

mit

€ I N A N D € R

Die Mitgliederzeitschrift
der Zeitzer
Wohnungsgenossenschaft eG

Nr. 52 Dezember 2018 / Ausgabe 3

Eröffnung „ZWerGenparadies“

Seite 6 – 7

Baureport

Seite 12

Haus Sinfonie

Seite 13

Wozu eine Hausratsversicherung?

Seite 15

CHRISTMAS

Ho, Ho, Ho –
es weihnachtet sehr ...

Mehr dazu auf
Seite 10



Inhalt

Vorwort	3
Aktuelle Wohnungsangebote	4
40-jähriges Hausjubiläum	5
Eröffnung „ZWerGenparadies“	6/7
ZWG beim Zuckerfest 2018 dabei	8
Spielzeugbörse	8
Feier anlässlich 60-jähriger Mitgliedschaft	9
Nikolausprechstunde	10
Wie ZWerG Willi zur ZWG kam	11
Baureport	12
Haus Sinfonie	13
Lebensretter Rauchwarnmelder	14
Wasserschaden – Was übernimmt die Hausratversicherung?	15
Vodafone – Umstellung auf Volldigitalisierung	16/17
Seniorenleben im Haus AMBiente	18
ZWG wird 65!	19
Die Angebote der Stiftung Seniorenhilfe	20/21
Tages- und Mehrtagesbusfahrten im 1. Halbjahr 2019	22
Ehrenamtlicher „Bücherwurm“ gesucht	23
Neuer ServiceCard-Partner: „DuftZeitZ“ – Ihre Parfümerie in Zeitz	23



Impressum

Herausgeber

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG
Tel. 03441 / 80 51 - 0

Redaktion

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG
Sylvi Jeske / Martin Leidhold

Design & Produktion

Druckhaus Blochwitz, Zeitz
Tel. 03441 / 80 47 - 0
www.blochwitz.info

Fotonachweis

Zeitzer Wohnungs-
genossenschaft eG,
CD-Archiv Druckhaus
Blochwitz,
Stadt Zeitz

Redaktionsschluss 07.12..2018
Auflage: 1.800 Stück
Die Zeitschrift erscheint
aller vier Monate.

Eine aktive
Mitarbeit an unserer
Mitgliederzeitung
ist ausdrücklich
erwünscht!
Wir freuen uns über
jede Anregung
unserer Leser.



Ein erfolgreiches und abwechslungsreiches Jahr ...

Sehr geehrte Mitglieder, Mieterinnen und Mieter, werte Leser,

ein erfolgreiches und abwechslungsreiches Jahr mit vielen Höhen, aber auch ein paar Tiefen liegt (fast) hinter uns. Wir alle haben in dieser Zeit vieles vollbracht, Neues angestoßen und Altes abgeschlossen. Diese Bewegungen, dieses Auf und Ab zeichnet unser Leben aus. Nicht allein, sondern gemeinsam schaffen wir Großes und bewegen Kleines.

All diese Erfahrungen zeichnen auch das Leben unserer Genossenschaft aus.

Im Namen des Vorstandes, Aufsichtsrates und aller Mitarbeiter unserer Zeitzer Wohnungsgenossenschaft wünschen wir Ihnen besinnliche Weihnachten, kommen Sie zur

Ruhe, verbringen eine schöne Zeit mit Ihren Lieben und kommen Sie gut ins Jahr 2019, das Jubiläumsjahr unserer Genossenschaft (Lesen Sie dazu auch S. 19 !).

Ihr Jens Blaschel,
technischer
Vorstand

Ihre Ina Dietze,
kaufmännischer
Vorstand



Anzeige

Danke für Ihr Vertrauen!
Wir wünschen unseren Kunden
und Geschäftspartnern ein frohes
Weihnachtsfest und freuen
uns auf ein energie-
geladenes Jahr 2019.

Ihre Stadtwerke Zeitz GmbH

**STADT
WERKE
ZEITZ**

**Regional.
Kompetent.
Kundennah.**

Öffnungszeiten

Montag & Donnerstag
8.00 – 16.00 Uhr
Dienstag
8.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch & Freitag
8.00 – 12.00 Uhr

Stadtwerke Zeitz GmbH

Geußnitzer Straße 74
06712 Zeitz
Telefon 03441 855-0
www.stadtwerke-zeitz.de

Aktuelle Wohnungsangebote



● Moderne 2-Raumwohnung mit verglastem XXL-Balkon, Dusche und Aufzug

ca. 50 m², 348 € + NK
Einbauküche auf Wunsch möglich
Hilde-Coppi-Straße 1

Energieverbrauchskennwert: 98 kWh (m²a)
Energieträger: Fernwärme
Baujahr Gebäude: 1975



● Familienfreundliche 3-Raumwohnung

Haben Sie ein Kind unter 12 Jahren?
Dann sichern Sie sich unseren Kinderbonus
und sparen Sie für 2 Jahre 30 € im Monat!

Heinrich-Jacobi-Straße 10
ca. 62 m², 345,00 € + NK
Balkon, neu gestalteter Spielplatz
hinter dem Haus

Energieverbrauchskennwert: 103 kWh (m²a)
Energieträger: Fernwärme
Baujahr Gebäude: 1982



**Kinder-
Bonus**

● 3-Raumwohnung im Grünen

Sanierung nach Ihren Wünschen
Wohnfläche: ca. 70 m², 330 € + NK
Albrechtstraße 28 in Zeitz

Energieverbrauchskennwert: 223 kWh (m²a)
Energieträger: Erdgas H
Baujahr Gebäude: 1957





40-jähriges Hausjubiläum

In diesem Jahr konnten unsere Objekte Gustav-Mahler-Straße 24 – 29, Robert-Schumann-Str. 14 – 16, Beethovenstraße 5 – 7 und Dietrich-Bonhoeffer-Straße 25 – 27 auf ihr 40-jähriges Bestehen zurückblicken. Aus diesem Anlass luden wir die in diesen Häusern wohnenden Mieter zu einem gemeinsamen Mieterfest am 28. September ins Festzelt vor der Gustav-Mahler-Straße ein. Auch dieses Mal konnten wir wieder Mieter ehren, die schon von Anfang an dort wohnen, und ihnen für diese langjährige Treue danken.





Willis ZWerGenparadies

Bereits in unseren vergangenen Ausgaben berichteten wir über unsere Entscheidung, den Spielplatz in der Sebald-Waldstein-Str. 19-22 / Heinrich-Jacobi-Str. 5-10 aufzuwerten.

Da die alten Spielgeräte nicht mehr den heutigen Sicherheitsanforderungen entsprachen, mussten diese bereits im vergangenen Jahr zurückgebaut werden. Zurück blieben zwar der Sandkasten inklusive neuem Spielsand sowie ein erneuerter Schwebebalken, jedoch auch traurige Kinder, welche in den vergangenen Jahren gern auf dem Spielplatz ihre Nachmittage verbrachten und an den Klettergerüsten spielten.

Unsere Entscheidung fiel daher ganz klar im Sinne der Kinder aus: Es müssen neue Spielgeräte her! Diesmal jedoch bunter, größer, vielfältiger und vor allem SICHERER! In Zusammenarbeit mit der Fa. Gerhardt Ingenieurgesellschaft, speziell dem Prüfer Enrico Klügl, wurde daher ein neuer Spielplatz geplant. Nach Auswahl der Spielgeräte wurden Untergrund und Standort nach genauesten Sicherheitsvorschriften festgelegt. Damit konnten die Arbeiten beginnen!



Natürlich kommt es auch in solch einem Fall aufgrund bestimmter technischer Gegebenheiten ab und an zu Verzögerungen. Jedoch konnte der Spielplatz letztendlich am 09. August 2018 in bestem Zustand vom Sicherheitsprüfer abgenommen werden. Jetzt fehlte nur noch eines: eine ordnungsgemäße Eröffnungsfeier!





Am 04. September 2018 war es dann soweit: Der Spielplatz wurde feierlich freigegeben. Viele Kinder mit ihren Eltern oder Großeltern, aber auch neugierige Mieter besuchten uns an diesem Tage, um den neuen Spielplatz zu begutachten bzw. auszutesten. Auch unser ZWerG Willi, welcher den Spielplatz jetzt auch als Federtier bereichert, besuchte das Fest und war ein Höhepunkt für die Kleinen. Das Feedback aller Besucher war ausschließlich positiv. Dafür bedanken wir uns!

Die Sicherheitsprüfungen des Spielplatzes erfolgen nun jährlich. Auch unser Servicemitarbeiter Ulf Schieber ist wöchentlich vor Ort, um den Platz sauber zu halten und nach dem Rechten zu sehen. Sollten Ihnen, liebe Eltern und Nutzer, trotzdem einmal etwas auffallen, was nicht in Ordnung ist, scheuen Sie sich nicht, sich unverzüglich an uns zu wenden! Wir appellieren vor allem an die Nutzer, die Geräte pfleglich zu behandeln und Abfälle in den dafür vorgesehenen Müllbehältern zu entsorgen!

Wir bedanken uns abschließend aber auch recht herzlich bei allen Firmen, welche an der

Instandsetzung des Spielplatzes mitgewirkt haben sowie bei Herrn Klügl, welcher uns in der Planung und Umsetzung der Arbeiten jederzeit unterstützt hat. Ein ganz besonderes Dankeschön aber vor allem an alle Kinder, welche so geduldig auf ihren neuen Spielplatz gewartet haben!

Sollten Schäden an den Spielgeräten von Ihnen bemerkt werden, können Sie diese gern über unseren kostenlosen Servicruf melden:

Tel. 0800 44 111 23

Danke!



Mit dabei ZWERG Willi



Zuckerfest Zeitz 2018

Auch beim diesjährigen Zuckerfest waren wir wieder mit einem Stand vertreten. Am Samstag, dem 13. Oktober, boten wir PopCorn und ZwerG-Willi-Tattoos an und stellten Interessierten unsere Wohnungsangebote vor.



8. ZWG Spielzeuggbörse

Eine reichliche Auswahl an Spielzeug gab es zu unserer diesjährigen Spielzeuggbörse am 27. Oktober, die wieder viele Besucher anzog.





Feier anlässlich 60-jähriger Mitgliedschaft bei der ZWG

38 Mitglieder und Ihre Begleitung folgten unserer Einladung zur Feier anlässlich Ihres 60. Jubiläums. Insgesamt 64 Frauen und Männer sind seit 1958 Mitglied unserer Genossenschaft und wohnen noch heute bei uns. An dieser Stelle möchten wir Ihnen für die Jahrzehnte lange Treue sowie das Vertrauen in unsere Genossenschaft nochmals unseren herzlichen Dank sagen.

Einen vergnüglichen Nachmittag verbrachten wir am 5. Dezember während der Jubiläumsfeier. Unsere Mitglieder brauchten sich um nichts kümmern. Zunächst ließen wir sie von Zuhause abholen um sie anschließend zu Kaffee und Kuchen einzuladen. Nachdem Meigl Hoffmann als Hausmeister für Stimmung sorgte, wurden auch die zurückliegenden Jahre ausgewertet und in angenehmen Gesprächen vertieft. Nach einem leckeren Abendessen wurden alle Mitglieder wieder wohlbehalten nach Hause gemacht. So endet ein für alle abwechslungsreicher und vergnüglicher Nachmittag im weihnachtlichen Ambiente.



Anzeige



Bodenbeläge verlegen. versiegeln. schleifen. reinigen u.v.m.

Kleefeldplatz 5b
06712 Zeitz
Telefon 0 34 41 / 76 69 9-0
Fax 0 34 41 / 76 69 9-19
www.gehbar.eu

GEHBAR
SB FUSSBODENBAU GmbH





Der Nikolaus bei der ZWG

Anfang November machten sich Zwerg Willi und die ZWG-Wichtel an die Arbeit und schickten Einladungen an alle Kinder bis zu 12 Jahren heraus, die mit ihren Eltern bei der ZWG wohnen. Der Nikolaus hatte einen Termin exklusiv für uns reserviert und empfing unsere jüngsten Bewohner am 6. Dezember im ZWG-Büro zwischen 15.00 und 17.00 Uhr zu seiner Sprechstunde. Fotografin Andrea Spengler stand bereit, um den Moment im Bild festzuhalten. Jedes Kind erhielt vom Nikolaus Süßigkeiten und ein Malbuch mit Zwerg Willi als Geschenk. Schaut einmal



im nächsten Artikel, wozu dieses Buch den 12-jährigen Yanneck inspiriert hat. Und vielleicht seid Ihr dann an der Gestaltung der 2. Auflage dieses Malbuches beteiligt.

Anzeige



Malerbetrieb
Roland Rommel

AUSFÜHRUNG VON MALER- UND TAPEZIERARBEITEN
SCHRIFTGESTALTUNG/FASSADENGESTALTUNG

Hauptstraße 15
06712 Zetzschdorf
Telefon + Fax 0 34 41 / 22 01 64
Funk 0175 / 207 69 71





Liebe Kinder,
 habt ihr euch eigentlich schon einmal gefragt,
 wie die Zeitzer Wohnungsgenossenschaft zu ih-
 rem Maskottchen, dem Zwerg Willi, kam? Unser
 junger Leser Yanneck hat sich Gedanken darüber
 gemacht und verfasste dazu eine Geschichte:

Wie Willi zur ZWG kam

Es war einmal ein kleiner Zwergenjunge namens Willi. Willi war schon immer anders als die anderen Zwergenkinder. Er war größer und das war nicht gut. Eigentlich wohnte Willi mit Mama, Papa, seinen vier Brüdern und seinen drei Schwestern glücklich und zufrieden unter der Erde. Doch Willi wurde immer größer, Tag um Tag wuchs er 3 cm. Als er dann nicht mehr durch die Tür passte, waren Glück und Zufriedenheit zu Ende. Er musste zu den Menschen umsiedeln, denn hier hatte er Platz. So landete er durch die Tür zur Menschenwelt direkt bei der ZWG. Die Mitarbeiter freuten sich über seine unerwartete Ankunft. Willi hatte eine neue Familie. Als er sah, was für schöne Wohnungen die ZWG anbot, wollte er helfen sie zu vermieten. Endlich durfte er eine Wohnung von innen sehen. Er war total aufgeregt, er schaute und staunte. Die Küche sah er sich besonders genau an, entdeckte in den Schränken große Töpfe und erinnerte sich an seine Mama. Sie hatte auch so große Töpfe, darin wurden in der Zwergenküche leckere Bonbons gekocht. Sofort fing Willi an zu kochen. Als diese fertig waren, durften alle Mitarbeiter kosten. Alle fanden sie super lecker. Willi dachte bei

sich: So kann ich euch helfen. Ich verteile Bonbons! Und ganz nebenbei mache ich mich und meine neue Familie und alle um mich herum glücklich! Und so tat er es! Bei allen Festen verschenkte Willi seine Bonbons und das nun schon seit 6 Jahren. Willi liebt das Lachen der Kinder. Wenn er sie fröhlich macht, ist das etwas ganz besonderes für ihn.

Und was denkt ihr, kam Willi so zur ZWG? Schreibt eure eigene Geschichte und schmückt so die 2. Auflage unseres Malbuches und gewinnt einen Tag im Freizeitpark Belantis für eure Familie. Schickt eure Geschichte von Willi einfach an uns! Wir freuen uns darauf.



Das neue ZWG-Malbuch



Baureport

Der technische Fortschritt und die sich ändernden Wünsche an das Lebens- und Wohnumfeld erfordern eine ständige, dem Markt angepasste Entwicklung. Diese umfasst zum einen die Ausstattung einzelner Wohnungen, aber zum anderen auch die ganzheitliche Entwicklung unserer Objekte. Folgende Projekte stehen aus technischer Sicht aktuell an:

Goethestraße 4, 6, 8 ▲

In diesen Tagen sollten planmäßig die letzten Arbeiten in unserem Objekt in der Goethestraße abgeschlossen werden. Hier wurden die Etagenheizungen und eine Zentralheizung mit moderner Brennwerttechnik versehen sowie das Dach erneuert und die Fassade frisch gestrichen. Abschließend wird noch eine Fußbodendämmung auf dem Dachboden eingebracht. Gleichzeitig ließen wir im Eingang Nr. 8 zwei Wohnungen umbauen. Aus den ursprünglich zwei 3-Raumwohnungen kam ein Zimmer zu der nebenliegenden Wohnung. Die dadurch entstandene 2-Raumwohnung wurde frisch gestrichen und ist bereits wieder vermietet. In der anderen Wohnung wurde die ehemalige Küche zum Badezimmer hinzugefügt. Somit ist ein großzügiges Bad entstanden, das nun mit Wanne und Dusche sowie modernen, großflächigen Fliesen ausgestattet ist. Das ehemalige Kinderzimmer präsentiert sich nach dem Umbau als individuelle Wohnküche mit Übergang zum Wohnzimmer. Dieser umfangreiche Umbau wird in den kommenden Monaten abgeschlossen.

Ausblick auf 2019

Das Thema Farbe steht auch im kommenden Jahr wieder ganz weit oben auf der Liste unserer Vorhaben. In unseren Objekten in der Schillerstraße 13/13a, Forststraße 67/69 und Bukaresster Str. 4 wird die Fassade saniert und die Treppenhäuser bekommen einen belebenden Anstrich. Zudem werden in diesen Häusern die Etagen- bzw. Zentralheizungen und die Dächer erneuert. Die Renovierung der Treppenhäuser steht auch am Schützenplatz 29 – 32 an. Diese Maßnahme wird nicht nur wegen des aktuellen Zustandes, sondern auch aufgrund der Erneuerung der elektrischen Steigleitungen, mit Verstärkung des elektrischen Wohnungsanschlusses, notwendig.

Sanierungsmaßnahmen stehen auch in unserer Dietrich-Bonhoeffer-Straße 4 – 9 an. Aufgrund der Größe dieses Objektes und des Umfanges der anstehenden Maßnahmen teilen wir die Baumaßnahmen in zwei Abschnitte (2019/2020). Neben der Sanierung der Fassade und Treppenhäuser ist es auch zwingend erforderlich, die Balkonbrüstungen sowie die Balkonelemente auf der gleichen Seite instand zu setzen. Die Mieter der betroffenen Objekte erhalten in Kürze genauere Informationen. Und alle unsere Leser werden wir – wie sie es gewohnt sind – in den kommenden Ausgaben unserer Mieterzeitung auf dem Laufenden halten.



Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG

**Einzigartiger
Neubau in Zeitz**

- 2- und 3-Raumwohnungen mit 76 bis 88 Quadratmetern
- Penthouse-Wohnung mit Blick über Zeitz
- moderne Grundrisse, exklusive Ausstattung
- barrierefrei, Aufzug, Balkon oder Terrasse uvm.

Erstbezug ab März 2019

Tel.: 03441 805126
E-Mail: info@zeitzerwg.de

www.zeitzerwg.de
/Zeitzer.Wohnungsgenossenschaft.eG



Haus Sinfonie

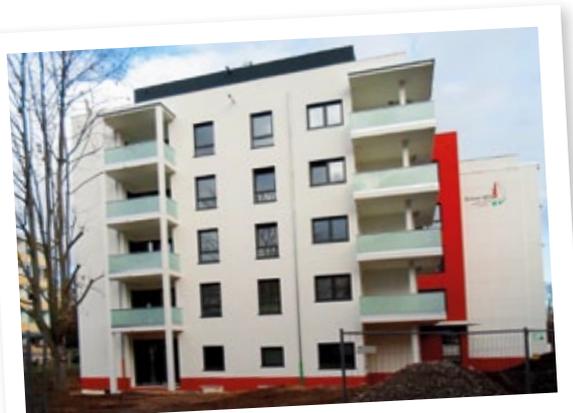
Bereits in diesem Jahr ziehen die ersten Bewohner in die umgebauten Wohnungen des Bestandsobjektes ein. Leider später als geplant wurden die ersten Wohnungen in den Eingängen 14 und 15 der Robert-Schumann-Straße fertiggestellt. Die umfangreichsten Maßnahmen waren hier die Anbindung der Eingänge über einen Laubengang an den Neubau im Haus Sinfonie, die Grundrissänderungen im Haus 15 sowie der Umbau der Bäder aller Leerwohnungen beider Häuser. Diese ließen wir komplett entkernern und ebenerdige Duschen bzw. in einer Wohnung eine begehbare Wanne einbauen. Diese Maßnahmen ermöglichen ein barrierearmes Wohnen, an dem ein immer weiter steigender Bedarf besteht.

Leider können die Mieter noch nicht den neuen Aufzug der Robert-Schumann-Straße 14a nutzen, da die Baumaßnahmen im Neubau noch nicht abgeschlossen sind. Aufgrund kleiner, aber notwendiger Ergänzungen sowie unbedingt notwendiger Trocknungszeiten verschiebt sich die Fertigstellung in den Februar. Trotz dieser Verzögerungen sind wir mit dem Fort-

schritt der Baumaßnahme zufrieden. Die kommenden Schritte sind neben dem Innenausbau auch das Anlegen der Außenanlagen im Innenhof.

Zusätzlich wurde entschieden, drei neue Müllcontainerstellplätze in der Robert-Schumann-Str. 20 – 31 zu bauen, welche noch eingezäunt werden. Weiterhin erhalten die Pkw-Stellplätze vor den Häusern Nr. 20 – 26 im Frühjahr eine neue Asphaltsschicht.

Den **Tag der offenen Baustelle** Anfang Oktober besuchten rund 300 Besucher, die neugierig auf dieses in Zeitz einzigartige Projekt waren. An diesem Nachmittag konnten schon die unterschiedlichen Wohnformen angeschaut und die Großzügigkeit der Räume begutachtet werden. Schon jetzt sind wir voller Spannung und Vorfreude auf die kommende Fertigstellung. Wir können Ihre Neugier in diesem Zusammenhang beruhigen. Vor der feierlichen Übergabe an die zukünftigen Bewohner werden auch Sie, wie aller Zeitzer und Interessierten, die Möglichkeit bekommen, den fertigen Neubau zu besuchen.



Drucksachen aller Art
Karten
Tassen
Textildruck
Digitaldruck
Werbeartikel
Grafik & Design
Personalisierung
Großformatdruck
Fahrzeugbeschriftung
PVC-Aufkleber
Planen bis XXL
Messestände
Schilder ...

**10 %
Weihnachts-
RABATT**

**bei Ihrer nächsten
Bestellung auf
alle Produkte.**

*auf alle Produkte. Gültig bis 28.02.2019.
Mindestbestellwert 50€. Umtausch
oder Barauszahlung nicht möglich.
Der Weiterverkauf ist nicht erlaubt.
Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

**Gutschein-Code:
XY2ZS8RGN4EX**

blochwitz
DRUCK | MEDIENDESIGN | WERBETECHNIK

wünscht
Frohe Weihnachten

Druck- & Stempel-Webshop Baderstr. 6 · 06712 Zeitz ☎ 03441 8047-0 ✉ info@blochwitz.info

blochwitz.info

Lebensretter Rauchwarnmelder –

Einbau, Wartung, Fehlalarm

Der gesamte Wohnungsbestand der Zeitzer WG eG ist seit Einführung der Ausrüstungspflicht mit Rauchwarnmeldern ausgestattet. Wie gesetzlich vorgeschrieben haben wir durch die Abrechnungsfirmen Brunata Metrona GmbH sowie ista Deutschland GmbH die Mindestaustattung in den Wohnungen vornehmen lassen. Hierbei handelt es sich um alle Schlaf- und Kinderzimmer sowie den Flur. Bitte beachten Sie deshalb: Bei baulichen Änderungen sowie Nutzungsänderungen der Räume sind wir, als Ihr Vermieter, unverzüglich zu informieren!

Rauchwarnmelder müssen einwandfrei funktionieren. Deshalb werden die Geräte jährlich einer Wartung unterzogen.

Rauchwarnmelder können trotz allem durchaus Fehlalarm schlagen. Piept ein Gerät in der Wohnung, so gilt vor allem: Ruhe bewahren! Stürmen Sie nicht unbedacht aus der Wohnung, sondern lokalisieren Sie zuerst den Rauchwarnmelder, der Alarm geschlagen hat, und prüfen Sie, ob tatsächlich eine Rauchentwicklung vorhanden ist.

Bei einem Fehlalarm können Sie je nach Gerät durch einen sanften Druck auf die LED-Leuchte bzw. durch Drücken der großen Taste in der Mitte des Rauchwarnmelders das Gerät in den Urzustand zurückversetzen. Gern können wir Ihnen auch eine ausführliche Erläuterung bzw. Bedienungsanleitung zu den eingebauten Geräten zur Verfügung stellen. Rufen Sie uns einfach an!

Sollte keine Störquelle ausgemacht werden können und der Melder löst wiederholt einen Fehlalarm aus, muss das Gerät ausgetauscht werden. Melden Sie uns jegliche Art von Störung der Rauchwarnmelder! Wir werden entsprechend reagieren und ggf. einen Auftrag zum Austausch des Gerätes auslösen.



**Denn: Rauchwarnmelder
können Leben retten!**



**RESTAURANT
KRITI**

Inh. Fam. Tzimoulis
Leipziger Straße 19, 06712 Grana (Einkaufspark Floßgraben)
Tel.: 0 34 41/22 87 48

Öffnungszeiten:
Mo Ruhetag
(außer an Feiertagen)
Di - So 11.00 - 14.00 Uhr und 17.30 - 24.00 Uhr
Küchenschluss: 22.00 Uhr

Hilfe, ein Wasserschaden! Was nun?

Aufgrund der Vielzahl von Versorgungsleitungen in unseren Wohnhäusern ist es leider jederzeit möglich, dass ein Havariefall eintritt. Sei es ein undichtes Heizrohr, die Verstopfung einer Abwasserleitung oder ein Rohrbruch der Wasserleitung, die Folgen dadurch sind Wasserschäden.

In einem solchen Fall gilt es zunächst, über den Servicruf die ZWG bzw. außerhalb unserer Geschäftszeiten über die automatische Weiterleitung eine entsprechende Firma (Klempner, Elektriker, Sanitärreinigung) zu verständigen. Die Behebung der Ursache des Schadens hat somit oberste Priorität!

Die durch das Wasser bzw. Abwasser zurückbleibenden Schäden, beispielsweise an Tapeten und Fußbodenbelägen, werden durch die ZWG bei einer Vor-Ort-Begehung digital festgehalten. Eine Instandsetzung der Gebäudeschäden wird nach Austrocknung durch die ZWG in Auftrag gegeben.

Verbliebene Schäden an mieter eigenen Möbelstücken und Einbauküchen, Einbauten, Kellerinventar oder auch dem eigenen Fußbodenbelag obliegen dabei aber dem Mieter. Es

ist aus diesem Grund unbedingt notwendig, eine **Hausratversicherung** abzuschließen, welche Schäden an dem mieter eigenen Inventar abdeckt! Sollte die Wohnung aufgrund eines massiven Wasserschadens sogar unbewohnbar sein, zahlt die Hausratversicherung ebenfalls eine Ausweichwohnung bzw. die Übernachtung in einem Hotel.

Wie können Wasserschäden vermieden werden? Natürlich ist eine Prophylaxe nicht in jedem Fall möglich. Jedoch sollten beispielsweise tropfende Heizkörper bzw. deren Verschraubungen sowie undichte Wasseranschlüsse und Armaturen unverzüglich dem Vermieter gemeldet werden, damit eine Reparatur erfolgen kann.

Auch Schmutzwasser hat schon erhebliche Schäden angerichtet. Deshalb verweisen wir in diesem Zusammenhang auch noch einmal auf den Artikel in unserer letzten Mieterzeitung, Ausgabe Nr. 51, „Verstopfte Abwasserleitungen“!





Fit für die Zukunft

Unser Medienpartner Vodafone macht im Kabelnetz den Weg frei für das Gigabit-Zeitalter

Überall hört, liest und sieht man es: Unsere Welt wird immer digitaler, das gilt auch für den Fernseh- und Radioempfang. Deshalb investiert unser Medienpartner Vodafone deutschlandweit in sein Kabelglasfasernetz und macht es fit für die Zukunft und räumt bald auch in Zeit die bisher für analoges TV und Radio genutzten Frequenzen frei. Vodafone schafft damit mehr Platz für zukünftige TV-Angebote in digitaler Bild- und Ton-Qualität. Highspeed-Internet mit blitzschnellen Downloads, rasiermesserscharfes HD-Fernsehen mit einer großen Sendervielfalt, Video on Demand, telefonieren in glasklarer Qualität – unsere Mitglieder und Mieter kommen so in den Genuss der digitalen Vorteile. Zukünftig sind damit sogar Geschwindigkeiten im Gigabit-Bereich möglich. Schon heute liefert digitales Fernsehen und Radio im Kabelnetz von Vodafone viel mehr Programmauswahl als das analoge Angebot. Der Umstieg auf das unverschlüsselt gesendete digitale TV- und Radioangebot von Vodafone verursacht mit einem vollversorgten Kabelanschluss keine



zusätzlichen monatlichen Kosten. Ein Umstieg lohnt sich also jetzt schon.

Die Umstellung für die Bestände unserer Zeitler Wohnungsgenossenschaft eG erfolgt voraussichtlich im März 2019. Zum genauen Termin werden unsere Mitglieder und Mieter eine persönliche Information von Vodafone bekommen.

Was bedeutet das für unsere Mitglieder und Mieter?

Die Umstellung ist sehr einfach. Alles was man dafür braucht, ist ein DVB-C Receiver. In neuen Flachbildfernsehern sind diese Empfänger schon eingebaut. Bei älteren Modellen wird ein zusätzlicher Digital-Receiver benötigt. Solche Geräte sind im Fachhandel oder direkt bei Vodafone erhältlich. Ein einfacher Test verrät, ob ein solches Gerät erforderlich ist: Werden schon heute Sender wie One, ZDFneo oder tagesschau24 empfangen, wird



**Vodafone Kabel Deutschland
Partner der Immobilienwirtschaft.**



bereits digital geschaut. Nach der Umstellung genügt ein Sendersuchlauf. Die einzige, aber wichtige Einschränkung: In der Nacht der Umstellung kann man über den Kabel-Anschluss zwischen 0 und 6 Uhr zeitweise nicht fernsehen, Radio hören, das Internet nutzen oder telefonieren. Dies gilt ebenso für Notrufe. Im Mobilfunknetz gibt es keine Einschränkungen. Auch das digitale Radioprogramm können Vodafone-Kunden über jeden Digital-Receiver im Haushalt oder den DVB-C Empfänger im Flachbildfernseher empfangen. Dieses Gerät wird mit dem TV-Anschluss der Kabel-Dose und weiter über ein Cinch-Kabel mit dem analogen Radiogerät oder der Stereoanlage verbunden.



Internet, Telefon und digitales TV – alles aus einer Hand von Vodafone und mit BewohnerPlus noch attraktiver für unsere Mitglieder und Mieter

Gerade im Herbst und im Winter, wenn es draußen stürmt und kalt ist, entspannen viele unserer Mitglieder und Mieter gemütlich zuhause. Schön, wenn man dann die volle Medienvielfalt genießen kann. Mit dem Kabel-Anschluss von Vodafone in unserem Wohnungsbestand profitieren unsere Mitglieder und Mieter von einem Rundum-sorglos-Paket. Durch die Nutzung des attraktiven BewohnerPlus-Rabatts von Vodafone sparen sie bares Geld. Ob Fernsehen in HD-Qualität, Surfen mit Highspeed von derzeit bis zu 500 Mbit/s im Download, Telefonieren im Festnetz oder attraktive Mobilfunk-Angebote: Unsere Mitglieder und Mieter können selbst entscheiden, welches Multimedia-Paket für sie und ihre Familie am besten passt.

Mitglieder und Mieter der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG können mit einem Neukundenvertrag bei Vodafone Kabel Deutschland gleich mehrfach sparen. Einfach unter

www.bewohnerplus.de

das passende Paket aussuchen, die Verfügbarkeit an der Wohnadresse prüfen und gleich doppelt sparen. Denn mit der Bestellung über das Internet lassen sich zusätzlich zum BewohnerPlus-Rabatt die Online-Vorteile von Vodafone Kabel Deutschland nutzen.

Beratung vor Ort und im Netz

Weitere Informationen zur Umstellung auf Volldigitalisierung gibt es unter www.vodafone.de/digitalezukunft und an der Hotline 0800 664 8787. Eine ausführliche Beratung zu allen Möglichkeiten und Produkten erhalten unsere Mitglieder und Mieter bei unserem von Vodafone autorisierten Berater unter der Telefonnummer 03441 288 33 50.

Kurz nach Redaktionsschluss unserer letzten Mieterzeitung erreichte uns folgender Brief unseres Mieters Herrn Koska. Da er sich mit diesem im Namen der Mieter des Hauses AMBiente für die liebevolle Betreuung durch Frau Ruprecht und Frau Elsner von der Stiftung Seniorenhilfe bedanken möchte, wollen wir ihn auch mit etwas Verspätung gerne noch abdrucken:



Seniorenleben im Haus AMBiente

Zu unserem Sommerfest am Haus AMBiente wurde das Haus mit dem Prädikat „Seniorenfreundlicher Service“ ausgezeichnet. Von allen Anwesenden wurde es mit langem Beifall gewürdigt. Das der tägliche Ablauf im Haus so gut funktioniert, daran habe die beiden Frauen, Frau Ruprecht und Frau Elsner, einen großen Anteil. Denn sie scheuen keine Zeit und Mühe, um den Alltag abwechslungsreich zu gestalten. Dazu erstellen sie einen halbjährlichen Plan für Veranstaltungen, der mit den Mietern abgesprochen wird. Wert wird darauf gelegt, dass alle – auch die Bewohner mit einer Behinderung – daran teilnehmen können. Hier ein paar Beispiele aus dem 1. Halbjahr:

Jeden Dienstag und Donnerstag Kaffeenachmittag, anschließend Spiele oder Gedächtnistraining.

Jeden Montag Sportgymnastik unter der Leitung der Physiotherapeutin Frau Richter.

Einmal im Monat Besuch von der Kindergartengruppe „Marienkäfer“, um den jeweiligen Geburtstagskindern zu gratulieren. Dazu führen die Kinder ein einstudiertes Programm

auf. Dieser Tag wird von allen Mietern mit Sehnsucht erwartet.

Außerdem gab es noch weitere unterhaltungsvolle Tage: ein Karaoke-Nachmittag, der Frühlingsbrunch, einmal Schlachtfest. Zum Kindertag gab es von uns Mietern eine Überraschung für die Kindergartenkinder: Eine Hüpfburg wurde aufgestellt.

Ein Höhepunkt war die Busfahrt im Juni zum Geiseltalsee, zur Zentralwerkstatt Pfännerhall. Am Zielort angekommen gab es eine Stärkung mit Kaffee und Kuchen. Und im Anschluss wurde die Ausstellung besichtigt, die alle für gut befanden. Besonders beeindruckend war das Mammut. Danach ging die Fahrt zum Weingut Thürkind in Gröst. Wir wurden sehr freundlich empfangen und bewirtet. Als Überraschung vom Weingut gab es dazu eine tolle musikalische Unterhaltung. Alle haben sich sehr wohl gefühlt und der Abschied fiel etwas schwer. Es war ein wunderbarer erlebnisreicher Tag ohne Schwierigkeiten. Und das alles so gut und seniorenrecht abgelaufen ist, haben wir unseren beiden Frauen zu verdanken. Dafür von allen ein doppeltes Dankeschön!



Ich danke Ihnen von Herzen für Ihre Treue und wünschen Ihnen und Ihren und Ihren Lieben eine ruhige und friedliche Weihnachtszeit. Bleiben Sie auch im nächsten Jahr so reisefreudig wie bisher!

Ihre Ina Schönlein

Tel. (03448) 75 35 37
oder (03441) 22 92

Peter Schönlein
Transport GmbH

65 Jahre Zeitzer WG

Das Jahr 1954 ist durch viele, unvergessliche Momente gekennzeichnet. So wurde Theodor Heuss als Bundespräsident der Bundesrepublik Deutschland wiedergewählt, die Wiederaufnahme der BRD in die NATO wurde beschlossen, der heutige Bundesinnenminister Thomas de Maizière erblickte das Licht der Welt und nicht zu vergessen ist der erste Fußball-Weltmeistertitel der Herren für Deutschland.

Ein für unsere Genossenschaft wichtiger Termin in diesem Jahr ist der 20. April. An diesem Dienstag wurde die damals erste Arbeiter-Wohnbau-Genossenschaft (AWG) im Bezirk Halle, unsere heutige ZWG, gegründet. Dieses 65. Jubiläum nehmen wir im Jahr 2019 zum Anlass, Ende Juni gemeinsam ein Fest mit Ihnen zu feiern. Wie Sie es von unserem Sommerfest gewohnt sind, werden wir um unsere Geschäftsstelle ein abwechslungsreiches Programm für Sie vorbereiten. Dafür können Sie sich entweder den 22. oder 29. Juni im Kalender rot markieren. Den genauen Termin erfahren Sie spätestens in unserer kommenden Mieterzeitung. Wir freuen uns auf das Jubiläum und ein unvergessliches Fest mit Ihnen!





Die Angebote der Seniorenhilfe Zeitz – aufmerksam, zuverlässig, kompetent

Sie oder ihr Angehöriger benötigen Beratung, Unterstützung oder Hilfe im Bereich Pflege und Betreuung, dann helfen Ihnen die Mitarbeiter der Seniorenhilfe gern. Die Stiftung „Seniorenhilfe Zeitz“ hat nunmehr seit über 25 Jahren Erfahrungen in den Bereichen vollstationäre Pflege, Kurzzeitpflege, Verhinderungspflege, Tagespflege, betreutes Wohnen, ambulante Pflege und Betreuung, Menüservice sowie Wäschereidienstleistungen.

Wohnen zu Hause – ein Leben lang. Das wünscht sich fast jeder. In der häuslichen Umgebung findet jeder Mensch eine vertraute, geborgene und sichere Atmosphäre. Die Mitarbeiter des „Ambulanten Pflegeteams“ der Seniorenhilfe Zeitz gGmbH bieten umfassende Unterstützung mit hoher fachlicher Kompetenz, damit dieser Wunsch erfüllt werden kann.

Neben der Unterstützung bei der Körperpflege, Ernährung, Mobilität und Ausscheidung stehen Ihnen auch Angebote im Bereich hauswirtschaftliche Versorgung und Alltagsgestaltung zur Verfügung. Gemeinsam mit den Mitarbeitern können Spaziergänge, Spielenachmittage, Ausflüge und gemütliche Kaffeerunden organisiert werden.

In Zusammenarbeit mit Ihrem Hausarzt oder Facharzt stehen kompetente Mitarbeiter/innen bereit, um Leistungen der Behandlungspflege zu übernehmen (z. B. Wundversorgung, Verbandswechsel, Kompressionsstrümpfe an- und ausziehen, Kompressionsverbände, Medikamentengabe, Medikamente richten, Injektionen usw.).

Natürlich spielt die Finanzierung eine große Rolle. Hier kommen die Leistungen der Pflegeversicherung zum Tragen. Es muss zunächst ein Antrag auf einen Pflegegrad bei der jeweiligen Pflegekasse gestellt werden. Innerhalb von vier Wochen kommt ein Gutachter des Medizinischen Dienstes zu Ihnen, um den Grad der Pflegebedürftigkeit festzustellen.



Übersicht der Leistungen der Pflegeversicherung:

Pflegegrad 1	Entlastungsbetrag:	125,- Euro	
Pflegegrad 2	Pflegegeld:	316,- Euro	(bei Pflege von Angehörigen)
	Pflegesachleistung:	689,- Euro	(Pflege durch amb. Pflegedienst)
	Entlastungsbetrag:	125,- Euro	
Pflegegrad 3	Pflegegeld:	545,- Euro	(bei Pflege von Angehörigen)
	Pflegesachleistung:	1298,- Euro	(Pflege durch amb. Pflegedienst)
	Entlastungsbetrag:	125,- Euro	
Pflegegrad 4	Pflegegeld:	728,- Euro	(bei Pflege von Angehörigen)
	Pflegesachleistung:	1612,- Euro	(Pflege durch amb. Pflegedienst)
	Entlastungsbetrag:	125,- Euro	
Pflegegrad 5	Pflegegeld:	901,- Euro	(bei Pflege von Angehörigen)
	Pflegesachleistung:	1995,- Euro	(Pflege durch amb. Pflegedienst)
	Entlastungsbetrag:	125,- Euro	

Was ist der Unterschied zwischen Pflegegeld, Kombinationsleistung und Pflegesachleistung?

- **Pflegegeld:** Die Pflege zu Hause wird durch Angehörige, Bekannte durchgeführt.
- **Pflegesachleistungen:** Wenn ein ambulanter Pflegedienst die komplette Versorgung übernimmt.
- **Pflegegeld + Pflegesachleistung entspricht Kombinationsleistung:** Beteiligt an der Pflege sind Angehörige, Bekannte und ambulanter Pflegedienst. Der ambulante Pflegedienst rechnet seine erbrachten Leistungen ab und der Pflegebedürftige bekommt anteilig Pflegegeld ausbezahlt.

Bei allen Fragen rund um das Thema Pflege und Betreuung sowie bei der Beantragung von Pflegeleistungen beraten wir Sie gern. Vereinbaren Sie mit uns einen Termin. Wir freuen uns auf Ihre Anfragen.

Service Center

Herr Steffen Mittank
Schützenplatz 21, 06712 Zeitz
03441/631-106

Pflegeberatung ServiceHaus Sammelweisstraße

Frau Marion Trommer
Sammelweisstraße 6, 06712 Zeitz
03441/631-300

Die Standorte der ambulanten Pflegedienste:

Das ambulante Pflegeteam Zeitz
Schützenplatz 22, 06712 Zeitz
Tel: 03441/631 150

Das ambulante Pflegeteam Zeitz-Ost
Martin Planer Straße 30, 06712 Zeitz
Tel: 03441/631 170

Das ambulante Pflegeteam Theißen
Weißenfelser Straße 2, 06711 Zeitz OT Theißen
Tel: 03441/631 160

TAGESFAHRTEN 1. Halbjahr 2019

Januar

- Donnerstag, 31.01. Karpfenessen bei Vogel's – Wiesenmühle**
Busfahrt, Mittagessen, Kaffeegedeck, Überraschung,
Heinfried sorgt für Stimmung, Reisebegleitung 45,00 €

Februar

- Mittwoch, 13.02. Schlagerparty mit Freunden im Hyzet (Alttröglitz)**
Präsentiert von Anita u. Alexandra Hofmann
Mit dabei: Die Dorfrocker, Rosanna Ricci, Julian David 55,00 €
- Mittwoch, 27.02. Messe „Haus-Garten-Freizeit“ in Leipzig**
Kleinbusse, ca. 5 – 6 Std. Aufenthalt 35,00 €

März

- Montag, 11.03. Frauentagsfahrt in das Bravo Eiscafé nach Vollmershain,**
zuvor Führung und Verkostung in der Likörfabrik Altenburg
Busfahrt, Mittagessen, Führung /Verkostung/Einkauf,
Kaffeegedeck, Zauberer u. Bauchredner, Abendessen fakultativ,
Reisebegleitung, (Männer – kein Problem J) 59,00 €

April

- Dienstag, 16.04. Fahrt nach Gera in das Modehaus „Adler“**
Mittagessen im Zentrum von Gera, Freizeit ca. 1 Std., Modenschau/
Einkauf und Kaffeetrinken, Busfahrt, Reisebegleitung 39,00 €

Mai

- Donnerstag, 09.05. Fahrt in das „Haus am Ahorn“ nach Kottenheide/Vogtl.**
Busfahrt, Mittagessen, Rundfahrt durch den Musikwinkel,
Kaffeegedeck, Reisebegleitung 54,00 €

Juni

- Mehrtagesfahrt 17.-21.06.2019 (Mo.-Fr.) Ahorn Berghotel Friedrichroda 3,5 *****
Classic EZ: (16 m² ohne Balkon) 395,00 € o. RRV
Classic DZ: (16 m² ohne Balkon) 335,00 € o. RRV
Panorama EZ: (18 m² mit Balkon) 415,00 € o. RRV
Panorama DZ: (18 m² mit Balkon) 355,00 € o. RRV

Leistungen: vielseitiges Frühstücksbuffet u. Abendbuffet, freie Nutzung des Hotel-Innenpools (25x10 m) u. des Außenpools (20x10 m); Tägliches Animationsprogramm (Wassergymnastik, Bildreise Thüringen, Schlagerparty ... Kostenlose Nutzung der Thüringer Waldbahn

Ausflüge: Ega Park Erfurt, Thüringer Waldrundfahrt (Bad Tabarz, Großer Inselsberg, Brotterode, Schmalkalden, Bad Liebenstein, Ruhla – Besuch einer Falknerei), Nationalpark Hainich, Bad Langensalza, Marienglashöhle

Eine Reiserücktrittskostenversicherung kostet 11,00 €/Person. Die Getränke u. die Zwischenmahlzeiten sind nicht im Preis inbegriffen. Auf der Rückfahrt planen wir einen Besuch in der Arnstädter Brauerei. (Selbstzahler)

Juli

- Mittwoch, 10.07. Fahrt zur Seebühne Kriebstein**
Busfahrt, Kaffeegedeck, Vorstellung auf der Seebühne:
Operette „Frau Luna“ 48,00 €

Anmeldung und Rückfragen bei:

Änderungen
vorbehalten!

Ina Schönlein, Tel.: 03448 753537 oder 0157 73377016
Bürozeiten: Mo.- Do. 9.00 Uhr – 15.00 Uhr

Mitglieder der ZWG eG erhalten 10% des Preises für die Tagesfahrten erstatten, allerdings nur für 1 Veranstaltung pro Monat.



Ehrenamtlicher „Bücherwurm“ gesucht

Wie arm wäre Deutschland ohne das Ehrenamt? Gäbe jeder Dritte von uns – so viele sind es nämlich – sein Engagement auf, reduzierten sich unkomplizierte Hilfe, zwischenmenschliche Wärme und unzählige Freizeitangebote wohl auf ein Minimum. Unsere Gesellschaft wäre in der Tat wesentlich ärmer. Mehr noch, sie wäre wohl ziemlich armselig.

Quelle: DIE ZEIT Nr. 31/2011 – aus „Die Stützen der Gesellschaft“ von Lisa Srikiow

Liebe Mieterinnen und Mieter, werte Leser, am 11. Mai des vergangenen Jahres eröffneten wir in den Räumlichkeiten unserer Zweigstelle, Dietrich-Bonhoeffer-Straße 25, eine Büchertauschbörse. Sie sollte den Bewohnern von Zeitz-Ost einen kleinen Ausgleich dafür bieten, dass die Zweigstelle der Stadtbibliothek am Platz der Deutschen Einheit zuvor schließen musste.

Zwei ehrenamtliche Helferinnen kümmerten sich seit dem während der Sprechstundenzeiten unserer Zweigstelle um den Bücherbestand.

Leider musste jedoch eine der Frauen aus gesundheitlichen Gründen dieses Ehrenamt weitestgehend aufgeben. Bis jetzt war das kein sehr großes Problem, da der Zugang zur Büchertauschbörse durch die Öffnungszeiten der ZWG-Zweigstelle trotzdem gewährt war. Doch im kommenden Jahr stehen Veränderungen an. Mit der Fertigstellung unseres Neubaus „Haus Sinfonie“ wird unsere Zweigstelle voraussichtlich ab März dorthin umziehen. Gern würden wir jedoch die Büchertauschbörse am jetzigen Standort bestehen lassen. Deshalb suchen wir dringend eine(n) ehrenamtliche(n) Helfer(in), die mindestens einmal in der Woche die Büchertauschbörse betreuen würde. Viel Arbeit macht dies nicht. Schön wäre es allerdings, wenn der oder diejenige auch nachmittags Zeit hätte, damit die Büchertauschbörse auch von den Berufstätigen genutzt werden kann.

Wenn Sie Lust und Interesse haben, scheuen Sie sich nicht, uns ganz unkompliziert anzusprechen.



Anzeige

Neuer ServiceCard-Partner: „DuftZeitZ“ – Ihre Parfümerie in Zeitz

Roßmarkt 15

Lassen Sie sich entführen in die Welt der Düfte und Kosmetik.

Seit dem 01.04.2017 beraten wir Sie mit Stil und Charme. Unser ausgewähltes Sortiment aus der Duft-, Kosmetik- und Pflegebranche lässt jedes Duftherz höher schlagen.



Ab einem Einkaufswert von
150 € gibt es
5% Rabatt
mit der ZWG
ServiceCard

Wir sind für Sie da

Zeitzer WG eG – Hauptgeschäftsstelle

Schädestraße 19 a, 06712 Zeitz

Mo. 9.00 bis 12.00 Uhr

Di 9.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 18.00 Uhr

Mi./Fr. geschlossen

Do. 9.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr

Zeitzer WG eG – Zweigstelle Zeitz-Ost

Dietrich-Bonhoeffer-Str. 25, 06712 Zeitz

Mo. / Fr. 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr



Jens Blasel

technischer Vorstand

Tel. (0 34 41) 80 51-0
jens.blasel@zeitzerwg.de



Ina Dietze

kaufmännischer Vorstand

Tel. (0 34 41) 80 51-0
ina.dietze@zeitzerwg.de



Peggy Hannersdörfer

Mahnwesen/Prokuristin

Tel. (0 34 41) 80 51-24
peggy.hannersdoerfer@zeitzerwg.de



Steffi Schudeleit

Sekretariat/Reparaturaufträge

Tel. (0 34 41) 80 51-0
steffi.schudeleit@zeitzerwg.de



Sabine Czastitz

Betriebskosten

Tel. (0 34 41) 80 51-19
sabine.czastitz@zeitzerwg.de



Sylvi Jeske

Kreditorenbuchhaltung /
Mieterzeitung

Tel. (0 34 41) 80 51-25
sylvi.jeske@zeitzerwg.de



Martin Leidhold

Bestandsmanagement/
Marketing

Tel. (0 34 41) 80 51-17
martin.leidhold@zeitzerwg.de



Peggy Seidel

Bestandsmanagement/
Betreuung Gästewohnungen

Tel. (0 34 41) 80 51-26
peggy.seidel@zeitzerwg.de



Katharina Oswald

Bestandsmanagement/
Eigentumsverwaltung

Tel. (0 34 41) 80 51-23
katharina.oswald@zeitzerwg.de



Jessy Marschall

technisches Bestands- und
Beschwerdemanagement

Tel. (0 34 41) 80 51-13
jessy.marschall@zeitzerwg.de



Ulf Schieber

technischer Servicemitarbeiter
info@zeitzerwg.de



Der Zwerg „WILLI“

Unterhaltung der Mitglieder

