



**mit**  
EINANDER

Die Mitgliederzeitschrift  
der Zeitzer  
Wohnungsgenossenschaft eG

**Nr. 50** März 2018 / Ausgabe 1

**Baureport**

Seite 14 – 16

**Vor Ort für Sie da**

Seite 18

**3. ZWG-Sommerfest**

Seite 19

**Neue ZWG-ServiceCard-Partner:  
SpoWa zum Roß und AS-Fotovita**

Seite 26 / 27



**Informativ, aktuell, modern –  
unsere neue Webseite**

Mehr dazu auf  
Seite 21



# Inhalt

Vorwort .....	3
Aktuelle Wohnungsangebote .....	4
60 Jahre Mitglied bei unserer ZWG .....	5
Weihnachtsfeier der Hausgemeinschaft Dietrich-Bonhoeffer-Str. 75 .....	6
Vorweihnachtsfeier der Hausgemein- schaft Dietrich-Bonhoeffer-Str. 101 .....	6
Aus unserem Haus AMBiente .....	7
ZWG konnte dank Ihrer Hilfe Gutes tun .....	8
Herzensangelegenheit „Haus Herz“ ...	9/10
Schautag in der Geußnitzer Straße .....	11
Kleine Sportgruppe nutzt Räumlich- keiten unserer Zweigstelle .....	12
Frühjahrsputz an unseren Briefkästen ..	13
Aufwertung des Spielplatzes Heinrich- Jacobi-/Sebald-Waldstein-Straße .....	13
Baureport .....	14-16
Schaukästen mit neuem Anstrich.....	17
Vor Ort für Sie da .....	18
3. ZWG-Sommerfest .....	19
Bauliche Veränderungen in der Wohnung .....	20
Antrag auf Tierhaltung .....	20
Informativ, aktuell, modern – unsere neue Webseite .....	21
Richtiges Lüften im Treppenhaus.....	21
Warum gerade ZWG? .....	22
In eigener Sache .....	23
Unsere Jubilare der Monate Mai bis August 2018 .....	24-25
Neuer ZWG-ServiceCard-Partner: SpoWa zum Roß .....	26
Neuer ZWG-ServiceCard-Partner: AS-Fotovita .....	27
Ostergedicht und Rezept.....	28



## Impressum

### Herausgeber

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Tel. 03441 / 80 51 - 0

### Redaktion

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG  
Sylvi Jeske / Martin Leidhold

### Design & Produktion

Druckhaus Blochwitz, Zeitz  
Tel. 03441 / 80 47 - 0  
[www.blochwitz.info](http://www.blochwitz.info)

### Fotonachweis

Zeitzer Wohnungs-  
genossenschaft eG,  
CD-Archiv Druckhaus  
Blochwitz,  
Stadt Zeitz

Redaktionsschluss 02.03.2018  
Auflage: 1.800 Stück  
Die Zeitschrift erscheint  
aller vier Monate.

Eine aktive  
Mitarbeit an unserer  
Mitgliederzeitung  
ist ausdrücklich  
erwünscht!  
Wir freuen uns über  
jede Anregung  
unserer Leser.

## Das neue Jahr schreitet voran ...

Sehr geehrte Mitglieder, Mieterinnen und Mieter, werte Leser,

wie das neue Jahr schreitet auch unser Bauvorhaben in der Robert-Schumann-Straße voran. Wir freuen uns, dass wir den Winter mit lediglich vier Wochen Bauunterbrechung überstanden haben. Somit können wir alle Interessenten in den kommenden Wochen mit aktuellen Informationen wie Wohnungsgrößen, Ausstattungen und Preisen versorgen. Mehr zu diesem Thema und den anderen technischen Neuerungen erfahren Sie im Baureport auf Seite 14-16.

Besonders freut uns zudem, dass wir einen großen Fortschritt zum Spielplatz in der Heinrich-Jacobi-Straße erreichen konnten. Mit der Wiederherrichtung des Platzes möchten wir einen Beitrag dazu leisten, das Wohngebiet Zeitz-Ost auch für junge Familien ein bisschen

schöner und lebenswerter zu gestalten. Dabei haben wir nun finanzielle Unterstützung von der Sparkasse Burgenlandkreis erhalten, worüber wir uns sehr freuen und uns an dieser Stelle noch einmal herzlich bedanken möchten.

Aber auch sonst hat sich einiges in den ersten Monaten des Jahres getan und wird sich auch in den kommenden Tagen, Wochen und Monaten ändern. Deshalb wünschen wir Ihnen viel Freude mit unserer Mieterzeitung und eine schöne Osterzeit!



Ihr Jens Blaschel,  
technischer  
Vorstand



Ihre Ina Dietze,  
kaufmännischer  
Vorstand



Anzeige

## Entspannt zum Ziel, mit den E-Bikes der Stadtwerke Zeitz



### Öffnungszeiten

Montag & Donnerstag  
8.00 – 16.00 Uhr  
Dienstag  
8.00 – 18.00 Uhr  
Mittwoch & Freitag  
8.00 – 12.00 Uhr

STADTWERKE  
ZEITZ GmbH

Geußnitzer Straße 74  
06712 Zeitz  
Tel. 03441 855-0  
[www.stadtwerke-zeitz.de](http://www.stadtwerke-zeitz.de)

Regional. Kompetent. Kundennah.

# Aktuelle Wohnungsangebote



## ● Schicke 3-Raumwohnungen mit verglastem XXL Balkon

Geußnitzer Straße 40  
Balkon, Tageslichtbad,  
Einbauküche auf Wunsch möglich  
Wohnfläche ca. 60 m<sup>2</sup>, 335 € + NK



## ● Erstbezug nach Sanierung

Forstplatz 7  
schicke 2-Raumwohnung im Erdgeschoss  
Einbauküche, ebenerdige Dusche  
Wohnfläche ca. 52 m<sup>2</sup>, 305 € + NK



## ● 1-Raumwohnung mit Balkon

Gustav-Mahler-Straße 26, Zeitz-Ost  
Einbauküche, Dusche  
Wohnfläche ca. 30 m<sup>2</sup>, 185 € + NK





## 60 Jahre Mitglied bei unserer ZWG

Natürlich fand auch im Jahr 2017 wieder eine Ehrung der Mitglieder statt, die vor 60 Jahren unserer Genossenschaft beitraten. Aus diesem Anlass luden wir die betreffenden Mitglieder zu einem Ausflug nach Altenburg ein. 20 Jubilare, einige brachten eine Begleitung mit, folgten unserer Einladung am 12. Dezember. In der Hofgärtnerei Altenburg gab es zuerst ein weihnachtliches Mittagessen. Darauf folgte eine Führung durch das Schloss mit der beeindruckenden Schlosskirche. Bei einem anschließenden gemeinsamen Kaffeetrinken klang der Nachmittag gemütlich aus.





## Vorweihnachtsfeier der Hausgemeinschaft Dietrich-Bonhoeffer- Straße 101

*Sehr geehrter Herr Blasel,*

*auch in diesem Jahr haben wir als Hausgemeinschaft wieder eine Vorweihnachtsfeier durchgeführt. Treffpunkt war am 2. Dezember wie immer in unserem weihnachtlich geschmückten Trockenraum.*

*Alles, was auf der Speisetafel angerichtet war, sah nicht nur appetitlich aus, es hat auch wieder richtig lecker geschmeckt. Plätzchen, Würstchen, Salate und Glühwein – alles war da.*

*An dieser Stelle ein besonderes Dankeschön an unsere Seniorinnen im Haus, die trotz einiger altersbedingter Wehwehchen für die Leckereien gesorgt haben.*

*Es war wieder ein gelungenes Fest und hat allen Beteiligten sehr viel Spaß gemacht.*

*Zu erwähnen bleibt noch, dass diese Vorweihnachtsfeier gleichzeitig für die jährliche Hausversammlung genutzt wurde.*

*Auch vielen Dank an unsere Wohnungsgenossenschaft für die Zuwendung in Höhe von 25 Euro, um das kleine Fest zu unterstützen.*

*Wir wünschen dem Team unserer Wohnungsgenossenschaft auch in diesem Jahr ein frohes Weihnachtsfest, ein schönes und erfolgreiches neues Jahr und uns allen weiterhin eine gute Zusammenarbeit.*

*Mit freundlichen Grüßen  
Hausgemeinschaft der D.-Bonhoeffer-Str. 101  
gez. i. A. I. Rückert*



## Weihnachtsfeier der Hausgemeinschaft Dietrich-Bonhoeffer- Straße 75

Es war wieder soweit – Weihnachten stand vor der Tür. Die Weihnachtsfeier stand an. Alles besorgt, was man braucht: Glühwein, Bratwürste für den Grill, Süßigkeiten und kleine Geschenke für Groß und Klein.

Der Weihnachtsmann und sein Wichtel, die die Geschenke brachten, durften auch nicht fehlen.

Ein Weihnachtsgedicht musste sein, denn ohne Gedicht gab es nichts, nur die Rute. Vielen Dank an die Organisatoren und Helfer für den schönen Abend!

D. Seidemann



Wichteln



## Aus unserem Haus AMBiente

Auch in diesem Jahr wird es den Seniorinnen und Senioren im Haus AMBiente nicht langweilig werden. Liebevoll und engagiert wie immer hat Frau Ruprecht von der Stiftung Seniorenhilfe, unterstützt von Frau Elsner, einen abwechslungsreichen Jahresplan zusammengestellt und organisiert.

Neben dem montäglichen Sportnachmittag und dem zweimal wöchentlichen Kaffeemittag mit Spielen standen in diesem Jahr bereits ein Karaoke-Nachmittag, ein Faschingsausflug nach Nonnewitz, ein Mieterfrühstück, Geburtstagsingen und ein Schlachtfest auf

dem Plan. Auch Osterkörbchen für die Kleinen der Kita Kunterbunt wurden bereits gemeinsam gebastelt und verschenkt.

### Es folgen voraussichtlich laut Halbjahresplan:

- 17.04. Frühlingsbrunch
- 08.05. Grillnachmittag
- 15.05. Mieterfrühstück
- 01.06. Kindertag mit den Knirpsen der Kita Kunterbunt
- 07.06. Grillnachmittag mit Übergabe Preis „seniorenfreundliches Wohnen“
- Juni evtl. Ausflug



Mieterfrühstück



Fasching



Spendenübergabe Kinderdorf



Spendenübergabe Fröbelhaus



Weihnachtsmarkt Fröbelhaus

## ZWG konnte dank Ihrer Hilfe Gutes tun

An dieser Stelle möchten wir all denen danken, mit deren Hilfe es uns möglich war, in der Weihnachtszeit Zeitzer Kindereinrichtungen mit Geld- und Sachspenden zu unterstützen. Hier zu nennen sind die Verkäufer bei unserer mittlerweile schon traditionellen Spielzeugbörse und alle, die während unsers Wintermarktes ihr Glück beim Drehen des Glücksrades versucht haben.

Wie schon berichtet, verlief unsere letzte Spielzeugbörse am 25. November wieder super. Unser Veranstaltungsraum platzte vor Spielsachen aus allen Nähten und die Bereitschaft vor Weihnachten Spielzeug zu Schnäppchenpreisen zu ergattern war enorm. Trotz des ungünstigen Wetters kamen so viele Leute zur Spielzeugbörse und zum Wintermarkt, dass wir 2.800 € einnehmen konnten. Von den eingenommenen Beträgen der Spielzeugbörse behielten wir pro Verkäufer 10 Prozent als Aufwands- und Bearbeitungsgebühr ein. Außerdem konnten wir, wie in den vorangegangenen Jahren die meisten Verkäufer dazu ermutigen, uns einen Teil der nicht verkauften Spielsachen zu überlassen, und damit einem guten Zweck zur Verfügung zu stellen.

Einen Teil von 80,00 € des so eingenommenen Geldes sowie Spielzeugspenden übergaben wir dem Zeitzer Kinderdorf in der Clara-Zetkin-Straße. Die Kinderdorfeltern zeigten uns das Zuhause der acht dort lebenden Kinder und Jugendlichen. Die Ersatzfamilie teilt alle Freuden und Ärgernisse des Familienlebens und verbringt selbstverständlich auch Feiertage, Festtage und Urlaube miteinander. Träger des Kinderdorfhauses ist der „Zeitzer Kinderdorf“ e.V. Der Verein freut sich über Ihr Interesse und Spenden, Tel. (03441) 21 41 01.

Weiterhin übergaben wir dem Förderverein des Kindergarten Fröbelhaus 100 Euro. Durch die Kooperation der Stiftung Seniorenhilfe und der ZWG eG lag es uns am Herzen, diesen Verein ebenfalls zu unterstützen. Der Förderverein präsentierte sich auch auf unserem Wintermarkt mit einem Stand und bot allerlei Leckereien und Basteleien an, um ein neues Projekt im Kindergarten umzusetzen. Außerdem stellten wir dem Verein unser Glücksrad und unsere Popcornmaschine für den Weihnachtsmarkt im Fröbelhaus zur Verfügung. So hatte der kleine Weihnachtsmarkt zwei „Attraktionen“ mehr zu bieten und es konnten ein paar zusätzliche Euro eingenommen werden. Wir freuen uns schon auf die leuchtenden Kinderaugen, wenn das neue Spielgerät eingeweiht wird und werden Ihnen auch darüber berichten.



## Herzensangelegenheit „Haus Herz“

Auch dem „Haus Herz“ in der Semmelweisstraße konnten wir eine 100,00 € Geldspende sowie Sachspenden aus unseren Aktionen der Vorweihnachtszeit überbringen. Das war uns eine besondere Freude, denn diese Einrichtung ist der ZWG durch die bereits mehrfachen Besuche und das Kennenlernen der zwischen 7 und 17 Jahre alten Kinder und Jugendlichen besonders ans Herz gewachsen.

Aufgefallen ist uns bei den Besuchen, dass die Räume des Hauses durchaus wieder einmal einen frischen Anstrich gebrauchen könnten. Deshalb beschlossen die Mitarbeiter der ZWG, Farbe und alles Nötige zu besorgen, um dann

selbst im „Haus Herz“ ans Werk zu gehen und zu Pinsel und Farbröller zu greifen. Doch sicherheitshalber fragten wir bei der „MuK – Zeitzer Maler und Korrosionsschutz UG“, mit der wir schon seit vielen Jahren zusammenarbeiten, nach, ob sie uns hier professionell unterstützen und anleiten würden. Allerdings lachten uns die Geschäftsführer nur aus und meinten „Lasst uns das mal lieber alleine machen, ihr seid uns nur im Weg.“ So wurden zunächst ein Aufenthaltsraum und die Küche der Kindereinrichtung mit neuer Farbe versehen. Immerhin steuerten wir als ZWG noch ein paar Bilder als bunten und fröhlichen Wand-schmuck bei. Ganz herzlich danken möchten





Ein Herz für Kinder ...



(Fortsetzung von Seite 9)

wir deshalb an dieser Stelle den Geschäftsführern Herrn Mächtig und Herrn Krause sowie dem ausführenden Maler Herrn Stäblein.

Aber auch in Zukunft möchten wir das „Haus Herz“ der Diakonie weiter tatkräftig unterstützen und freuen uns auf die gemeinsame Zeit. Das nächste gemeinsame Projekt soll die Herrichtung eines Prinzessinnenzimmers für eine kleine Bewohnerin sein. Hier ließ sich der Malerbetrieb Roland Rommel nicht lange bitten und sagte spontan die kostenlose Ausführung der Malerarbeiten zu. Auch dafür möchten wir uns schon jetzt herzlich bedanken!

Ebenfalls danken möchten wir dem Malerbetrieb Frank-Jörg Lejsek. Er hat Wandfarbe für zwei weitere Zimmer zur Verfügung gestellt, die die Bewohner von „Haus Herz“ selbst renovieren wollen.

Anzeigen



Malerbetrieb  
Roland Rommel

AUSFÜHRUNG VON MALER- UND TAPEZIERARBEITEN  
SCHRIFTGESTALTUNG/FASSADENGESTALTUNG

Hauptstraße 15  
06712 Zetzsdorf  
Telefon + Fax 0 34 41 / 22 01 64  
Funk 0175 / 207 69 71



**MuK ZEITZER**  
**maler** und  
korrosionsschutz  
UG (haftungsbeschränkt)

MALERARBEITEN • INDUSTRIEANSTRICH • SANDSTRAHLEN  
WÄRMEDÄMMVERBUNDSYSTEME • BETONSANIERUNG

**KLEEFELDPLATZ 5B • 06712 ZEITZ**  
**TELEFON 03441 / 71 56 01 • TELEFAX 03441 / 71 40 73**  
muk-zeitzermaler@web.de

**Lejsek**

**Malerfachbetrieb**

**Maler und Lackierermeister**

 **0172 5848282**

**06722 Wetterzeube, Dietendorf 15**

*Dekorative Innengestaltung, Schmucktechniken  
und vieles mehr ...*





## Schautag in der Geußnitzer Straße

Wie wir Ihnen im Baureport der letzten Ausgaben unserer Mieterzeitung berichteten, haben wir Ende des vergangenen Jahres unseren Wohnblock Geußnitzer Straße 36-38-40 durch den Anbau neuer größerer und verglaster Balkone aufgewertet.

In diesem Zuge ließen wir zwei zu diesem Zeitpunkt leer stehende Wohnungen im Eingang Nummer 38 umbauen. Eine der Wohnungen wurde dadurch vergrößert und bekam einen ganz individuellen Grundriss.

- Diese Wohnung erhielt ein modernes Bad mit Dusche und Wanne, einen Abstellraum, eine geräumige Küche und als weitere Besonderheit eine große Glas-Schiebetür zwischen Küche und Wohnzimmer.

- Um dieses Schmuckstück und die niedliche kleine benachbarte Wohnung der Öffentlichkeit zu präsentieren, luden wir am 14. Dezember zum Schautag ein. Wir konnten uns über viele interessierte Besucher freuen und beide Wohnungen fanden einen neuen Mieter.





## Kleine Sportgruppe nutzt Räumlichkeiten unserer Zweigstelle

Seit einigen Jahren nutzt eine Sportgruppe von ca. 12 Damen unter der Leitung unserer Mieterin Frau Hamal die ZWG-Zweigstelle, um sich sportlich zu betätigen. Immer montags gegen 15.00 Uhr treffen sich die Frauen zu gemeinsamer Gymnastik. Wir freuen uns, dass der Raum auch außerhalb unserer Sprechzeiten und den gleichzeitigen Besuchszeiten der Büchertausch-

börse sinnvoll genutzt wird. Ganz toll fanden wir, wie Frau Hamal Ihre Damenrunde am 05. März mit einem liebevoll gedeckten Tisch, frisch gebackenem Kuchen und Kaffee überraschte. Wenn auch Sie einmal vorbeischaun wollen, sind Sie sicher herzlich willkommen. Allerdings ist die Teilnehmerzahl aufgrund des Platzes in dem nicht allzu großen Raum begrenzt.

Anzeige

**blochwitz**  
DRUCK | MEDIENDESIGN | WERBETECHNIK

Wir sind Ihr Ansprechpartner für:

**Grafik & Design** · Großformatdruck · **Digitaldruck** · Geschäftsberichte · **Produktflyer**  
Kalender · **Logoentwicklung** · Briefbogen, Visitenkarten · **Formulare** · Letter-Shop  
**Personalisierung** · Kleinstauflagen · **Werbemittel** · Großformatdruck  
**Fahrzeugbeschriftung** · Schaufensterbeschriftung · **Schilder, Fahnen** · Planen bis XXL  
**Roll-Ups, Messestände** · TÜV-Etiketten · **PVC-Aufkleber** · Textildruck, Tassen  
**Puzzle, Taschen, Wimpel** · Leinwände, Flip-Flops · **Warnwesten** · ... und vieles mehr.

**Druck- & Stempel-Webshop**

Baderstraße 6 · 06712 Zeitz

☎ 03441 8047-0

☎ 03441 8047-77

✉ info@blochwitz.info

🌐 blochwitz.info



## Weil der erste Eindruck zählt

...hat sich unser Servicemitarbeiter Herr Schieber in den ersten Wochen des neuen Jahres daran gemacht und die Eingangsbereiche unserer Häuser einem Frühjahrsputz unterzogen. Konkret die Briefkastenanlagen hat er sich mit Schwamm und Lappen vorgenommen, um Namensschildchen zu säubern sowie Schmutz und vor allem alte Klebereste von den Briefkastenklappen zu entfernen. Ein mühsames Unterfangen!

Deshalb möchten wir Sie an dieser Stelle nochmals darauf hinweisen, Briefkästen nicht unnötig mit Aufklebern etc. „zuzupflastern“. Bitte unterlassen Sie es auch, die Briefkästen leer stehender Wohnungen mit Paketklebeband zu verschließen, da dieses sehr hässliche und kaum mehr zu entfernende Rückstände hinterlässt. Bei Auszug von Mietern werden deren Briefkästen durch uns gekennzeichnet bzw. verschlossen. Sollte doch einmal ein ungenutzter Briefkasten Ihres Hauses überquellen, geben Sie uns bitte Bescheid, und wir kümmern uns darum.

Auch für den Fall, dass Herrn Schieber der eine oder andere Briefkasten entgangen ist und das Namensschild womöglich kaum noch lesbar ist, können Sie sich gern bei uns melden.



## Aufwertung unseres Spielplatzes

Einige Mieter haben bereits bemerkt, dass wir im letzten Jahr zwei Klettergerüste auf unserem Spielplatz in der H.-Jacobi-Straße / S.-Waldstein-Straße zurückbauen mussten. Dies war aus Sicherheitsgründen notwendig.

Da der Spielplatz jedoch immer gern von Kindern besucht wird, haben wir bereits letztes Jahr die Sitzgelegenheiten und den Schwebebalken auf dem Platz erneuert.

Für dieses Jahr haben wir weitere Maßnahmen geplant. Es sollen neue Spielgeräte montiert werden, welche den aktuellen Sicherheitsrichtlinien entsprechen, und das Gesamtbild des Spielplatzes dadurch deutlich aufgewertet werden. Die Planung der Arbeiten ist bereits angelaufen, so dass voraussichtlich im Sommer wieder ausgiebig gespielt werden kann!

Wir bedanken uns diesbezüglich bei der Sparkasse Burgenlandkreis, welche uns mit einer großzügigen Spende von 500 EUR bei unserer Spielplatzgestaltung unterstützt.



## Baureport

Wie bereits in unserem Vorwort erwähnt, schreiten nicht nur das Jahr, sondern auch unsere Baumaßnahmen mit großen Schritten voran. Hiermit möchten wir Ihnen einen kurzen Überblick zum aktuellen Ablauf und unseren Planungen geben.

### Robert-Schumann-Straße 14 – 16 ▶

Man erkennt immer deutlicher die spätere Gestalt unseres ersten Neubaus. Wir freuen uns, dass die Arbeiten bisher sehr gut und reibungslos verlaufen. Lediglich Ende Februar/Anfang März mussten die Arbeiten aufgrund der winterlichen Verhältnisse für vier Wochen unterbrochen werden. Dennoch befinden wir uns aktuell gut im Zeitplan und können somit alle bisher registrierten Interessenten für die Wohnungen in diesem Neubau in den kommenden Wochen anschreiben.

### Schädestraße 19

Im Zusammenhang mit dem Neubau in der Robert-Schumann-Straße entsteht in unserem Objekt in der Schädestraße 19 eine Musterwohnung. Diese wird aktuell entkernt und mit der im Neubau verwendeten Ausstattung





versehen. Zudem erhalten die drei Wohnungen auf der linken Seite dieses Hauses jeweils einen großen Balkon. Somit schaffen wir ein Novum für uns. Denn bis auf das Haus in der Leipziger Straße 1+3, die einen geschlossenen Balkon haben, weisen keine unserer Wohnungen in der Elstervorstadt einen Balkon auf.



### Hilde-Coppi-Straße 1 – 3

Das aktuell umfangreichste Projekt an unseren Bestandsobjekten läuft derzeit in der Hilde-Coppi-Straße. Seit Januar werden dort die 30 vorhandenen Balkone abgerissen. Anschließend werden diese durch neue verglaste XXL-Balkone analog der Geußnitzer Straße ersetzt. Zudem erhalten die 15 Mittelwohnungen, die noch keinen besaßen, auch einen dieser neuen Balkone.



Im Zusammenhang mit diesen Arbeiten werden die Fassade und die Treppenhäuser instandgesetzt sowie das Dach saniert. Die gesamte Maßnahme soll im Sommer abgeschlossen sein.



## Baureport

(Fortsetzung von Seite 15)

Die Umbauten zu den neuen 1-Raumwohnungen und der Einbau des Aufzuges im Eingang Nr. 1 sind inzwischen – bis auf den Balkonanbau – fast abgeschlossen. Alle neu entstandenen Wohnungen sind bereits vermietet. Der Aufzug muss noch vom TÜV freigegeben werden.

### Goethestraße und Beethovenstraße

Im Sommer beginnt dann die Heizungsanierung in unserem Objekt Goethestraße 4, 6 und 8 (Bild oben). Dabei werden im Haus 6 und 8 die Etagenheizungen sowie im Haus 4 die Zentralheizung erneuert. Weiterhin werden auch hier das Dach und die Fassade saniert bzw. gestrichen. Bei planmäßigem Verlauf werden die Arbeiten noch in diesem Jahr abgeschlossen.

Bereits beendet ist die malermäßige Instandsetzung der Treppenhäuser in der Beethovenstraße 5 – 7 in Zeitz-Ost. Diese erhielten einen dringend benötigten Neuanstrich.



Anzeige



## Bodenbeläge

verlegen. versiegeln.  
schleifen. reinigen u.v.m.

Kleefeldplatz 5b  
06712 Zeitz

Telefon 0 34 41 / 76 69 9-0  
Fax 0 34 41 / 76 69 9-19

www.gehbar.eu

**GEHBAR**  
SB FUSSBODENBAU GmbH



## Schaukästen mit neuem Anstrich

Es gibt zahlreiche Wege, sich über Aktuelles in und rund um unsere Genossenschaft zu informieren. Ein sehr erfolgreicher und informativer Weg ist, unsere Mieterzeitung aufmerksam zu lesen. Auch durch persönliche Gespräche in unseren Geschäftsstellen oder vor Ort in den Wohngebieten ist ein reger Erfahrungsaustausch möglich.

Doch auch unsere Schaukästen erfreuen sich großen Interesses. Aus diesem Grund haben bzw. werden wir sie in den kommenden Wochen frisch und auffälliger gestalten lassen. Bereits jetzt erstrahlen die ersten Informationstafeln in einem zu unserer Genossenschaft passenden Rot. So heben sie sich mehr von Ihrer Umgebung ab und fallen Informations- und Wohnungssuchenden besser ins Auge.





## Vor Ort für Sie da

Im vergangenen Frühjahr beluden wir unsere Autos mit kleinen Blumentöpfchen und suchten Sie in Ihren Wohngebieten auf, um Ihnen diesen kleinen Frühlingsgruß zu überbringen und mit Ihnen ins Gespräch zu kommen.

Wir haben uns sehr über die positiven Reaktionen und die netten Gespräche gefreut. So manche Kritik konnten wir vor Ort aufnehmen und mitunter sogar gleich klären. An dieser Aktion wollen wir festhalten und besuchen Sie in diesem Jahr zu folgenden Terminen:

## Termine Frühjahrsaktion

**04.04.2018:**

Elstervorstadt, Forststraße, Forstplatz, Völkerfreundschaft

**06.04.2018:**

Schützenplatz, Robert-Schumann-Straße 8 – 10, 14 – 16 und 20 – 28, Beethovenstraße, Gutenbergstraße, Gustav-Mahler-Straße, Dietrich-Bonhoeffer-Straße 4 – 9

**11.04.2018:**

Reuden, Tröglitz, Kretzschau, Albrechtstr., Tröglitzer-, Goethe- und Schillerstraße

**13.04.2018:**

Geußnitzer Straße, Hilde-Coppi-Straße, Dieterich-Bonhoeffer-Straße 25 – 27, Haus AMBiente, Robert-Schumann-Straße 29 – 31, Dietrich-Bonhoeffer-Straße 42 – 45, 72 – 75, 101 – 104, S.-Waldstein-Str., Heinrich-Jacobi- und Martin-Planer-Str.

Die genauen Zeiten und den Treffpunkt werden wir in den jeweiligen Häusern zeitnah an den Haustafeln aushängen. Wir erwarten Sie mit einem blumigen Frühlingsgruß und freuen uns auf Ihren Besuch!

Anzeige

SEIT 27 JAHREN IHR ZUVERLÄSSIGES  
REISE- UND TAXIUNTERNEHMEN IN ZEITZ

**Auszug aus dem  
Tagesfahrten-Programm 2018**

14.04.18	Oberhofer Bauernmarkt	69 €
12.05.18	Muttertag – Eine Schifffahrt die ist lustig	67 €
31.05.18	Eine Fahrt ins Blaue	59 €
05.06.18	Spreewald – Kräuterscheune Burg	66 €
12.06.18	Zittauer Gebirge	69 €
12.07.18	Bad Elster	59 €
25.07.18	Markleeberger See	49 €

Roßmarkt 10 · 06712 Zeitz  
E-Mail: reisen@city-tours.de  
Mehr Infos unter  
[www.city-tours.de](http://www.city-tours.de)  
CITYTOURS 03441 / 310 048

**CITYTOURS**  
Bus & Reiseunternehmen

**Von der Ostsee in die Masuren**  
**23.05.18-29.05.18**  
6 x Ü/HP  
Ausflüge Danzig, Stettin, Thorn, Posen, Masurenrundfahrt, Schifffahrt, Wolfsschanze  
p.p. 729 €

**CITYTAXI** ☎ **222 333**  
03441 / 21 33 35

**CityMed**  
03441 / 28 02 66

© 2018 TRANSMEDIAL



### 3. ZWG-Sommerfest

In diesem Jahr ist es wieder soweit, wir wollen gemeinsam mit Ihnen unser 3. ZWG-Sommerfest feiern. Wie vor zwei Jahren laden wir Sie, Ihre Familie und Freunde zu uns in die Schädestraße 19a in die Elstervorstadt ein. Am **Samstag, dem 26. Mai**, haben wir in der Zeit zwischen 14 und 18 Uhr wieder ein abwechslungsreiches Programm für Sie zusammengestellt.

Zudem präsentieren sich zahlreichen Unternehmen aus der Region mit einem Informationsstand. Mit dabei ist unter anderem das Präventionsmobil des Landeskriminalamts Sachsen-Anhalt, bei welchem Sie Tipps und Ratschläge rund um das Thema Sicherheit in und um Ihre Wohnung bekommen. Zudem konnten wir bisher folgende Partner für eine Teilnahme mit einem Informations- oder Verkaufstand gewinnen:

Automobile Baumann  
 Eis mobil Bettina Abele  
 Kreativitätszentrum Zeitz  
 Kulmann Freizeitmobile  
 Pierre-Lang Schmuck  
 Reiseunternehmen Schönlein  
 Sachgebiet Kultur und Tourismus der Stadt Zeitz  
 Schmidt Finance  
 Stadtwerke Zeitz  
 Stephanie's Stoffliebe  
 Stiftung Seniorenhilfe Zeitz  
 Vodafone Deutschland  
 Weinpartner



Natürlich gibt es auch wieder zahlreiche Mit-Mach-Aktionen für Klein und Groß, wie zum Beispiel das Ponyreiten des Reitclubs Grana, eine Hüpfburg und verschiedene Bastelangebote.

Wer unser Stargast an diesem Nachmittag sein wird, möchten wir an dieser Stelle noch nicht verraten. Wir halten Sie aber gern weiterhin auf dem Laufenden und freuen uns schon jetzt auf ein gelungenes 3. ZWG-Sommerfest.

#### Achtung!

Bitte achten Sie auf den geänderten Termin. Auf den Kalendern, die wir Ihnen mit der letzten Mieterzeitung zugesandt haben, steht das Sommerfest noch am 2. Juni. Dies ist nicht mehr aktuell.



## Bauliche Veränderungen in der Wohnung

Bauliche Veränderungen sind alle baulichen Maßnahmen, mit Ausnahme von Schönheitsreparaturen, welche der Mieter in seiner Wohnung auf eigene Kosten und in eigener Regie vornimmt.

Diese Maßnahmen bedürfen im Vorfeld **immer einer Genehmigung des Vermieters**. Sollten Sie also bauliche Veränderungen planen, muss zunächst ein schriftlicher Antrag vorliegen.

Die Genehmigung erfolgt dann in Schriftform und legt fest, ob und in welcher Art und Weise die bauliche Veränderung zulässig ist und wie bei Auszug aus der Wohnung zu verfahren ist.

Folgende Maßnahmen sind beispielsweise genehmigungspflichtig:

- Einbau einer Dusche
- Anbringen von Markisen
- Montage einer Balkonverglasung
- Einbau von Deckenverkleidungen
- Verlegen von Fußbodenbelag
- Einbau von Zusatzschlössern u. Türspionen
- Installation eines E-Herd-Anschlusses
- Veränderungen an genossenschaftlichem Eigentum

Sollten Sie sich nicht sicher sein, ob Ihr geplantes Vorhaben einer Genehmigung von uns bedarf, so können Sie sich immer gern bei uns erkundigen. Ihre Ansprechpartnerin ist Jessy Marschall unter der 03441-805113 oder [jessy.marschall@zeitzerwg.de](mailto:jessy.marschall@zeitzerwg.de).

## Antrag auf Tierhaltung

Tiere stellen für uns Begleiter des Alltags und eine Bereicherung für das Leben dar.

Im Dauernutzungsvertrag ist jedoch festgelegt, dass die Haltung von Tieren bei der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG grundsätzlich der **schriftlichen Genehmigung** des Vorstandes bedarf. Genehmigungsfrei sind lediglich Kleintiere wie beispielsweise Goldhamster, Zierfische oder Ähnliches.

Die Haltung bestimmter Tierarten, welche als gefährlich einzustufen sind, wie zum Beispiel Giftschlangen oder Raubtiere, wird von uns generell untersagt. Gleiches gilt auch für die Haltung von großen oder gefährlichen Hunderrassen.

Für uns, als Vermieter, ist es besonders wichtig, dass mit der Haltung des Tieres keine Beeinträchtigung des Wohnumfeldes und damit Ihrer Nachbarn verbunden ist. Die Sauberkeit auf unseren Grundstücken muss immer gewährleistet bleiben.

Ebenso setzen wir eine artgerechte Haltung des Tieres gemäß Tierschutzgesetz sowie die Einhaltung der Bestimmungen der Gefahrenabwehrverordnung der Stadt Zeitz voraus. Bei nicht artgerechter Haltung sowie begründeter Beschwerden von Nachbarn, kann die Genehmigung der Tierhaltung sogar jederzeit von uns zurückgezogen werden.

Sollten Sie einen Antrag auf Tierhaltung stellen wollen, so können Sie das Formular gern in unserer Geschäftsstelle erhalten oder auf unserer Homepage [www.zeitzerwg.de](http://www.zeitzerwg.de) downloaden.

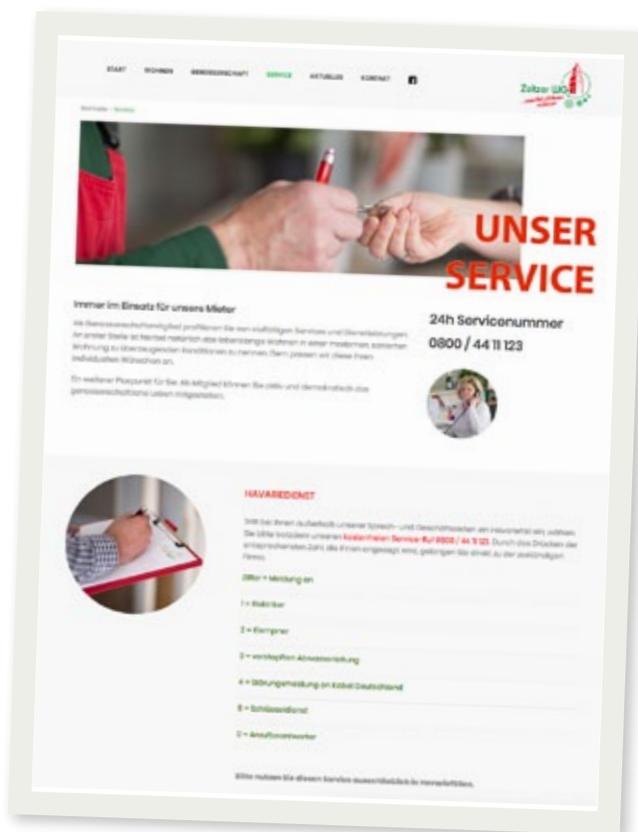


## Informativ, aktuell, modern – unsere neue Webseite

Wir haben unseren Internetauftritt [www.zeitzerwg.de](http://www.zeitzerwg.de) in den vergangenen Wochen und Monaten überarbeitet. Um Informationen oder Wohnungsangebote noch schneller zu finden, haben wir die Menüführung optimiert, in klare Strukturen gefasst sowie farblich schlichter und moderner gestaltet. Mit dieser Webseitenoptimierung ist unsere Homepage auf mobilen Endgeräten nutzbar. Somit können Sie nun auch neben Ihrem PC auch auf Ihrem Tablet und Smartphone auf unsere Inhalte zugreifen und Anfragen, Wünsche oder Probleme melden.

Gerade für Sie als Mieter unsere Genossenschaft ist der Bereich „Service“ interessant. Hier können Sie zum Beispiel Beschwerdeformulare oder Anträge für die Haustierhaltung herunterladen, Reparaturen melden oder all unsere Mieterzeitungen anschauen.

Wir freuen uns, wenn Sie online auf [www.zeitzerwg.de](http://www.zeitzerwg.de) stöbern, in unserem



Veranstaltungskalender blättern oder sich über unsere Genossenschaft informieren.

## Richtiges Lüften im Treppenhaus

Gehäuft erhalten wir momentan Hinweise, dass auch jetzt während der kalten Jahreszeit, die Fenster im Treppenhaus über mehrere Stunden hinweg geöffnet sind.

Die richtige Lüftung des Treppenhauses erfolgt im Normalfall über das regelmäßige Öffnen und Schließen der Hauseingangstür. Sollte dies aufgrund von unangenehmen Gerüchen jedoch nicht ausreichend sein, so kann der Luftaustausch auch durch das Öffnen der Treppenhausfenster vorgenommen werden. Wichtig hierbei ist, dass die Belüftung durch maximal **10-15 minütiges STOSSLÜFTEN**, also durch komplett geöffnete Fensterflügel, erfolgt. Anschließend sind die Fenster wieder ordnungsgemäß zu schließen.

Besonders in der kalten Jahreszeit muss darauf geachtet werden, dass das Treppenhaus sowie die angrenzenden Wohnräume durch falsches Lüften nicht unnützlich auskühlen. Weiterhin sind die Fenster bei starkem Schneefall, Regen oder Unwetter unverzüglich zu schließen!





Herzlich willkommen in der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG, Lisa Häder !



Frau Häder sucht gemeinsam mit Frau Oswald die Fliesen für ihr Bad aus. Das Badezimmer wurde auf Wunsch der Mieterin komplett umgestaltet. Die Wanne wurde ausgebaut und durch eine große, modische Dusche ersetzt. Auch die moderne Einbauküche, welche durch das Reddy Küchenstudio eingebaut wird, konnte Lisa Häder überzeugen. „Es ist von Vorteil, wenn man selbst keine Küchenmöbel kaufen muss.“

Und da Frau Häder eine gute Omi hat, konnte sie sich auch noch darüber freuen, dass sie 200 Euro weniger für Genossenschaftsanteile einzahlen musste, da diese mit der Mieter werben Mieter-Werbepremie von ihrer Oma verrechnet wurden.

## Warum gerade ZWG?

Für uns als Wohnungsunternehmen ist es natürlich Hauptaufgabe und -anliegen, unsere Wohnungen zu vermieten, neue Mieter dazu zu gewinnen und Bestandsmieter an uns zu binden, denn nur so können wir am Wohnungsmarkt bestehen.

Deshalb werten wir ständig aus, was neue Mieter zu uns führt, womit wir sie für uns überzeugen können und was wir für unsere Mieter tun können, damit sie sich bei uns wohlfühlen und bleiben.

Eine neue Mieterin ist Lisa Häder. Im Gespräch mit Katharina Oswald erzählt sie, was sie gerade zu uns geführt und letztlich von unserer Genossenschaft überzeugt hat. Hier kommt sie selbst zu Wort:

*Auf die ZWG bin ich durch meine Oma aufmerksam geworden. Auch sie ist bei Ihnen Mieterin und ist immer sehr zufrieden. Daher waren Sie auch für mich eine Anlaufstelle. Da auch ich bei einer Genossenschaft arbeite, weiß ich, Sie sind für Ihre Mitglieder da. Dies habe ich auch von Anfang an gespürt. Ich fühlte mich sofort gut aufgehoben und es war eine Kommunikation auf Augenhöhe. Auch hier*

*nochmal einen großen Dank an Frau Oswald für die gute Zusammenarbeit. Nach einigen erfolglosen Wohnungsbesichtigungen war ich sehr froh, endlich Wohnungen zu sehen, die mir auch zusagten. Ein großer Vorteil durch die Renovierung ist auch, dass ich zur Mitgestaltung beitragen kann und meinen eigenen Geschmack mit einfließen lassen kann. Es ist dann alles genau nach meinen Vorstellungen und dies trägt natürlich zum Wohlfühlfaktor positiv bei. Dies alles sind Punkte, die mich davon überzeugt haben, bei Ihnen Mieterin zu werden. Ich freue mich bereits jetzt auf die Mietergemeinschaft und die neuen Nachbarn.*

Frohe  
Ostern



## In eigener Sache

### Brückentage

Am **Montag, dem 30. April**, und am **Freitag, dem 11. Mai 2018**, bleiben unser beiden Geschäftsstellen geschlossen. Auch telefonisch erreichen Sie uns an diesen beiden Tagen nicht persönlich. Sollten Sie dennoch einen Havariefall während dieser Zeit haben, steht Ihnen unser **gebührenfreier Service-Ruf 0800 / 44 11 123** zur Verfügung. Durch das Drücken der entsprechenden Zahl, die Ihnen angesagt wird, gelangen Sie dann direkt zu der zuständigen Firma.

- 1 = Elektriker
- 2 = Klempner
- 3 = verstopfte Abwasserleitung
- 4 = Störungsmeldung an Kabel Deutschland
- 5 = Schlüsseldienst
- 0 = Anrufbeantworter

Wir bitten Sie, diesen Service allerdings ausschließlich in Havariefällen zu nutzen!

**Vermittlungs-CARD** Mieter werben Mieter!

Zeitzer WG eG  
...macht Wohnen schöner  
... ein Leben lang!

**Wohnen in unserer Genossenschaft –**  
Empfehlen Sie Ihre Genossenschaft weiter, denn es lohnt sich für Sie ganz persönlich und für uns alle!

Ich möchte Mitglied in der Zeitzer WG eG werden.

Name, Vorname  
Anschrift  
Telefon

Die Empfehlung erhielt ich vom Mitglied:

Name, Vorname  
Anschrift  
Unterschrift des Mitgliedes  
Datum  
Unterschrift des Interessenten

Hauptgeschäftsstelle  
Schädestraße 19 a  
Zweigstelle  
D.-Bonhoeffer-Straße 25

Verrechnung mit den Anteilen des Interessenten

Überweisung an den werbenden Mieter

€ 800 / 44 11 123 gebührenfrei

€-Mail: info@zeitzenwg.de www.zeitzenwg.de

### VermittlungsCard

### Familienfest am 1. Mai

Zudem möchten wir Ihnen weiterhin mitteilen, dass wir leider nicht am Wohngebiets- und Familienfest anlässlich des 1. Mai auf dem Platz der Deutschen Einheit in Zeitz-Ost teilnehmen. Wir haben uns nach intensiven Überlegungen gegen eine Teilnahme entschieden.

## Wir gratulieren unseren Jubilaren

### im Mai

- zum 70sten: Frau Brigitte Dammsch
- zum 75sten: Herr Dieter Weise  
Frau Edeltraud Faltus  
Frau Gisela Rößner  
Frau Helga Karges
- zum 80sten: Herr Adelbert Feige  
Frau Erika Hentschel  
Frau Christa Rothbart  
Frau Irene Teichmann  
Frau Lieselotte Rebhuhn  
Herrn Klaus Fischer  
Frau Rosalie Sieber  
Frau Sieglinde Apel
- zum 85sten: Frau Ilsa Hofmann  
Herrn Klaus Scheffler  
Frau Renate Oertel  
Frau Renate Pasold  
Herrn Josef Riedel  
Herrn Helmut Eberhardt  
Frau Waltraud Geschinsky
- zum 86sten: Herrn Günter Mühlbach  
Frau Helgard Pohl  
Herrn Albert Eiert
- zum 87sten: Frau Marianne Hildebrandt  
Herrn Heinz Horlitz
- zum 88sten: Frau Ruth Peuckert  
Frau Hannelore Schauer
- zum 89sten: Frau Charlotte Leusche
- zum 91sten: Frau Irmgard Prahlow  
Frau Gerdi Doubek  
Frau Christa Prochazka

### im Juni

- zum 70sten: Frau Helga Lingen  
Herrn Hans Viehweg
- zum 75sten: Frau Heidrun Pichnik  
Frau Heike Walter  
Frau Maria Kluge  
Frau Ute Schulz  
Frau Anita Patzschke
- zum 80sten: Herrn Peter Holl  
Frau Doris Karre  
Frau Doris Denkert  
Herrn Johann Kicsiny  
Frau Erika Schulze
- zum 85sten: Frau Ingeburg Anders  
Herrn Gunter Thiel  
Herrn Franz Swoboda  
Frau Theresia Petermann  
Frau Christa Schwarz
- zum 86sten: Frau Gertrud Dörfler  
Frau Margot Poppe  
Frau Gerda Bachorz
- zum 87sten: Frau Annerose Kemter
- zum 88sten: Herrn Herbert Dombrowsky
- zum 89sten: Frau Edith Zschornak  
Herrn Gerhard Flechtner  
Frau Christel Staske  
Herrn Paul Fuchs
- zum 90sten: Frau Ruth Bock
- zum 91sten: Frau Herta Birr



## im Juli

- zum 70sten: Frau Martina Schindler  
Frau Irmtraud Wiegand
- zum 75sten: Frau Else Twardokus  
Herrn Dierk Eberhardt
- zum 80sten: Frau Beate Böhm  
Herrn Josef Pohl  
Frau Ingrid Roßmann  
Herrn Dieter Matschulat  
Frau Bärbel Zausch  
Herrn Gerhard Frickhofer  
Frau Ruth Reinhardt  
Frau Renate Schrödter
- zum 85sten: Frau Ursula Lange  
Frau Margot Wendler  
Frau Hildegard Schwalbe  
Herrn Konrad Herfurth  
Frau Ingard Rückert  
Herrn Peter Brendel  
Herrn Karl Marschner
- zum 86sten: Frau Martha Girke
- zum 87sten: Herrn Günter Krause  
Frau Ingrid Zehmisch  
Frau Ingeborg Schellenberg  
Frau Vera Heber
- zum 88sten: Frau Liselotte Planert  
Frau Irma Schmidt  
Herrn Horst Tauchnitz
- zum 89sten: Frau Hildegard Sandner
- zum 90sten: Frau Ursula Schenk  
Frau Ursula Voigt  
Frau Johanna Barabas
- zum 91sten: Herrn Joachim Schulze  
Frau Maria Hackel
- zum 92sten: Frau Hiltrud Bönicke
- zum 93sten: Frau Erika Schneider  
Frau Brigitta Dölz

## im August

- zum 70sten: Herrn Manfred Beyer  
Frau Christa Reinhardt
- zum 75sten: Frau Karin Bewersdorff  
Herrn Axel Manten  
Herrn Hans-Dieter Meyer  
Frau Roswitha Soffa
- zum 80sten: Herrn Franz Hanka  
Frau Renate Zipfler  
Frau Ursula Hoyer
- zum 85sten: Frau Ursula Hillner  
Frau Gertrud Eue  
Frau Gertraud Grimm  
Frau Irma Reichardt  
Frau Eva Keller
- zum 86sten: Frau Frieda Kruse  
Herrn Wolfgang Grimm  
Frau Gertraud Kolberg  
Frau Liane Otto
- zum 87sten: Herrn Rolf Lange
- zum 88sten: Herrn Lothar Reichardt
- zum 89sten: Herrn Walter Krause
- zum 90sten: Frau Elsa Pfau  
Frau Gertrud Sommerwerk  
Herrn Willibald Dörfler  
Frau Lore Marek



# Neuer ServiceCard-Partner: „SpoWa zum Roß“

Anzeige

## Hier finden Sie, was das Sportlerherz begehrt.

In Zeitz bietet Ihnen seit dem 30. August 2012 die „SpoWa zum Roß“ auf dem Roßmarkt alles rund um den Sport. Hier finden Sie eine große Auswahl an Sport- und Freizeitmode für alle vier Jahreszeiten sowie kompetente Beratung und besten Service. Wir sprachen mit dem Geschäftsführer der SpoWa Jörg Stöver über sein Geschäft.

### Worauf sind Sie besonders stolz?

Wir sind das älteste Familienunternehmen in Zeitz im Bereich Einzelhandel. Vor genau 150 Jahren gründete mein Ur-Ur-Großvater eine Drogerie an diesem Standort und diese wurde bis vor sechs Jahren fortgeführt. Nach einer kurzen Umbaupause entstand unser Sportfachgeschäft. Ohne ein Jahr Pause sind wir seit 1868 für unsere Kunden vor Ort.

### Welche Leistungen bietet dieses Fachgeschäft?

Die Sportbranche unterliegt einer ständigen Weiterentwicklung und immer neue Trends in Sachen Sportbekleidung, auch neue Fitnessgeräte kommen auf den Markt. So bieten wir unseren Kunden nicht nur eine große Auswahl an Artikeln, sondern eine fachkundige Beratung rund um

Sportschuhe, Sportbekleidung und Fitnessgeräte.

### Das klingt sehr umfangreich.

Ja, das ist aber noch nicht alles. Wir bieten unseren Kunden auch individuelle Textildrucke mit Wunschmotiven an. Auch dieser Bereich unseres Geschäftes baut sich immer weiter aus. Von Einzelstücken, über Vereinsausstattung und Bekleidung für Feste wie Junggesellen (Junggesellinnen), oder Firmen- und Familienfeiern bieten wir auch Mitarbeiterbekleidung inklusive Firmenaufdrucke an.

Wir sind für Sie da

## SpoWa zum Roß

Roßmarkt 18, 06712 Zeitz  
Tel.: 03441 / 212517

Montag – Freitag: 9 – 13 u. 14 – 18 Uhr  
Samstag: 9 – 12 Uhr

[www.spowa-zum-ross.de](http://www.spowa-zum-ross.de)  
[www.textildruck-zeitz.de](http://www.textildruck-zeitz.de)  
[info@spowa-zum-ross.de](mailto:info@spowa-zum-ross.de)

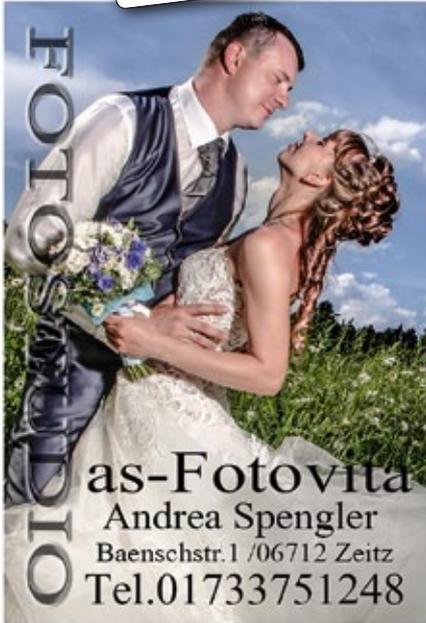


10% Rabatt  
mit unserer  
ServiceCard

Anzeige



# Neuer ServiceCard-Partner: „AS-Fotovita“



Mein Name ist Andrea Spengler, ich bin seit 10 Jahren im Bereich der Fotografie tätig. Es ist meine Leidenschaft, die schönen Dinge des Lebens unwiderruflich in Fotos festzuhalten. Lachende Kinderaugen, glückliche Eltern nach der Geburt ihres Kindes, Freudentränen zur Hochzeit – alle schönen Momente, die das Leben so bietet.

Mit meinem kleinen Fotostudio in Zeitz biete ich eine große Vielfalt von Aufnahmen an. Meine Flexibilität lässt uns gemeinsam für Sie den gewünschten Fotoort finden.

Der besondere Blick auf Menschen, die Sensibilität für das Individuelle, das Besondere, das jeder in sich trägt. Dies ist für mich die Liebe zu meiner Arbeit.

Seit Oktober 2016 befindet sich mein Fotostudio in Zeitz, im ehemaligen Hotel Löffler, jetzt „Villa Prestige“.

Sie haben die Möglichkeit, sich in unserem Haus komplett verwöhnen zu lassen.



Angefangen mit einer Tasse Kaffee und einem Stück hausgebackenen Kuchen in unserem gemütlichen Café, weiter zum Kosmetikstudio und Nagelstudio, in dem Sie sich von unserem Visagisten typgerecht beraten und schminken lassen können. Anschließend bekommen Sie bei unserem Friseur die perfekte Frisur und zum Schluss kommen Sie ins Fotostudio, um die ganze Schönheit festzuhalten.

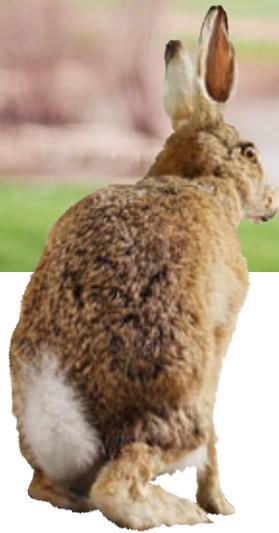
Was für ein Erlebnis und eine Erinnerung. Schauen Sie einfach mal bei uns herein.

Unser Team freut sich auf Sie!

**Alle Fototermine bitte nur mit Voranmeldung!**

**10% Rabatt mit der ZWVG ServiceCard**

# Frohe Ostern



## Osterrezept

Hier eines der vielen verschiedenen Rührteigrezepte, die in vielen Familien von Generation zu Generation weitergegeben werden.

### Zutaten

(für eine Form von ca. 700 bis 800 ml Inhalt)

125g weiche Margarine  
125g Zucker  
1 Päckchen Vanillezucker  
1 Prise Salz  
50g Kokosraspel  
3 kleine Eier  
100g Weizenmehl  
Backöl Zitrone  
Semmelbrösel  
Puderzucker



Die Lämmchenform mit etwas Margarine ausfetten und den Semmelbröseln ausstreuen. Die Margarine mit dem Handrührgerät mit Schneebeesen schaumig rühren. Den Zucker mit dem Vanillezucker und dem Salz in kleinen Portionen unterrühren bis er sich gelöst hat.

Unterm Baum im grünen Gras  
Sitzt ein kleiner Osterhas'!  
Putzt den Bart und spitzt das Ohr,  
Macht ein Männchen, guckt hervor.  
Springt dann fort mit einem Satz  
Und ein kleiner frecher Spatz  
Schaut jetzt nach, was denn dort sei.  
Und was ist's? Ein Osterei!

(Volksgut)

Einige Tropfen Backöl Zitrone zum Teig geben. Die Eier einzeln unterrühren (jeweils eine Minute). Das Mehl sieben und unterrühren. Die Kokosflocken in einer Pfanne ohne Fett anrösten, abkühlen lassen und unter den Teig heben.

Bei 170 bis 200°C bei Ober-/Unterhitze ungefähr 40 Minuten backen lassen.

Nach dem Ende der Backzeit das Lämmchen etwas in der Form abkühlen lassen, dann aus der Form nehmen und völlig erkalten lassen. Abschließend mit gesiebttem Puderzucker bestreuen.

Heute sind neben den gebackenen Osterlämmchen auch gebackene Osterhasen bekannt. Hier werden anstatt Lammformen Osterhasenformen mit den unterschiedlichsten Rührteigvariationen gefüllt.

