ein gesundes und glückliches neues Jahr 2023. Ja, auch ich werde älter, so dass ich mich im nächsten Jahr in den „Unruhestand“ verabschieden werde. Doch ohne „Reisen“ geht's nicht. Deshalb werde ich die monatliche Fahrt nach Bad Lausick und ein paar Einkaufsfahrten auch weiterhin anbieten. Die Termine erfragen Sie bitte telefonisch.

Ihre Ina Schönlein und ihr Team

**Gute Reise**

Tel. (03448) 75 35 37  
oder (03441) 22 92  
Mo–Fr 9.00–12.00 Uhr

**Peter Schönlein**  
**Transport GmbH**

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen der Peter Schönlein Transport GmbH sind bei Ina Schönlein zu erfragen oder unter [www.schoenlein-transporte.de](http://www.schoenlein-transporte.de) einsehbar. **Bürozeiten:** Mo – Fr: 8.30 Uhr – 14.00 Uhr, **Telefon:** 03448 753537

ANZEIGE

**blochwitz**  
DRUCK | MEDIENDESIGN | WERBETECHNIK

**MEDIA**

Beratung & Konzeption  
Satzarbeiten & Gestaltung  
Corporate Identity & Design  
Bildbearbeitung  
Webdesign  
uvm.

☎ 03441 8047-0 ✉ [info@blochwitz.info](mailto:info@blochwitz.info) 🌐 [blochwitz.info](http://blochwitz.info)

## VOR DEM SCHADEN KLUG SEIN

### Versicherungskram ist lästig

und manchmal auch teuer, aber einige Versicherungen sind eben doch wichtig, um nicht zu sagen unerlässlich.

Ein Schaden ist oftmals schneller entstanden, als man denkt. Verschuldet, oder unverschuldet. Leider müssen wir in unserem Praxisalltag immer wieder erleben, dass Mieter keine Privathaftpflicht oder Hausratversicherung abgeschlossen haben. Auf diese beiden „Basisversicherungen“ sollten Sie jedoch auf keinen Fall verzichten!

Eine Haftpflichtversicherung schützt nicht nur Sie, sondern – wenn Sie einen entsprechenden Tarif wählen – auch Ihre Familie, also den Ehe- oder Lebenspartner und im Haushalt lebende Kinder, die unter 18 Jahren alt sind, oder sich noch in einer Ausbildung befinden. Zählen ein Hund oder eine Katze zur Familie, sollte darauf geachtet werden, dass auch diese mitversichert sind.

Die private Haftpflichtversicherung haftet, wenn durch Sie, Ihren Partner oder Ihre Kinder Dritten ein Schaden entstanden ist. Dazu zählen beispielsweise auch Schäden, die Sie unbeabsichtigt an den von Ihnen gemieteten Wohnräumen verursacht haben. Die Klassiker sind hier z. B. durch hineingefallene Parfümflakons zersprungene Waschbecken, durch Möbelstücke oder heruntergefallene Gegenstände beschädigter



Fußbodenbelag, durch einen Windstoß zu Bruch gegangene Tür- oder Fensterscheiben oder durch Hund oder Katze zerkratzte Wände und Türen. Auch der Verlust von Schlüsseln kann versichert werden.

Weiterhin können durch Diebstahl, Wasserschäden oder Feuer erhebliche Schäden in Ihrem Haushalt entstehen. Eine Hausratversicherung springt hier im Ernstfall ein. Der finanzielle Verlust fast aller beweglichen Objekte in Ihrem Haushalt wird hier abgedeckt, so z. B. für Elektrogeräte, Möbel, Teppiche, Lebensmittel, Bargeld, Kleidung, Fahrräder und so weiter.

Gerade nach Havariefällen mit zurückbleibenden Schäden durch Leitungs- oder Abwasser sind Mieter oft erstaunt, dass hier nicht die Gebäudeversicherung des Vermieters für ihre Verluste an Teppichen, Möbeln und ähnlichem aufkommt. Diese ist aber nur für am Gebäude entstandene Schäden verantwortlich.



# WIR SIND FÜR SIE DA.



**JENS BLASEL**  
Vorstand

☎ 03441 8051-0  
✉ jens.blasel@zeitzerwg.de




**INA DIETZE**  
Vorstand

☎ 03441 8051-0  
✉ ina.dietze@zeitzerwg.de




**PEGGY HANNERSDÖRFER**  
Prokuristin

☎ 03441 8051-24  
✉ peggy.hannersdoerfer@zeitzerwg.de




**SUSANN VAN DE HEUVEL**  
Empfang / Büromanagement

☎ 03441 8051-0  
✉ info@zeitzerwg.de



**PEGGY SEIDEL**  
Vermietung

☎ 03441 8051-26  
✉ peggy.seidel@zeitzerwg.de




**KATHARINA OSWALD**  
Vermietung / Eigentumsverwaltung

☎ 03441 8051-23  
✉ katharina.oswald@zeitzerwg.de



**SABINE CZASTITZ**  
Betriebskosten

☎ 03441 8051-19  
✉ sabine.czastitz@zeitzerwg.de



**SYLVI JESKE**  
Kreditorenbuchhaltung / Gästewohnung

☎ 03441 8051-25  
✉ sylvi.jeske@zeitzerwg.de



**MARTIN LEIDHOLD**  
Marketing / Öffentlichkeitsarbeit

☎ 03441 8051-17  
✉ martin.leidhold@zeitzerwg.de



**JESSY MARSCHALL**  
Bestands- & Beschwerdemanagement

☎ 03441 8051-13  
✉ jessy.marschall@zeitzerwg.de



**ULF SCHIEBER**  
Servicemitarbeiter

☎ 03441 8051-20  
✉ info@zeitzerwg.de



**OLIVIA STRÄSSER**  
Auszubildende

☎ 03441 8051-0  
✉ olivia.straesser@zeitzerwg.de

## HAUPTGESCHÄFTSSTELLE

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Schädestraße 19A  
06712 Zeitz

Telefon 03441 8051-0  
E-Mail info@zeitzerwg.de

### Sprechzeiten

Mo 09.00 – 12.00 Uhr  
Di 09.00 – 12.00 Uhr / 14.00 – 18.00 Uhr  
Do 09.00 – 12.00 Uhr / 14.00 – 16.00 Uhr

## ZWEIGSTELLE

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Robert-Schumann-Str. 14A (Haus Sinfonie)  
06712 Zeitz

### Sprechzeiten

Mo 09.00 – 12.00 Uhr  
Fr 09.00 – 12.00 Uhr

☎ 0800 441123  
🌐 zeitzerwg.de



**ZEITZER WG**  
Mehr als Wohnen.