

# Miteinander

Mitgliedermagazin der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG



**BAUREPORT**  
Wie es voran geht  
Seite 6

**VERTRETERWAHL 2021**  
Wahlergebnis  
Seite 12

**GÄSTEWONUNGEN**  
Verfügbarkeit nun Online  
Seite 18

## Impressum

### Herausgeber

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Schädestrasse 19A  
06712 Zeitz  
Telefon 03441 8051-0

### Redaktion

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Sylvi Jeske / Martin Leidhold

### Fotos

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Blochwitz  
Adobe Stock

### Layout, Satz & Produktion














 blochwitz.info

Redaktionsschluss: 10.08.2021  
Auflage: 1700 Stück

Das Magazin erscheint drei mal im Jahr.

**Eine aktive Mitarbeit an unserem Mitgliedermagazin ist ausdrücklich erwünscht!  
Wir freuen uns über jede Anregung unserer Leser.**

## Inhaltsverzeichnis

	Wohnungsangebote	4
	Vorwort	5
	Baureport	6
	Grundstein für ein neues Bauvorhaben	8
	Vertreterversammlung	10
	Vertreterwahl 2021	12
	Handwerk ist rar	13
	Betriebskostenabrechnung 2020	14
	Gültigkeit Geschenkgutscheine verlängert	15
	Tagesausflüge 2021 mit Ina Schönlein	16
	Tagesausflüge 2021 mit CityTours	17
	Verfügbarkeit von Gästewohnungen auf Homepage	18
	Dies und das – Leben in der Genossenschaft	19



# UNSERE AKTUELLEN WOHNUNGSANGEBOTE



## Großzügige 3-Raumwohnung in guter Lage

- ▶ Auf den Gebinden 31, Zeitzer Elstervorstadt
- ▶ sofort bezugsfertig und in verkehrsgünstiger Lage
- ▶ Wohnfläche: ca. 65 m<sup>2</sup>, Kosten: 294 Euro + NK
- ▶ Erdgas, Energieverbrauch: 66,7 kWh/(m<sup>2</sup>.a), BJ: 1958



## Super 3-Raumwohnung mit Blick über Zeitz

- ▶ Heinrich-Jacobi-Straße 10 in Zeitz-Ost
- ▶ gemütlicher Balkon und moderne Einbauküche
- ▶ Wohnfläche: ca. 65 m<sup>2</sup>, Kosten: 325 € + NK
- ▶ Fernwärme, Energieverbrauch: 127,0 kWh/(m<sup>2</sup>.a), BJ: 1982



## Top 3-Raumwohnung mit toller Ausstattung

- ▶ Beethovenstraße 6 in Zeitz-Ost
- ▶ modernes Tageslichtbad, Balkon und Einbauküche
- ▶ Wohnfläche: ca. 65 m<sup>2</sup>, Kosten: 320 € + NK
- ▶ Fernwärme, Energieverbrauch: 116,9 kWh/(m<sup>2</sup>.a), BJ: 1978

Weitere Angebote finden Sie unter: [zeitzerwg.de/wohnen](https://zeitzerwg.de/wohnen)

## Vorwort

Sehr geehrte Mitglieder, Mieterinnen und Mieter, werte Leser,

die Zeiten scheinen sich etwas zu entspannen. Wie lange dies anhalten wird, kann jedoch leider niemand wirklich voraussagen. Doch was auch immer kommen mag, wir werden auch diese Zeit gemeinsam überstehen und wenn auch nicht gestärkt so doch ein wenig erfahrener und vorausschauender aus ihr hervorkommen. Genau das ist die Hoffnung, die aus der Ungewissheit wächst und uns den Mut nicht verlieren lässt.

Hoffnung und Zuversicht begleiten uns auch mit Blick auf unser Bauvorhaben in Tröglitz. Bisher läuft dieses trotz der aktuell erschwer-

ten Rahmenbedingungen recht erfolgreich. Mit der Grundsteinlegung im Juli haben wir den ersten Meilenstein zu diesem besonderen Projekt erfolgreich gemeistert. Viele weitere werden bis zur geplanten Fertigstellung im kommenden Jahr folgen.

Wichtig bis dahin und über diese Zeit hinaus ist, dass wir weiterhin gemeinsam unser Leben schützen, uns gegenseitig mit Respekt, Anstand und auf Augenhöhe begegnen. WIR achten auf uns und Andere.

BLEIBEN SIE GESUND!

  
Ihr Jens Blaschel  
Vorstand

  
Ihre Ina Dietze  
Vorstand

ANZEIGE

## Jetzt 900,- Euro staatliche Förderung für Ihre Wallbox sichern!

Wir beraten von der  
Wallbox für Zuhause  
bis hin zu komplexen  
Ladelösungen für  
Ihr Unternehmen.



**Toni Schwerdtner**  
Telefon: 03441 / 855-305  
E-Mail: [energiesdienstleistungen@stadtwerke-zeitz.de](mailto:energiesdienstleistungen@stadtwerke-zeitz.de)

**STADTWERKE  
ZEITZ**

**Regional.  
Kompetent.  
Kundennah.**

**Öffnungszeiten**  
Montag & Donnerstag  
8.00 – 16.00 Uhr  
Dienstag  
8.00 – 18.00 Uhr  
Mittwoch & Freitag  
8.00 – 12.00 Uhr

**Stadtwerke Zeitz GmbH**  
Geußnitzer Straße 74  
06712 Zeitz  
Telefon 03441 855-0  
[www.stadtwerke-zeitz.de](http://www.stadtwerke-zeitz.de)



# BAUREPORT

## Bereits in unserem letzten Mitglieder-magazin haben wir

ausführlich über unsere laufenden Maßnahmen berichtet. Zum aktuellen Stand können wir Ihnen folgendes mitteilen:

Besonders freuen wir uns, dass die Balkone in der Warschauer Straße 4-6 inzwischen an den Erdgeschosswohnungen angebaut, technisch abgenommen und den Mietern zur Nutzung übergeben worden sind. Diese Maßnahme in der Völkerfreundschaft hatten wir bereits für das zurückliegende Jahr geplant, mussten sie aber aufgrund der verschiedenen Schwierigkeiten, die die Corona-Pandemie mit sich brachte, in dieses Jahr verschieben.

Gut voran geht es hingegen in der Gutenbergstraße 9. Die Malerarbeiten an der Fassade sind abgeschlossen, nun stehen



die Restarbeiten sowie die Renovierung des Treppenhauses an. Die Elektroarbeiten zur Erneuerung der Steigleitungen sind ebenfalls erfolgreich beendet. Seit Ende August montiert die Firma MSB Metall- und Stahl-systembau GmbH die neuen Balkone.

Noch etwas warten müssen wir auf den Beginn der Abrissarbeiten in der Martin-Planer-Straße 11/12 in Zeitz-Ost. Derzeit laufen die entsprechenden Ausschreibungen.

Einem guten Zweck dient das komplett leerstehende Gebäude so lange noch: Auf Anfrage der Freiwilligen Feuerwehr Zeitz hin haben wir es dieser zu Übungszwecken zur Verfügung gestellt. Hier können die Kameraden nun für den Ernstfall trainieren, was im Falle eines Falles uns allen zu Gute kommt. Angst vor Wasser und Rauch muss indessen niemand haben, es werden im wahrsten Sinne des Wortes nur „Trockenübungen“ stattfinden. Bitte wundern sie sich also nicht, wenn dort eventuell des Öfteren Feuerwehrautos vor Ort anzutreffen sind.



# GRUNDSTEIN FÜR NEUES BAUVORHABEN

## Der 20. Juli war ein besonderer Tag

für unsere Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG (ZWG). An diesem Dienstag wurde auf dem Friedensplatz im Herzen von Tröglitz der Grundstein für unseren zweiten Neubau seit 1990 gelegt. Wie bereits in der letzten Ausgabe von „Miteinander“ berichtet, entsteht an diesem Standort ein 2- bzw. 3-geschossiger Neubau mit insgesamt 15 großzügig geschnittenen und modern ausgestatteten 2- und 3-Raumwohnungen. Pkw-Stellplätze für die künftigen Mieter werden errichtet und entsprechend der heutigen Anforderungen E-Ladeplätze vorbereitet.

Gleichzeitig werden wir auch einen kleinen Beitrag zur Infrastruktur der Gemeinde leisten, denn neben der Sparkasse Burgenlandkreis, die bereits im vorherigen Gebäude Mieter war, werden auch ein Bäcker sowie die Seniorenhilfe Zeitz gGmbH mit einem



ambulanten Pflegedienst und einer Begegnungsstätte einziehen. Insgesamt investieren wir rund vier Millionen Euro und planen nach



aktuellem Stand die Fertigstellung und damit die Übergabe der Wohnungen bzw. Gewerbeeinheiten zum Ende des kommenden Jahres.

Unsere ersten Gespräche zu diesem Projekt fanden bereits Anfang 2017 mit der Sparkasse Burgenlandkreis und der Gemeinde Elsteraue statt. Nachdem die Wünsche und Vorstellungen aller Beteiligten analysiert und eingeplant wurden, kauften wir im Juli 2018 das Grundstück mit der alten Kaufhalle samt aller Nebengebäude und deren damaligen Mietern. Anfang 2019 wurde für die Umsetzung aller Vorstellungen und Wünsche ein Ideenwettbewerb ins Leben gerufen, an welchem sich insgesamt elf Architekturbüros beteiligten. Letztendlich überzeugte der Entwurf des Büros „Reinhöfer Krause Architekten“ aus Erfurt, welches mit der Verwirklichung des Projektes beauftragt wurde. Am 12. April 2021 begann der Abriss der ehemaligen Kaufhalle mit leichter Verspätung. Vier Wochen danach konnte am 12. Mai mit den Gründungsarbeiten begonnen werden, welche inzwischen abgeschlossen sind.

Interessenten können sich an die Ansprechpartnerin Katharina Oswald wenden.

### KONTAKT

Katharina Oswald  
Telefon 03441 8051-23  
E-Mail [katharina.oswald@zeitzerwg.de](mailto:katharina.oswald@zeitzerwg.de)

ANZEIGE



Malerbetrieb  
Roland Rommel

AUSFÜHRUNG VON MALER- UND TAPEZIERARBEITEN  
SCHRIFTGESTALTUNG/FASSADENGESTALTUNG

Hauptstraße 15  
06712 Zetzschdorf  
Telefon + Fax 0 34 41 / 22 01 64  
Funk 0175 / 207 69 71



# VERTRETER- VERSAMMLUNG

Bereits zu Beginn des Jahres befassten sich Vorstand und Aufsichtsrat hinsichtlich unserer Vertreterversammlung intensiv mit der Pandemie-Lage und den offiziellen Aussagen zur Machbarkeit von Präsenzveranstaltungen im 1. Halbjahr 2021. Da beide Gremien zu dem Ergebnis kamen, dass es aufgrund der zu dem Zeitpunkt geltenden Bestimmungen und der Sachlage nicht möglich sein würde, die Versammlung bis zum 30. Juni als Präsenzveranstaltung durchzuführen, wurde in gemeinsamer Sitzung am 22. April eine Durchführung im schriftlichen Verfahren beschlossen. Hintergrund war, dass es Vorstand und Aufsichtsrat für geboten hielten, die notwendigen Entscheidungen zum Geschäftsjahr 2020 bis zum 30.06.2021 herbeizuführen, insbesondere im Hinblick auf die Vertreterwahl, die Gewinnverwendung und Entlastung der Verwaltungsorgane.

**Die diesjährige Vertreterversammlung lief somit wie folgt ab:**

**19. Mai 2021**  
Online-Bekanntmachung der Vertreterversammlung im schriftlichen Verfahren mit dem Hinweis auf die Möglichkeit der Einsichtnahme in die Tagesordnung im Büro

sowie auf der Homepage ab 25.05.2021. Anzeige im Wochenspiegel mit Hinweis zur Einsichtnahme in die Tagesordnung

**20. Mai 2021**  
Versand der Einladungen inklusive der Tagesordnung und den Anlagen (Zusammengefasstes Prüfungsergebnis 2019, Jahresabschluss 2020, Geschäftsbericht inkl. Bericht des Aufsichtsrates) an die Vertreter.

- Tagesordnung:**
- TOP 1** Bericht des Vorstandes / Geschäftsbericht
  - TOP 2** Bericht des Aufsichtsrates
  - TOP 3** Bericht über das Ergebnis der gesetzlichen Prüfung 2019
  - TOP 4** Beschluss über die Verwendung des Jahresüberschusses
  - TOP 5** Entlastung des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2020
  - TOP 6** Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2020
  - TOP 7** Sonstiges

Die Vertreter hatten die Möglichkeit Fragen und Meinungen in schriftlicher Form (Brief oder e-mail) bis zum 07.06.2021 einzureichen. Dies wurde jedoch nicht wahrgenommen.

**18. Juni 2021**  
Versand der Stimmzettel/Abstimmungsbögen zu den Tagesordnungspunkten 3 – 6

**28. Juni 2021**  
Ende der Abgabefrist der Stimmzettel um 14.00 Uhr

**29. Juni 2021**  
Auswertung der Abstimmungsbögen durch Herrn Thomas Werner (Aufsichtsratsvorsitzender/Versammlungsleiter), Herrn Jens Blasel (Vorstand), Frau van de Heuvel und Frau Jeske (Protokoll)

**Ergebnis:**  
Von 50 eingeladenen Vertretern erhielten wir 37 Rückmeldungen (Stimmabgaben). Ein Stimmzettel war ungültig, da die Unterschrift fehlte. Somit lag die Beteiligung bei 74 % und die Beschlussfassung bei 72 %.

**TOP 3** Beschluss über das zusammengefasste Prüfungsergebnis  
  
Zustimmung: 36  
Gegenstimmen: 0  
Enthaltungen: 0

**TOP 4** Beschluss über die Verwendung des Jahresüberschusses

Einstellung in die gesetzliche Rücklage: 34.855,57 €  
  
Einstellung in die Ergebnistrücklage: 313.700,10 €  
  
Zustimmung: 36  
Gegenstimmen: 0  
Enthaltungen: 0

**TOP 5** Entlastung des Vorstandes  
  
Zustimmung: 36  
Gegenstimmen: 0  
Enthaltungen: 0

**TOP 6** Entlastung des Aufsichtsrates  
  
Zustimmung: 36  
Gegenstimmen: 0  
Enthaltungen: 0



## VERTRETERWAHL 2021

### Werte Mieterinnen und Mieter, werte Mitglieder,

im Frühjahr dieses Jahres fand unsere planmäßige Vertreterwahl statt. Leider war die Wahlbeteiligung relativ gering, denn wir erhielten von den angeschriebenen 1.718 wahlberechtigten Mitgliedern unserer Genossenschaft lediglich 613 Wahlbriefe zurück. Insgesamt lag die Wahlbeteiligung bei 35,7 Prozent.

Als Vertreter wurden in der Reihenfolge der auf sie anfallenden Stimmen diejenigen Mitglieder bzw. Kandidaten gewählt, die jeweils die meisten Stimmen erhielten. Bei Stimmengleichheit zählte die Dauer der Zugehörigkeit und bei erneuter Gleichheit die alphabetische Reihenfolge des Familiennamens. So schreibt es die Wahlordnung vor.

Insgesamt wurden 50 Vertreter und 20 Ersatzvertreter gewählt. Die Liste der gewählten Vertreter und Ersatzvertreter konnte nach Abschluss der Wahl zwei Wochen lang in den Geschäftsräumen unserer Genossenschaft eingesehen werden.

Der Wahlvorstand der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG gratuliert den gewählten Vertretern ganz herzlich zu Ihrer Wahl. Die Amtszeit läuft gemäß unserer Satzung § 31 Abs. 5 nun von 2021 bis 2026. Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit mit Ihnen bei der Gestaltung der zukünftigen Aufgaben unserer Genossenschaft.

Ein besonderer Dank geht in diesem Zusammenhang auch an die Unterstützung aller Wahlhelfer, ohne sie wäre die reibungslose Umsetzung dieser Vertreterwahl nicht möglich gewesen.



## HANDWERK IST RAR

Einige von Ihnen werden es ja bereits bemerkt haben: die Auftragslage unserer Firmen hat sich über die Jahre stark gewandelt. „Zu wenig Personal und zu viele Aufträge, dann auch noch Corona“ – dies hören wir oft, wenn wir uns bei den Handwerkerfirmen nach der Erledigung eines bestimmten Auftrags erkundigen.

Kleine Reparaturen haben dadurch schon einmal eine Wartezeit von mind. 7-14 Tagen. Sollte hierbei auch noch ein bestimmtes Ersatzteil benötigt werden, kann es durch die derzeitigen Lieferschwierigkeiten noch länger dauern.

Und auch Havarien wie Rohrbrüche und Ähnliches können oftmals nicht mehr sofort repariert werden. Vorrang hat hierbei zunächst die Verringerung des Schadensmaßes, beispielsweise das Abstellen des Wassers, jedoch kann die anschließende Reparatur auch hier meist nicht unverzüglich erfolgen.

Was hierbei insbesondere gefragt ist? Geduld. Auch wenn das nicht immer einfach ist.

Denn früher sah das ganze Prozedere anders aus. Ein Handwerker kam meist noch am selben oder darauffolgenden Tag.

Doch auch wir müssen uns, genau wie unsere Mieterinnen und Mieter, der heutigen Situation anpassen und ein gewisses Verständnis für derartige Verzögerungen aufbringen. Denn über eines freuen wir uns dennoch: dass viele der für uns tätigen Firmen uns auch nach all den Jahren weiterhin begleiten und stets bemüht sind, unsere Aufträge schnellstmöglich zu realisieren.



## BETRIEBSKOSTEN- ABRECHNUNG 2020

### Die Erstellung der Betriebskostenabrechnung

für das Jahr 2020 hat uns vor besondere Herausforderungen gestellt. Wir sind in diesem Zusammenhang auf Zuarbeiten von externen Dienstleistern angewiesen, die uns die Messwerte für Heizungs- und Warmwasserverbrauch zur Verfügung stellen. Diese wurden uns in diesem Jahr trotz mehrfacher, energischer Nachfrage leider erst sehr spät – teilweise erst im Juli – übermittelt. Aus diesem Grund können wir die Abrechnungen in Zeit-Ost erst Ende August zustellen. Die Mieter unsere weiteren Wohngebiete erhielten ihre Betriebskostenabrechnungen Ende Juli.

#### ÜBRIGENS

Wir sind immer bemüht, Ihre Betriebskostenabrechnung so zeitig wie möglich anzufertigen und Ihnen auszuhändigen. Doch haben

Vermieter allgemein bis zu zwölf Monate nach Ende des Abrechnungszeitraums – also bis zum 31. Dezember des darauffolgenden Kalenderjahres – Zeit, um die Betriebskostenabrechnung zu erstellen.

ANZEIGE

**blochwitz**  
DRUCK | MEDIENDESIGN | WERBETECHNIK

**MEDIEN**

Beratung & Konzeption  
Satzarbeiten & Gestaltung  
Corporate Identity & Design  
Bildbearbeitung  
Webdesign  
uvm.

☎ 03441 8047-0 ✉ info@blochwitz.info 🌐 blochwitz.info



## GÜLTIGKEIT GESCHENK- GUTSCHEINE VERLÄNGERT

### Viel Freude hatten die Kinder und Jugendlichen

der Wohngruppe HERZ 2.0 bei einem Ausflug in das Geschäft SpielZeit. Unterstützt durch eine Spende unserer Genossenschaft konnten sie unter Einhaltung der Hygieneauflagen nach Herzenslust schauen, stöbern und sich den einen oder anderen kleinen Wunsch erfüllen. Bepackt und zufrieden verließen die Kinder das Fachgeschäft.

Doch nicht nur die Kinder und Jugendlichen der Wohngruppe, sondern auch 120 Kinder, die mit Ihren Eltern bei unserer Genossenschaft wohnen, haben einen Gutschein für das Spielwarengeschäft in der Zeitzer Innenstadt von uns erhalten. Da noch nicht alle Gutscheine eingelöst wurden, möchten wir noch einmal auf diesem Weg daran erinnern.

Die Gültigkeit des Gutscheins wurde bis zum 31. Dezember 2021 verlängert!

#### KONTAKT

**SpielZeit**  
Roßmarkt 1, 06712 Zeitz  
Telefon 03441 2596211  
E-Mail info@spielzeit.de

**5 € GUTSCHEIN** **MUSTER**

Wie?	Wo?	Wann?
Gibt diesen Gutschein einfach beim bezahlen an der Kasse ab und wir übernehmen 5 € Eures Einkaufes.	SpielZeit Roßmarkt 1 06712 Zeitz	Mo – Fr 10 – 18 Uhr Sa 10 – 12 Uhr

Der Gutschein kann bis zum 31.03.2021 eingelöst werden.

SpielZeit **ZEITZER WG**  
www.spielzeit.de Mehr als Wohnen. zeitzerwg.de



# TAGESAUSFLÜGE 2021

## MIT INA SCHÖNLEIN

### Fahrt zur BUGA nach Erfurt am 09.09.21



Wir werden einen wunderschönen Tag auf dem BUGA-Gelände verbringen. Die Gestaltung der Außenflächen und des Tropenhauses sind traumhaft. Sitzgelegenheiten und Gastronomie sind ausreichend vorhanden. Mit der Tageskarte sind wir berechtigt, kostenlos die Straßenbahnlinie 2 zu nutzen, um so die Ausstellungsfläche Petersberg im Stadtzentrum oberhalb des Doms zu erreichen. Es wird sicher ein unvergessener Tag.

**Preis:** 51,00 € / Person

Anmeldungen bei Ina Schönlein unter

**Telefon 03448 753537**  
(Mo.–Fr. 9.00–13.00 Uhr)  
oder bei Ihrer Wohnungsgenossenschaft.

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen der Peter Schönlein Transport GmbH sind bei Ina Schönlein zu erfragen oder unter [www.schoenlein-transporte.de](http://www.schoenlein-transporte.de) einsehbar. **Bürozeiten:** Mo – Fr: 8.30 Uhr – 14.00 Uhr, **Telefon:** 03448 753537

### Fahrt zum Erfurter Weihnachtsmarkt am 06.12.21



Die mittelalterliche Altstadt Erfurts um den Domplatz bietet die ideale Kulisse für den 171. Erfurter Weihnachtsmarkt.

**Preis:** 35,00 Euro / Person

Anmeldungen bei Ina Schönlein unter

**Telefon 03448 753537**  
(Mo.–Fr. 9.00–13.00 Uhr)  
oder bei Ihrer Wohnungsgenossenschaft.

#### VORTEIL

Für Mitglieder übernimmt die Zeitzer WG 10% der Kosten für eine Tagesfahrt.

# TAGESAUSFLÜGE 2021

## MIT CITYTOURS

12. September	Tagesfahrt Meißen	59 € p.P.
15. September	BUGA Erfurt	59 € p.P.
22. September	Tagesfahrt ins Blaue	62 € p.P.
23. September	Radonbad Schlema	48 € p.P.
6. Oktober	Festlicher Oktober mit den Waldspitzbuben	65 € p.P.
10. Oktober	Fischmarkt Hamburg	69 € p.P.
13. Oktober	Zwiebelmarkt Weimar	29 € p.P.
28. Oktober	Radonbad Schlema	48 € p.P.
12. November	Martinsgansessen im Erzgebirge	68 € p.P.
20. November	Bad Muskau	35 € p.P.
26. November	Pferdeschlittenfahrt zum Freiburger Christmarkt	62 € p.P.
26. Dezember	Holiday on Ice / Leipzig Arena	79 € p.P.

#### Kuren und Wellness im Hotel Jantar in Kolberg

16.–23. Oktober	Inklusive Haustürtransfer Ü/VP und Kurpaket, Schwimmbad, Whirlpool, Sauna	66 € p.P. (EZ-Zuschlag 67 €)
-----------------	---	---------------------------------

#### Kontakt

City Tours Zeitz  
Roßmarkt 10, 06712 Zeitz  
Telefon 0344 1 310048  
E-Mail [reisen@city-tours.de](mailto:reisen@city-tours.de)





# VERFÜGBARKEIT VON GÄSTEWONNUNGEN AUF HOMEPAGE

In den vergangenen Wochen haben wir unsere Homepage aufgefrischt und einige kleine Fehler bei der Darstellung behoben sowie die Bedienung verbessert. Außerdem wurden die grafischen Elemente zeitgemäßer gestaltet. Eine der bedeutendsten Änderungen betrifft die Rubrik Gästewohnungen. Sie können nun direkt über [www.zeitzerwg.de/Gaestewohnung](http://www.zeitzerwg.de/Gaestewohnung) die Verfügbarkeit der gewünschten Wohnung prüfen und diese direkt bei uns anfragen. Anschließend erhalten Sie die Rückmeldung zu Ihrer Anfrage bequem per E-Mail. Das erleichtert und verkürzt den gesamten Buchungsablauf für unsere beliebten Gästewohnungen. In diesem Zusammenhang haben wir auch die Preisgestaltung für unsere Gästewohnungen vereinfacht:

Der Preis für alle Wohnungen – außer Hilde-Coppi-Straße 3 – beträgt 43 Euro pro Person und Nacht. Die Kosten für das Gästezimmer in der Hilde-Coppi-Straße 3 in Zeitz betragen 35 pro Person und Nacht. Für jede weitere Person kommen bei allen Wohnungen

sieben Euro pro Person und Nacht hinzu. Die Kosten für die Endreinigung betragen weiterhin lediglich 10 Euro.

## ANZEIGE



## Bodenbeläge

verlegen. versiegeln.  
schleifen. reinigen u.v.m.

Kleefeldplatz 5b  
06712 Zeitz  
Telefon 0 34 41 / 76 69 9-0  
Fax 0 34 41 / 76 69 9-19  
[www.gehbar.eu](http://www.gehbar.eu)



# DIES UND DAS – LEBEN IN DER GENOSSENSCHAFT



## Vorschulkinder: Abschied aus Kita

Die Bewohner des Hauses AMBiente verabschieden sich mit einem liebevoll geschmückten Zuckertütenbaum von den Vorschulkindern der Kita Kunterbunt.



## Vielen Dank!

Ganz herzlich danken möchten wir denjenigen Mietern, die dafür sorgen, dass es unter anderem vor der Gustav-Mahler-Straße 28, vor der Ringstraße 7 – 9 in Tröglitz und im Hofbereich von Haus AMBiente so schön blüht. Mit ebenfalls viel Liebe wurden die Gärten in Reuden angelegt.



## PVG-Bus: Neue Werbung

Sicher haben Sie alle schon den Bus der PVG Burgenlandkreis mit unserer Werbung gesehen. Seit 2014 setzen wir auf mobile Werbung im Stadt- und Regionalverkehr. 2017 erfolgte die erste Umbeschriftung – heißt Neugestaltung – des Busses. Nun war es, allein schon wegen unserer neuen Corporate Identity, wieder an der Zeit, die Werbung anzupassen und moderner zu gestalten. Seit Anfang des Jahres wurde am neuen Design gearbeitet und seit dem Frühjahr präsentiert sich der neu gestaltete Bus. Wir danken dem Druckhaus Blochwitz Zeitz, der SD-Gruppe sowie der PVG Burgenlandkreis für die sehr gute Zusammenarbeit.



# WIR SIND FÜR SIE DA.



**JENS BLASEL**  
Vorstand

☎ 03441 8051-0  
✉ [jens.blasel@zeitzerwg.de](mailto:jens.blasel@zeitzerwg.de)




**INA DIETZE**  
Vorstand

☎ 03441 8051-0  
✉ [ina.dietze@zeitzerwg.de](mailto:ina.dietze@zeitzerwg.de)



**PEGGY HANNERSDÖRFER**  
Prokuristin

☎ 03441 8051-24  
✉ [peggy.hannersdoerfer@zeitzerwg.de](mailto:peggy.hannersdoerfer@zeitzerwg.de)




**SUSANN VAN DE HEUVEL**  
Empfang / Büromanagement

☎ 03441 8051-0  
✉ [info@zeitzerwg.de](mailto:info@zeitzerwg.de)



**SABINE CZASTITZ**  
Betriebskosten

☎ 03441 8051-19  
✉ [sabine.czastitz@zeitzerwg.de](mailto:sabine.czastitz@zeitzerwg.de)




**SYLVI JESKE**  
Kreditorenbuchhaltung / Mieterzeitung

☎ 03441 8051-25  
✉ [sylvi.jeske@zeitzerwg.de](mailto:sylvi.jeske@zeitzerwg.de)



**MARTIN LEIDHOLD**  
Marketing / Öffentlichkeitsarbeit

☎ 03441 8051-17  
✉ [martin.leidhold@zeitzerwg.de](mailto:martin.leidhold@zeitzerwg.de)



**PEGGY SEIDEL**  
Vermietung

☎ 03441 8051-26  
✉ [peggy.seidel@zeitzerwg.de](mailto:peggy.seidel@zeitzerwg.de)



**KATHARINA OSWALD**  
Vermietung / Eigentumsverwaltung

☎ 03441 8051-23  
✉ [katharina.oswald@zeitzerwg.de](mailto:katharina.oswald@zeitzerwg.de)



**JESSY MARSCHALL**  
Bestands- & Beschwerdemanagement

☎ 03441 8051-13  
✉ [jessy.marschall@zeitzerwg.de](mailto:jessy.marschall@zeitzerwg.de)



**ULF SCHIEBER**  
Servicemitarbeiter

☎ 03441 8051-20  
✉ [info@zeitzerwg.de](mailto:info@zeitzerwg.de)



**OLIVIA STRÄSSER**  
Auszubildende

☎ 03441 8051-0  
✉ [olivia.straesser@zeitzerwg.de](mailto:olivia.straesser@zeitzerwg.de)

## HAUPTGESCHÄFTSSTELLE

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Schädestraße 19A  
06712 Zeitz

Telefon 03441 8051-0  
E-Mail [info@zeitzerwg.de](mailto:info@zeitzerwg.de)

### Sprechzeiten

Mo 09.00 – 12.00 Uhr  
Di 09.00 – 12.00 Uhr / 14.00 – 18.00 Uhr  
Do 09.00 – 12.00 Uhr / 14.00 – 16.00 Uhr

## ZWEIGSTELLE

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Robert-Schumann-Str. 14A (Haus Sinfonie)  
06712 Zeitz

### Sprechzeiten

Mo 09.00 – 12.00 Uhr  
Fr 09.00 – 12.00 Uhr

☎ **0800 441123**  
🌐 **zeitzerwg.de**



**ZEITZER WG**  
Mehr als Wohnen.