

mit

E I N A N D E R

Die Mitgliederzeitschrift
der Zeitzer
Wohnungsgenossenschaft eG

Nr. 51 August 2018 / Ausgabe 2

Prädikat

„seniorenfreundlicher Service“

Seite 5

3. ZWG-Sommerfest

Seite 6 – 7

Vertreterversammlung 2018

Seite 8 – 9

Baureport

Seite 10 – 11

**KULTUR & AKTIV
im GRÜNEN
im Schlosspark
Moritzburg Zeitz**

Mehr dazu auf
Seite 16 – 17



Foto © Kathrin Nerling



Inhalt

Vorwort	3
Aktuelle Wohnungsangebote	4
Prädikat „seniorenfreundlicher Service“ an ZWG verliehen	5
3. ZWG-Sommerfest	6/7
Vertreterversammlung 2018	8/9
Baureport	10/11
Spielplatz in der Sebald-Waldstein/ Heinrich-Jacobi-Straße lädt bald wieder zum Spielen ein	12
Betriebskostenabrechnung 2018	13
Beschwerden und Mängelanzeigen	14
Verstopfte Abwasserleitungen	14
Sommer, Sonne, Sonnenschein – Kellerfenster zu!	15
Unsere Jubilare	15
Buchung von Gästewohnungen	15
Schlosspark Moritzburg: Kultur im Grünen/ Aktiv im Grünen	16/17
Tagesfahrten 2. Halbjahr 2018	18
Neuer ServiceCard-Partner: das „Rustika“ in Zeitz	19



Impressum

Herausgeber

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG
Tel. 03441 / 80 51 - 0

Redaktion

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG
Sylvi Jeske / Martin Leidhold

Design & Produktion

Druckhaus Blochwitz, Zeitz
Tel. 03441 / 80 47 - 0
www.blochwitz.info

Fotonachweis

Zeitzer Wohnungs-
genossenschaft eG,
CD-Archiv Druckhaus
Blochwitz,
Stadt Zeitz

Redaktionsschluss 18.07.2018
Auflage: 1.800 Stück
Die Zeitschrift erscheint
aller vier Monate.

Eine aktive
Mitarbeit an unserer
Mitgliederzeitung
ist ausdrücklich
erwünscht!
Wir freuen uns über
jede Anregung
unserer Leser.

Das Wohl unserer Genossenschaft



Sehr geehrte Mitglieder, Mieterinnen und Mieter, werte Leser,

die Zeit, in der wir gerade leben, ist dem Anschein nach keine leichte. Das haben wir und sicher auch Sie in den letzten Wochen oder Monaten zeitweilig gedacht. Aber warum haben wir gerade jetzt diesen Eindruck? Wieso denken wir, dass „früher alles besser war“? Vielleicht sind das aber gar nicht die entscheidenden Fragen, sondern warum haben wir Angst vor Veränderung oder gar vor der Zukunft? Neuerungen sind zwangsläufig mit Veränderungen verbunden und wer möchte dieses „Neue“ nicht auch.

Wir als Ihre Zeitzer Wohnungsgenossenschaft versuchen stets mit den umfassenden Erfahrungen der Vergangenheit das Wohnen und somit Ihr Leben zu verbessern. Dass dies für manchen Mieter nicht auf den ersten Blick so erscheint, können wir leider nicht vorab än-

dern. Aber Sie können sicher sein, dass wir unsere Entscheidungen wohl überlegt, abwiegend aller für und wider sowie natürlich im Sinne all unserer Mitglieder treffen. Denn wie sagte schon unser ehemaliger Bundespräsident Roman Herzog: „Ohne den Einsatz des Einzelnen für die Gemeinschaft ist auf die Dauer jedes Gemeinwesen überfordert.“

Somit freuen wir uns über all diese Mitglieder, die das Wohl unserer Genossenschaft wollen und erkennen. Es ist ebenfalls schön zu sehen, dass viele anfängliche Bedenken nach den ersten Erfahrungen mit dem „Neuen“ der Freude darüber weichen.

Ihr Jens Blaschel,
technischer
Vorstand

Ihre Ina Dietze,
kaufmännischer
Vorstand

Anzeige



STADT
WERKE 
ZEITZ

E-Bikes mieten

Kosten

Preis pro Tag 20,00 Euro
für SWZ-Kunden 12,00 Euro

Preis pro Wochenende 30,00 Euro
für SWZ-Kunden 20,00 Euro

Mehr Informationen:
03441 855-333

www.stadtwerke-zeitz.de

Aktuelle Wohnungsangebote



● Schicke 3-Raumwohnungen mit Dusche im Erdgeschoss

Aylsdorfer Straße 11
Einbauküche auf Wunsch möglich
Wohnfläche ca. 65 m², 292 € + NK

Angebot
des
Monats



Jede Stufe
zählt!

● 2-Raumwohnung mit Treppenbonus

Gustav-Mahler-Straße 24
schicke 2-Raumwohnung mit Einbauküche
Wohnfläche ca. 46 m², 206 € + NK



Treppen-
bonus

● 1-Raumwohnung mit Balkon

Dietrich-Bonhoeffer-Straße 6,
Zeit-Ost
Einbauküche, Dusche
Wohnfläche ca. 30 m², 150 € + NK



Young
Living



Seniorenfreundlicher Service: ZWG erhält Prädikat vom Seniorenbeirat

Wir als Zeitzer Wohnungsgenossenschaft haben vom Seniorenbeirat des Burgenlandkreises während des 5. Seniorentages am 30. Mai das Prädikat „Seniorenfreundlicher Service“ erhalten. Ausgezeichnet wurde in diesem Rahmen unser Betreutes Wohnen in der Anna-Magdalena-Bach-Straße 19-21 in Zeitz. Eine Woche später überreichten Herr Jens Blasel vom Vorstand der ZWG und Karl-Heinz Falz vom Seniorenbeirat den Bewohnern des Hauses AMBIENTE das Prädikat in Form einer Tafel Vorort im Rahmen eines Grillnachmittages.

Der Seniorenbeirat stärkt und unterstützt eigenen Angaben zufolge mit diesem Prädikat die Rolle älterer Menschen als Verbraucher. Dadurch möchte er gewährleisten, dass die jeweiligen Einrichtungen „seniorenfreundlich“ sind und bleiben. Nach umfangreicher Prüfung anhand eines Kriterienkataloges durch je ein Mitglied des Seniorenbeirates des Kreises und des Seniorenbeirates der Stadt Zeitz erhielten wir dieses besondere Prädikat. Das Zertifikat ist uns nun für zwei Jahre sicher. „Wir werden uns aber nicht auf dem Erreichten ausruhen, sondern uns weiterhin kontinuierlich für ein seniorenfreundliches Wohnen einsetzen“, erklärte Jens Blasel bei der feierli-



chen Übergabe. „Zudem freuen wir uns über die sehr produktive Zusammenarbeit mit dem Seniorenbeirat. Dafür möchte ich mich ebenfalls herzlich bedanken.“

Zudem möchten wir uns noch einmal herzlich bei den Bewohnern des Hauses AMBIENTE bedanken, dass sie zum Gelingen des unterhaltsamen Nachmittages beigetragen haben, insbesondere auch bei den fleißigen Kuchenbäckerinnen, deren zahlreiche leckere Kuchen bei allen sehr gut ankamen.



Impressionen vom 3. ZWG-Sommerfest am 26. Juni 2018



12 Händler und Dienstleister
aus Zeitz und Umgebung

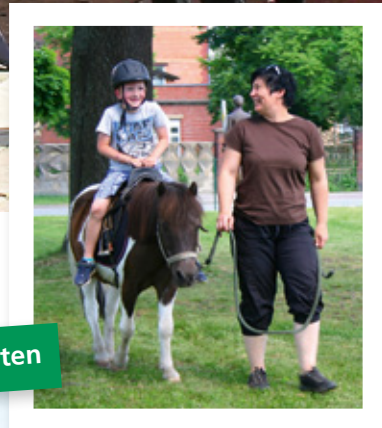


Moderation mit Zeitler Wein-
prinzessin und Lichterfee





Mit dabei ZWerg Willi



Ponyreiten



Linda Hesse
und Ihre Fans



Hüpfburg



Musikschule Anna-Magdalena-Bach



reLegs aus Leipzig



Vertreterversammlung 2018

Die diesjährige Vertreterversammlung der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft fand am 25. Juni statt.

Der Aufsichtsratsvorsitzende Herr Thomas Werner konnte als Versammlungsleiter 38 von 50 eingeladenen Vertretern begrüßen. Die Vertreterversammlung war damit beschlussfähig. Auf der Tagesordnung standen, wie in jedem Jahr, der Bericht des Vorstandes für das Jahr 2017, die Bekanntgabe des Prüfberichtes 2016, der Finanzbericht des Jahres 2017 und der Bericht des Aufsichtsrates für den Zeitraum 2017 bis 2018.

Nachdem damit der Vorstand und Aufsichtsrat Rechenschaft über ihre Arbeit abgelegt hatten, folgte die Beschlussfassung. Die vorgelegten Beschlüsse wurden jeweils ohne Gegenstimmen angenommen. Es handelte sich im Einzelnen um:

Beschluss Nr.: 01/2018

Die Vertreterversammlung beschließt das zusammengefasste Prüfungsergebnis für das Geschäftsjahr 2016.

Beschluss Nr.: 02/2018

Die Vertreterversammlung stellt

den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2016 mit einer Bilanzsumme in Höhe von 45.813.953,92 € fest.

Beschluss Nr.: 03/2018

Die Vertreterversammlung beschließt den Jahresüberschuss in Höhe von 430.721,72 € des Geschäftsjahres 2017 wie folgt zu verwenden:

Einstellung in die gesetzliche Rücklage in Höhe von	43.072,17 €
Einstellung in die Ergebnisrücklage in Höhe von	387.649,55 €





Beschluss Nr.: 04/2018

Die Vertreterversammlung erteilt dem Vorstand gemäß § 35 (1f) der Satzung für das Geschäftsjahr 2017 Entlastung.

Beschluss Nr.: 05/2018

Die Vertreterversammlung erteilt dem Aufsichtsrat gemäß § 35 (1f) der Satzung für das Geschäftsjahr 2017 Entlastung.

Damit wurde das Geschäftsjahr 2017 abgeschlossen.

Im Anschluss konnten die Vertreter in der Diskussion noch individuelle Fragen und Probleme aus ihren Wohngebieten ansprechen.

Anzeige



Bodenbeläge verlegen. versiegeln. schleifen. reinigen u.v.m.

Kleefeldplatz 5b
06712 Zeitz
Telefon 0 34 41 / 76 69 9-0
Fax 0 34 41 / 76 69 9-19
www.gehbar.eu





Baureport

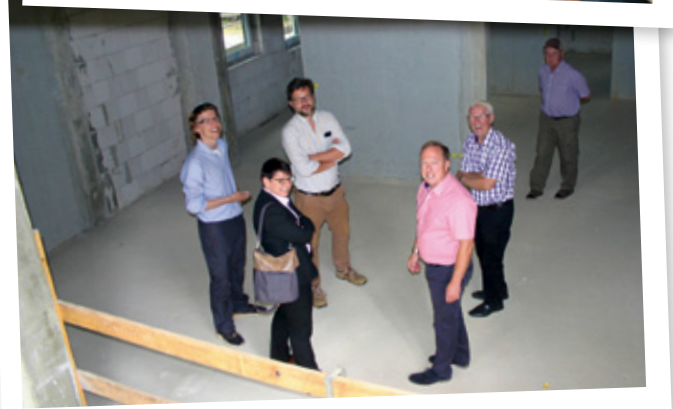
An dieser Stelle geben wir Ihnen wieder einen Überblick über unsere größeren Baumaßnahmen, welche gerade laufen, abschlossen sind oder beginnen.

Haus Sinfonie ▶

Als größtes Projekt und deshalb an erster Stelle zu nennen, ist unser Neubau „Haus Sinfonie“ in der Robert-Schumann-Straße.

Am 21. Juni feierten wir mit Vertretern der Stadt, den beteiligten Firmen und Mietern aus den Eingängen 14 – 16 das Richtfest. Mit diesem Abschluss des Rohbaus ist ein weiterer wichtiger Schritt in Richtung Fertigstellung des ersten Neubaus unserer Genossenschaft seit knapp 30 Jahren gegangen, auf welchen wir alle stolz sein können.

An dieser Stelle möchten wir uns noch einmal ganz herzlich bei den Mietern unseres Bestandsobjektes Robert-Schumann-Str. 14 – 16 für Ihr Verständnis, Ihr Vertrauen und am meisten für Ihre Geduld bedanken. Dieser Neubau ist nur mit Ihrer Unterstützung möglich. Vielen Dank dafür!





Schädestraße 19 ▲

Bereits abschlossen ist die Sanierung unseres Objektes in der Schädestraße 19. Hier wurde der Dachboden gedämmt, die Fassade und Treppenhäuser malermäßig instandgesetzt und das Dach neu gedeckt. Zudem wurden zwei 4-Raumwohnungen zu einer 3- und einer 2-Raumwohnung umgebaut. Letztere ist gleichzeitig die Musterwohnung für den Neubau „Haus Sinfonie“ in der Robert-Schumann-Straße. Hier können sich Interessierte nach vorheriger Anmeldung beispielweise die Fliesen, die Türen, Bodenbeläge und verputzten Wände anschauen.

Des Weiteren erhalten drei Wohnungen in diesem Objekt im Laufe des Monats noch einen großzügigen Balkon. Auch hier möchten wir uns bei den Mietern für Ihr Verständnis im Zuge der Baumaßnahme bedanken!

Hilde-Coppi-Straße 1 – 3 ▲

Bis auf ein paar kleine Restarbeiten ist die Sanierung dieses Objektes abschlossen. Im Zuge der Fassadensanierung erhielten 15 Wohnungen einen neuen, verglasten Balkon. Die weiteren 30 Wohnungen, die schon einen Balkon hatten, bekamen ebenfalls einen neuen XXL-Balkon. Im Eingang Nr. 1 wurde zusätzlich ein Innenaufzug eingebaut, welcher direkt auf der Etage und zudem auch im Keller hält. Natürlich bedanken wir uns auch hier für die Geduld und Unterstützung aller betroffenen Mieter!

Goethestraße 4, 6, 8 ▼

Die Arbeiten zur Erneuerung der Zentralheizung in Haus 4 sowie der Etagenheizungen in Haus 6 und 8 sind, wie in unserer letzten Mieterzeitungsausgabe angekündigt, planmäßig angelaufen.





Spielplatz in Zeitz-Ost lädt bald wieder zum Spielen ein

Vor einem Jahr berichteten wir Ihnen in unserer Mieterzeitung, dass sich Mieter aus der Sebold-Waldstein-Straße an uns gewandt haben, da der Spielplatz hinter ihrem Wohnblock in einem beklagenswerten Zustand sei, aber trotzdem noch rege genutzt würde.

Daraufhin haben wir als erste Sofortmaßnahmen den Schwebebalken instand setzen und den Spielsand im Sandkasten austauschen lassen. Außerdem haben wir die Demontage des „uralten“ Klettergerüsts veranlasst, da dieses nicht mehr den Sicherheitsvorschriften entsprach und eine Gefahrenquelle darstellte. Nach reiflichen Überlegungen haben wir beschlossen, den Spielplatz weiter aufzuwerten. Die Herrichtung und Instandhaltung eines

Spielplatzes ist mit hohen Kosten und Verantwortung verbunden. Trotzdem haben wir uns dafür entschieden, um einen Beitrag dazu zu leisten, das Wohngebiet Zeitz-Ost schöner und familienfreundlicher zu gestalten.

In den letzten Wochen wurden die Spielgeräte angeliefert und aufgebaut. Bis zum Redaktionsschluss unserer Zeitung war das Bespielen des Platzes noch untersagt, da nach abschließender Sicherheitsabnahme noch eine gewisse Zeit für das Aushärten der Fundamente benötigt wird. Wir werden aber noch im August gemeinsam mit Ihnen die Eröffnung im Rahmen eines kleinen Spielplatzfestes feiern. Der Termin hierfür wird noch per Aushang für die umliegenden Häuser bekannt gegeben.



blochwitz
DRUCK | MEDIENDESIGN | WERBETECHNIK

Wir sind Ihr Ansprechpartner für:

Grafik & Design · Großformatdruck · **Digitaldruck** · Geschäftsberichte · **Produktflyer**
Kalender · **Logoentwicklung** · Briefbogen, Visitenkarten · **Formulare** · Letter-Shop
Personalisierung · Kleinstauflagen · **Werbemittel** · Großformatdruck
Fahrzeugbeschriftung · Schaufensterbeschriftung · **Schilder, Fahnen** · Planen bis XXL
Roll-Ups, Messestände · TÜV-Etiketten · **PVC-Aufkleber** · Textildruck, Tassen
Puzzle, Taschen, Wimpel · Leinwände, Flip-Flops · **Warnwesten** · ... und vieles mehr.

Druck- & Stempel-Webshop

Baderstraße 6 · 06712 Zeitz

☎ 03441 8047-0

☎ 03441 8047-77

✉ info@blochwitz.info

🌐 blochwitz.info

Betriebskostenabrechnung 2017

Die aktuelle Betriebskostenabrechnung in diesem Jahr wurde leider wieder mit etwas Verspätung herausgegeben. Inzwischen sind alle Abrechnungen herausgegeben und versandt.

Ein Abrechnungszeitraum für Betriebskosten umfasst 12 Monate. Die Abrechnung muss dem Mieter spätestens bis Ablauf des 12. Monats nach Ende des Abrechnungszeitraums mitgeteilt werden. Lt. Gesetzgeber muss dieser Zeitraum nicht zwingend einem Kalenderjahr entsprechen. Bei der ZWG eG umfasst der Abrechnungszeitraum das Kalenderjahr, vom 01.01. – 31.12. eines Jahres. Deshalb müssen wir bis spätestens 31.12. des Folgejahres über die Betriebskostenvorauszahlungen abgerechnet und den Mietern zugestellt haben.

Die Gesamtsumme der aktuellen Betriebskostenabrechnung 2017 beträgt ca. 2,58 Mio. €. Im Vergleich zum Vorjahr stiegen die Gesamtkosten um ca. 54.000 €. Die 12-monatige Umlage der Kosten für den Kabelanschluss

durch Vodafone Kabel Deutschland erfolgte erstmals für den gesamten Zeitzer Wohnungsbestand. Aber auch die jährlich gesetzlich vorgeschriebene Anpassung des Mindestlohnes führt, vorwiegend im gesamten Bereich „Hausmeisterleistungen“, zu höheren Kosten.

Zum Vorjahr sind die Heizkosten um 16.000 € gestiegen.

Sowohl die Vorauszahlungen für kalte als auch für warme Betriebskosten wurden in der aktuellen Betriebskostenabrechnung um jeweils 6 % angepasst.

Anzeigen



Malerbetrieb
Roland Rommel

AUSFÜHRUNG VON MALER- UND TAPEZIERARBEITEN
SCHRIFTGESTALTUNG/FASSADENGESTALTUNG

Hauptstraße 15
06712 Zetzschdorf
Telefon + Fax 0 34 41 / 22 01 64
Funk 0175 / 207 69 71

Beschwerden und Mängelanzeigen

Beschwerden gehören zum Alltag und müssen ernst genommen werden. Aus diesem Grund hat jeder Mieter das Recht, sich bei Verstößen gegen die Hausordnung oder anderen berechtigten Einwänden an den Vermieter zu wenden.

Leider erreichen uns diese Hinweise oftmals **nur** per Telefon. Da Anrufe bei uns nicht aufgezeichnet werden dürfen, ist es oftmals nicht mehr nachvollziehbar wann und wie der Hinweis bei uns eingetroffen ist. Auch für Sie als Mieter gibt es keinen Nachweis, dass sich ein Bearbeiter der Sache angenommen hat.

Aus diesem Grund weisen wir noch einmal ganz besonders daraufhin, sämtliche Beschwerden und größere technische Mängelanzeigen **in Schriftform, z. B. per Brief oder E-Mail**, bei uns einzureichen. Insbesondere bei Lärmbeschwerden wird empfohlen, ein Störtagebuch mit Datum/Uhrzeit und Art der Störung anzuhängen.

Sobald uns dies vorliegt, erhalten Sie eine Eingangsbestätigung und bekommen damit auch direkt einen Ansprechpartner zugeteilt.

Grund für die Schriftform ist aber nicht nur die Beweisfähigkeit in der Bearbeitung des Falls, sondern auch ein möglicher Nachweis, falls das Anliegen irgendwann vor einem Gericht geklärt werden muss.

Wenn Sie jedoch Fragen zur richtigen Vorgehensweise haben, können Sie sich jederzeit gern im Voraus mit uns am Telefon beraten. Ihr Ansprechpartner ist Jessy Marschall unter der 03441-805113 oder per E-Mail unter jessy.marschall@zeitzerwg.de.

Verstopfte Abwasserleitungen

Regelmäßiges Durchspülen der Abflussleitungen ist für viele Mieter Bestandteil des Alltags und damit selbstverständlich.

Dennoch kommt uns vereinzelt zu Ohren, dass man aufgrund von Wassereinsparung das Wasser in der Badewanne sammelt, um es anschließend zum Spülen der Toilette zu nutzen oder aber die Spülung nicht nach jeder „kleineren Toilettensitzung“ betätigt.

Dieses Fehlverhalten trägt jedoch stark dazu bei, dass sich vermehrt Urinstein in den Rohren und Verkalkungen an den Sanitäreinrichtungen ansammeln. Verstopfungen und Überschwemmungen mit anschließenden Schäden in der Wohnung sind damit vorprogrammiert.

Zudem werden oftmals auch Abfälle über die Rohrleitungen entsorgt, welche dann ebenfalls zu Verstopfungen führen können. Als Beispiel gelten hierbei Essensreste, Hygieneartikel und Tierstreu.

Wir bitten aus diesem Grund alle Mieter, sorgsam vorzugehen und Abfälle nur über die dafür vorgesehenen Müllcontainer zu entsorgen. Des Weiteren sollte nach jeder Nutzung, welche mit der Entstehung von Abwasser verbunden ist, für eine ordnungsgemäße Spülung der Abflussleitung gesorgt sein.



Sommer, Sonne, Sonnenschein – Kellerfenster zu !

Immer wieder sehen wir in unseren Häusern im Sommer geöffnete Kellerfenster. Die Mieter meinen es gut und wollen den vermeintlich feuchten Keller bei warmen sommerlichen Temperaturen ein wenig austrocknen lassen. Leider erreichen sie damit genau das Gegenteil!

Warme Luft kann sehr viel mehr Wasserdampf aufnehmen und befördern als kalte Luft. Dringt also warme Luft in kühle Kellerräume, kann die kältere Luft dort nur einen Teil der mitgeführten Luftfeuchtigkeit aufnehmen, der Rest schlägt sich als Kondenswasser an Wänden und Fußboden nieder, als idealer Nährboden für Moder und Schimmel.

Darum bitte:

- Bei warmen Außentemperaturen (ab ca. 20 °C) Kellerfenster und auch die Kellertüren zum Treppenhaus geschlossen halten.
- Bei niedrigen Außentemperaturen Lüften – also an kühlen Tagen, nachts oder in den frühen Morgenstunden.
- Feuchteempfindliches nicht im Keller lagern. Ein unbeheizter Keller kann nie so trocken wie ein beheizter Wohnraum sein.
- Wäsche im Sommer nicht im Keller trocknen.

Wir gratulieren unseren Jubilaren...



Liebe Mieterinnen und Mieter, an dieser Stelle waren Sie es in den letzten Jahren gewohnt, eine Auflistung unserer Jubilare der kommenden Monate vorzufinden. Aufgrund der Europäischen Datenschutzgrundverordnung haben wir uns dafür entschieden, diese Rubrik ab sofort einzustellen. Beibehalten werden wir es jedoch, unsere Jubilare in gewohnter Weise ab dem 70. Geburtstag zu den „runden“ Jubiläen aufzusuchen und persönlich zu gratulieren.

Buchung unserer Gästewohnungen nicht mehr online möglich

Ebenfalls der Europäischen Datenschutzgrundverordnung zum Opfer gefallen ist die Internetseite „www.reisewohnung.de“. Dieses bisher unter Regie der Wohnungswirtschaftlichen Treuhand Sachsen-Anhalt betriebene Internetportal entsprach nicht mehr den Anforderungen der DSGVO und wurde kurzfristig „vom Netz genommen“. Leider konnten wir noch keine adäquate Lösung finden und somit sind Buchungen derzeit nur telefonisch, persönlich oder per E-Mail-Anfrage direkt über das ZWG-Büro möglich.

Telefon: (03441) 80 51-52

E-Mail: gaestewohnung@zeitzerwg.de





Schlosspark Moritzburg Zeitz

Kultur im Grünen

SommerSinfonie

Jugendsinfonieorchester Sachsen-Anhalt
Sonntag, 12. August 2018, 16 Uhr

Der Gartentraum bietet durch sein einmaliges Ambiente den perfekten Ort für einen



Sommerabend im Garten des Barockschlosses Moritzburg mit berausenden Melodien.

Das Jugendsinfonieorchester Sachsen-Anhalt vereint musikalische Begabungen aus dem ganzen Land. Viele der Jugendlichen und jungen Erwachsenen sind Preisträger des Wettbewerbs „Jugend musiziert“. Am 12. August sind sie in Zeitz zu erleben.

Programm

Bedřich Smetana: „Die Moldau“
Edvard Grieg: „Konzert für Klavier und Orchester a-Moll op. 16“
Antonin Dvořák: „8. Sinfonie G-Dur op. 88“

Eintrittspreise:

Erwachsene: 12,00 Euro im Vorverkauf;
16,00 Euro an der Abendkasse
Ermäßigungsberechtigte: 9,00 Euro im
Vorverkauf; 13,00 Euro an der Abendkasse

Hunde haben keinen Zugang zum Schlosspark Moritzburg. Am Eingang Orangerie stehen Hundezwinger zur Verfügung.



Foto (c) Rene Weimer

7. Zeitzer Weinprinzessin
Annemarie Triebe

Zeitzer Weinfest

15. September 2018, 14 – 21 Uhr

Zeitzer Weinfest und Musikalischer Autoherbst

16. September 2018, 10 – 18 Uhr

Das 12. Zeitzer Weinfest lädt in den Schlosspark Moritzburg ein. Die Winzer und Weinhändler der Weinroute „An der Weißen Elster“ und des Anbaugebietes „Saale-Unstrut“ laden zum Probieren und Amüsieren ein. Bei Livemusik und regionalen Spezialitäten schmecken die auserwählten Weine besonders gut. Am Sonntag findet zusätzlich der Musikalische Autoherbst statt. Viele Autohändler der Region präsentieren die neuesten Modelle, Beratung und Probesitzen inklusive. Auch die 7. Zeitzer Weinprinzessin Annemarie freut sich auf Ihren Besuch!

Infos und Kartenvorverkauf:

Tourist-Information Zeitz, Altmarkt 16,
06712 Zeitz, Tel.: 03441 / 83-291
E-Mail: tourismus@stadt-zeitz.de
www.kultur-zeitz.de

Vorgemerkt:

**Herbstmarkt zum Erntedankfest,
Sonntag, 7. Oktober 2018, 10 – 18 Uhr**

Das beliebte Markttreiben mit Unterhaltung auf der Bühne und den Schlossparkwiesen findet wieder am Erntedanksonntag im wunderschönen Schlosspark Moritzburg Zeitz statt.



Aktiv im Grünen

Der Schlosspark lädt auch weiterhin zum Sport ein. Wer im Grünen aktiv sein möchte, ist hier genau richtig.

Tischtennis: Am Spielplatz „Kleine Baumeister“ stehen zwei Tischtennisplatten zur Verfügung. Wer „Kelle“ und Ball nicht dabei hat, kann sich diese an der Kasse Orangerie gegen 5,00 Euro Pfand ausleihen.

Beachvolleyball: An der Orangerie sind zwei Beachvolleyballfelder. Die Netze sind gespannt, Spieler sind herzlich willkommen.

Skaten: Jeweils freitags ab 17.00 Uhr bis zum Einbruch der Dunkelheit haben Inlineskater und Skateboarder freie Fahrt im Schlosspark, natürlich immer unter Rücksichtnahme auf Spaziergänger.



Foto (c) Rene Weimer

TAGESFAHRTEN 2. Halbjahr 2018

Oktober

Freitag, 12.10.

Fahrt auf den Zwiebelmarkt nach Weimar
(Busfahrt, Reisebegleitung)



25,00 €

November

Einkaufsfahrten mit Kleinbussen auf Anfrage
– Paunsdorfcenter –

Dezember

Donnerstag, 13.12.

Heimatgefühle zur Weihnachtszeit
Gäste: Oesch's die Dritten, Wildecker
Herzbuben, Alexander Rier
(Busfahrt, Eintritt, Reisebegleitung)



52,00 €

Sonntag, 16.12.

**Weihnachten im Erzgebirge im schönen Fichtenhäusel
in Bärenstein**
(Busfahrt, Mittagessen, Kaffeetrinken, Adventsprogramm,
und kleine Überraschung)



54,00 €

Wir bieten auch **Einkaufsfahrten nach Tschechien und
Bad Muskau** mit Kleinbussen an.
Wenn Interesse besteht, so rufen Sie uns einfach an.

Termine

▶ Monatlich findet eine **Badefahrt (inkl. Wassergymnastik)
nach Bad Lausick** statt.
5. September, 24. Oktober, 14. November, 5. Dezember

Dienstag, 10.07.

Badefahrt nach Bad Sulza
(Busfahrt, Eintritt, 3 Std. Aufenthalt;
Mittagessen – Selbstzahler)



34,00 €

Anmeldung

Tel. 03448 753537 Frau Schönlein oder
Tel. 03441 805125 Frau Jeske ZWG in Zeitz

Änderungen vorbehalten!

Anzeige



Neuer ServiceCard-Partner: das „Rustika“ Zeitz

Schon des Öfteren sind wir ZWG-Mitarbeiter im Kollegenkreis in der Gaststätte „Rustika“, in der Zeitzer Judenstraße, eingekehrt und konnten uns immer wieder vom freundlichen Service und den leckeren Speisen überzeugen. Deshalb freuen wir uns, die Geschwister Ines Plötter und Dirk Scherling als ServiceCard-Partner für unsere Mieter gewonnen zu haben. Hier stellen die beiden sich und ihre Gaststätte vor:

Im September 2004 eröffneten wir das „Rustika“ im Zentrum von Zeitz als Zweimannbetrieb, doch mittlerweile hat sich unser Team um 3 Küchenkräfte erhöht.

Wir sind täglich bemüht Ihnen guten Service und schmackhaftes Essen zu bieten. Auf 30 Sitzplätzen in rustikalem Ambiente wird Ihnen gut bürgerliche deutsche Küche angeboten. Des Weiteren richten wir Feierlichkeiten jeder Art für bis zu 25 Personen aus. In der warmen Jahreszeit stehen zusätzlich 16 Sitzplätze in unserem Freisitz vor der Gaststätte zur Verfügung. Zusätzlich zur Speisekarte bieten wir wechselnde preiswerte Tagesgerichte an, die besonders gern von umliegenden Geschäften und Behörden genutzt werden. Alle von uns zubereiteten Speisen können auch mitgenommen werden. Weiterhin bieten wir Partyservice für bis zu 100 Personen an, welcher auch gern genutzt wird.

Da wir eine kleine Lokalität sind und unsere Kapazitäten begrenzt sind, bitten wir um rechtzeitige Vorbestellung Ihrer Feiern im Haus und auch für den Partyservice.

Wir würden uns freuen, Sie in unserem Hause begrüßen zu dürfen.



Telefon
(03441) 22 78 41



Unsere Öffnungszeiten

Montag bis Sonntag	11.00 – 14.00 Uhr
Montag bis Donnerstag	18.00 – 21.00 Uhr
Freitag	18.00 – 22.00 Uhr
Samstag	18.00 – 23.00 Uhr
feiertags	11.00 – 14.00 Uhr



Ab einem Verzehr von 25 €
gibt es
10 % Rabatt
mit der ZWG
ServiceCard

Wir sind für Sie da

Zeitzer WG eG – Hauptgeschäftsstelle

Schädestraße 19 a, 06712 Zeitz

Mo. 9.00 bis 12.00 Uhr
Di 9.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 18.00 Uhr
Mi./Fr. geschlossen
Do. 9.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr

Zeitzer WG eG – Zweigstelle Zeitz-Ost

Dietrich-Bonhoeffer-Str. 25, 06712 Zeitz

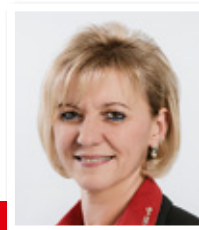
Mo. / Fr. 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr



Jens Blasel

technischer Vorstand

Tel. (0 34 41) 80 51-0
jens.blasel@zeitzerwg.de



Ina Dietze

kaufmännischer Vorstand

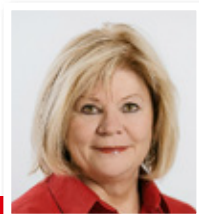
Tel. (0 34 41) 80 51-0
ina.dietze@zeitzerwg.de



Peggy Hannersdörfer

Mahnwesen/Prokuristin

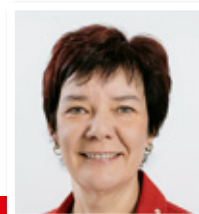
Tel. (0 34 41) 80 51-24
peggy.hannersdoerfer@zeitzerwg.de



Steffi Schudeleit

Sekretariat/Reparaturaufträge

Tel. (0 34 41) 80 51-0
steffi.schudeleit@zeitzerwg.de



Sabine Czastitz

Betriebskosten

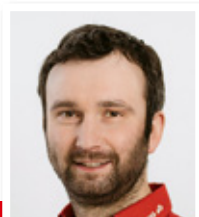
Tel. (0 34 41) 80 51-19
sabine.czastitz@zeitzerwg.de



Sylvi Jeske

Kreditorenbuchhaltung /
Mieterzeitung

Tel. (0 34 41) 80 51-25
sylvi.jeske@zeitzerwg.de



Martin Leidhold

Bestandsmanagement/
Marketing

Tel. (0 34 41) 80 51-17
martin.leidhold@zeitzerwg.de



Peggy Seidel

Bestandsmanagement/
Betreuung Gästewohnungen

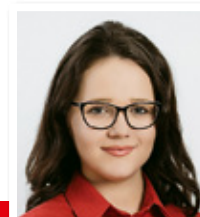
Tel. (0 34 41) 80 51-26
peggy.seidel@zeitzerwg.de



Katharina Oswald

Bestandsmanagement/
Eigentumsverwaltung

Tel. (0 34 41) 80 51-23
katharina.oswald@zeitzerwg.de



Jessy Marschall

technisches Bestands- und
Beschwerdemanagement

Tel. (0 34 41) 80 51-13
jessy.marschall@zeitzerwg.de



Ulf Schieber

technischer Servicemitarbeiter
info@zeitzerwg.de



Der Zwerg „WILLI“

Unterhaltung der Mitglieder

