

mit

€ I N A N D € R

Nr. 41 April 2015 / Ausgabe 1



Eine Gästewohnung ist umgezogen

Seite 7

Kabel Deutschland

Seite 8

Fahrten/Veranstaltungen 2. Halbjahr 2015

Seite 10

ServiceCard-Partner: Möbel Schröder

Seite 11

Man lebt sich ein,
im Haus „AMBiente“

Seite 5



Zeitzer WG 
*...macht Wohnen
schöner*

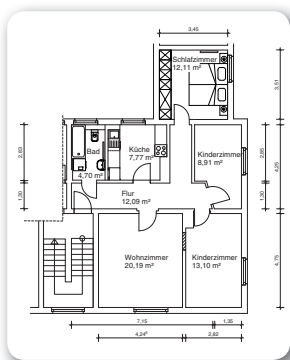
Aktuelle Wohnungsangebote

3-Raum-Wohnungen mit Balkon in der Völkerfreundschaft

Budapester Straße
 Top-sanierte
 3-Raum-Wohnung
 3.Obergeschoss
 Wohnfläche ca. 60 m²
 Tageslichtbad



Individueller Grundriss



Albrechtstraße 30, ca. 80 m²
 Tageslichtbad, Gärten in der Nähe,
 Schöner Hinterhof
 Kindergarten in der Nähe

Schautag

Besuchen Sie uns zum Schautag am **25. April 2015**. In der Zeit von **9.00 bis 12.00 Uhr** können Ihre Kinder oder Enkelkinder Fotos für den Muttertag am 10. Mai vom as-Fotovolta machen lassen.
 Kommen Sie also in die Sebald-Waldstein-Straße 20 nach Zeitz-Ost!
 Natürlich können Sie sich auch die 1- und 3-Raumwohnung an diesem Vormittag anschauen.



Herausgeber

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG
 Tel. 03441 / 80 51 - 0

Redaktion

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG
 Sylvi Jeske / Martin Leidhold

Design & Produktion

Druckhaus Blochwitz, Zeitz
 Tel. 03441 / 80 47 - 0
 www.blochwitz.info

Fotonachweis

Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG
 CD-Archiv, Druckhaus Blochwitz,
 Stadt Zeitz

Redaktionsschluss 17.03.2015
 Auflage: 1.800 Stück
 Die Zeitschrift erscheint einmal pro Quartal.

**Eine aktive
 Mitarbeit an unserer
 Mitgliederzeitung
 ist ausdrücklich
 erwünscht!
 Wir freuen uns über
 jede Anregung
 unserer Leser.**



INHALT

AKTUELLE ANGBOTE	2
VORWORT	3
Baureport: Baumaßnahmen 2015	4
Man lebt sich ein, im Haus „AMBiente“	5
Hausgemeinschaft feiert zusammen Silvester	6
Achtung! Betrüger unterwegs... ..	6
Eine Gästewohnung ist umgezogen	7
Engagement zum Hausverantwortlichen	7
Kabel Deutschland	8
Wir gratulieren unseren Jubilaren des 2. Quartals 2015	9
Tagesfahrten und Veranstaltungen im 2. Halbjahr 2015	10
Eierlikör-Rezept	10
Vorstellung ServiceCARD-Partner: Möbelhaus Schröder	11
Oster-Mal-Wettbewerb für Kinder	11

Sehr geehrte Mitglieder, Mieterinnen und Mieter, werte Leser,

mit dem Frühlingsanfang haben wir oft das Gefühl, dass das Jahr erst richtig beginnt. Die Natur bekommt endlich wieder eine freundlichere Farbe und die Menschen scheinen langsamer zu laufen, weil sie die Sonne genießen wollen.

Auch wenn das Jahr noch recht jung ist, hat uns dieses bereits zahlreiche Neuerungen gebracht und wird auch weiterhin einige bereithalten. So schreitet zum einen der demografische Wandel zusehends voran und wir bemerken an der Resonanz des Hauses „AMBIENTE“, wie intensiv diese Thematik unsere Mieter und die Zeitzer beschäftigt. Zum anderen nehmen die Anfragen europäischer und anderer Mitbürger beständig zu. Auch diesen Wohnungswünschen versuchen wir nach bestem Wissen und Gewissen nachzukommen. Vereinzelt Rückfragen unserer Mieter, ob diese auch ausführlich geprüft werden, können wir an dieser Stelle erneut nur bestätigen!

Zudem investieren wir weiterhin in unseren Wohnungsbestand. Wir haben umfangreiche Maßnahmen in Tröglitz geplant, wo im vergangenen Jahr bereits die Planungen anliefen. Außerdem versuchen wir die Stellplatzproblematik, die vor allem in der Forststraße besteht, zu beheben. Auch hierfür gibt es bereits die ersten Entwürfe, welche wir unseren Mie-



tern vor Ort demnächst vorstellen werden.

Das sind lediglich vereinzelte Punkte, mit denen wir uns als Genossenschaft in den kommenden Wochen und Monaten beschäftigen. Nicht so weit in der Zukunft liegt Ostern. Aus diesem Anlass möchten wir Ihnen frohe Ostern im Kreise Ihrer Familie und Freunde wünschen. Lassen Sie den Alltagsstress für ein paar Tage hinter sich und genießen Sie die Zeit.

Ihr Jens Blaschel,
Vorstandsvorsitzender



Anzeige

Sichern Sie sich jetzt noch Ihre Erdgas-Einfahrprämie*



für 2015
verlängert

* Sie erhalten einen **450,- Euro Tankgutschein**

- bei Kauf eines neuen Erdgasautos
- bei Bestellung bis zum **31. 12. 2015**

Ihr SWZ-Ansprechpartner: Jörg Papsdorf, Tel. 03441 855 261

www.stadtwerke-zeitz.de/service/foerderprogramme/energieeffizienz.html



Öffnungszeiten

Montag, Mittwoch
und Donnerstag
7.30 – 16.15 Uhr
Dienstag
7.30 – 18.00 Uhr
Freitag
7.30 – 14.15 Uhr

Kassenzeiten

Montag – Freitag
7.30 – 9.00 Uhr und
13.00 – 14.00 Uhr

STADTWERKE
ZEITZ GmbH

Geußnitzer Straße 74
06712 Zeitz

Tel. 03441 855-0

www.stadtwerke-zeitz.de

ERDGAS
Natürlich mobil

In diesem Jahr wird die **Balkonerweiterung und Verglasung in der Robert-Schumann-Straße 20 - 28** mit dem dritten Bauabschnitt an den Eingängen Nr. 20 - 22 abgeschlossen. Die Arbeiten haben hier planmäßig Anfang März mit dem Abbruch der alten Balkonbrüstungen begonnen und sollen bis Anfang Juni einschließlich der Sanierung der angrenzenden Fassadenabschnitte sowie der Erneuerung der Fensterbänke in diesem Bereich beendet sein.



Bereits zu Beginn des Jahres konnte aufgrund der guten Witterung die **Änderung des Abwassersystems in der Tröglitzer Straße 16 - 17 und der Goethestraße 4 - 8 auf Trennsystem** erfolgen. D.h. Schmutz- und Regenwasser werden auf dem Grundstück getrennt gesammelt und an der Grundstücksgrenze in das öffentliche Abwassernetz übergeben. Diese Maßnahme machte sich durch die Umstellung des öffentlichen Abwassernetzes im Zusammenhang mit dem grundhaften Ausbau der Tröglitzer Straße im vergangenen Jahr erforderlich. Ende März werden hier auch noch die Abwasserleitungen in der Schillerstraße 13/13a durch uns umgebaut.



In der Jahresmitte ist die Erneuerung der Dachdeckung in der Forststraße 52 - 56 geplant. Die Arbeiten werden hier vom Dachdeckerbetrieb Pusch aus der Elsteraue ausgeführt. Die Maßnahme machte sich aufgrund des schlechten Zustandes der vorhandenen Doppelbiberdeckung erforderlich. Im Rahmen der Maßnahmen soll ebenfalls eine Sanierung der Treppenhäuser, Kellergänge und Zugänge erfolgen. Momentan laufen die Planungsarbeiten zur Ausschreibung für die

Dämmarbeiten an unserem Objekt Ringstraße 7 - 9 in Tröglitz. Hier soll die Fassade mit einem Wärmedämmverbundsystem versehen und der Dachboden gedämmt werden. Bereits im vergangenen Jahr sind hier die planerischen Vorarbeiten erfolgt, welche eine thermografische Untersuchung der Fassade sowie die entsprechenden bauphysikalischen Berechnungen umfasste.

Außerdem sollen im Frühjahr aufgrund des großen Bedarfs in der Forststraße die Stellplätze an den Häusern Nr. 71 und 73 erweitert werden. Hier werden zusätzlich 7 PKW-Stellplätze geschaffen. Das Projekt befindet sich momentan in der Planung und soll vor Ausführungsbeginn den Mietern in der Forststraße vorgestellt werden.
Ihr Thomas Walther

Anzeige

SEIT 24 JAHREN IHR ZUVERLÄSSIGES REISE- UND TAXIUNTERNEHMEN IN ZEITZ

Auszug aus dem Tagesfahrten-Programm 2015

10.05.15	Hafengeburtstag Hamburg	49 €
10.05.15	Muttertagsfahrt nach Bad Sachsa	47 €
15.05.15	Dresden – Grünes Gewölbe	52 €
21.06.15	Tagesfahrt Prag	52 €
11.07.15	Burg Stolpen – Schatz der Gräfin Cosel	57 €
01.08.15	Feengrotten Saalfeld/Stausee Hohenwarte	67 €
14.08.15	Tagesfahrt Potsdam	46 €
09.09.15	Tagesfahrt Spreewald	61 €



Roßmarkt 10 · 06712 Zeitz
E-Mail: reisen@city-tours.de
Mehr Infos unter www.city-tours.de

CITYTOURS 03441 / 310 048

CITYTOURS

Bus & Reiseunternehmen



Rügen
Parkhotel Sellin
05.-08.07.15
3 x Ü / HP,
Tagesausflug
Insel Rügen,
Fahrt mit dem
rasenden Roland,
Vorstellung
Störtebeker
Festspiele
p.P. 425 €

ADRC
TESTPIEGEL 2004

CITYTAXI  **222 333**

03441 / 21 33 35

CityMed

03441 / 28 02 66

Design & Kreativagentur
TRANSMEDIAL

Man lebt sich ein, im Haus „AMBIente“



Ein Jahr hat es circa gedauert, von den ersten Informationsgesprächen mit den zukünftigen Mietern des Objektes bis zu deren Einzug. Die spannende Zeit des Um- und Ausbaues war für alle Beteiligten eine Herausforderung. Trotz Verzögerungen durch viele Regentage und teilweise verspäteten Lieferterminen konnten wir, wie versprochen, alle Wohnungen termingerecht fertigstellen.

Ein herzliches Dankeschön gilt den langjährigen Mietern, welche die Lärm- und Schmutzbelastigungen während der Umbauzeit ertragen haben. Sie erhielten dafür eine entsprechende Entschädigung, aber eine enorme Belastung war es natürlich trotzdem.

Ab Dezember 2014 erhielten die neuen Mieter die Schlüssel für Ihre neue Wohnung. Alle waren sehr aufgeregt. So einen Umzug macht ja keiner gerne, erst recht, wenn man schon etwas älter ist. Die Firma Winckelmann aus Zeitz organisierte 18 Umzüge von 33 Neubezügen mit toller Zuverlässigkeit und einem super Service.

Die Frau für alle Fälle – Frau Rupprecht von der Stiftung Seniorenhilfe – wurde als „Engel des Hauses“ von allen Mietern mit offenen Armen empfangen. Sie kümmert sich mit viel Herz um die Belange der Bewohner. Zu Ihren Aufgaben gehören unter anderem das Organisieren von Einkaufsfahrten, das Erledigen von Behördengängen, das Veranlassen von Spielenachmittagen oder eines gemeinsamen Kaffeetrinkens. Sogar eine Faschingsfeier gab es schon. In unserer Begegnungsstätte finden alle Mieter Platz. Der Zugang ist selbstverständlich auch barrierefrei zu erreichen. Fast 10 Mieter nehmen das Mittagessen bereits gemeinsam hier ein, welches von der Stiftung Seniorenhilfe angeliefert wird. In Gesellschaft schmeckt es ja schließlich auch besser!

Am 17.02.2015 hießen wir die Bewohner der Anna-Magdalena-Bach-Str. 19 - 21 in der Begegnungsstätte herzlich Willkommen in ihrem neuen Zuhause. Wir freuten uns sehr über die rege Teilnahme. Viele Mieter berichteten uns, dass Sie sich sehr wohl fühlen, mancher braucht auch noch ein wenig Eingewöhnungszeit.

Während der Veranstaltung wurden alle besonderen Einrichtungsmerkmale der Wohnungen und des Hauses erläutert und bestehende Fragen dazu geklärt. So gibt es z. B. in den rechten Wohnungen des Hauses 19 zusätzlich im Flur (unter

dem Verteilungskasten) einen Generalaussschalter, welcher die Steckdosen der kompletten Küchenzeile inclusive E-Herd deaktiviert. Weiterhin sind alle Wohnungen im Flur und Bad mit einem Bewegungsmelder versehen. Hierdurch stellen wir sicher, dass sich die Mieter möglichst frei in der Wohnung bewegen können. Die Zeitabstände der Beleuchtung sind individuell durch einen Fachmann einstellbar.

Die Grünfläche hauseingangsseitig wird jetzt, wenn die ersten Frühlingssonnenstrahlen grüßen, weiter gestaltet. Wä-schespinnen werden gestellt und auf Wunsch auch weitere Bänke. Die Mieter der Robert-Schumann-Str. 29 - 31 haben



von der umzäunten Anlage ebenfalls einen Schlüssel erhalten. So können auch sie die Grünanlage nutzen und genießen.

Die Stiftung Seniorenhilfe stellte während der Veranstaltung ihr Unternehmen und ihr Leitbild nochmals vor und gegen Ende wurde die hauseigene Mittagsverpflegung angeboten. Die Testesser waren von der Qualität und der Art der Lieferung in hübschen, stabilen Schüsseln oder Tellern, nicht in der Assiette, sehr angetan.

Wir sind überzeugt, dass das Konzept von unserem Betreuten Wohnen im „Haus AMBIente“ aufgegangen ist. Immer wieder gibt es Nachfragen nach den Wohnungen dort und die Zahl der Interessenten auf unserer Warteliste steigt regelmäßig.

Wenn auch für Sie oder Ihre Angehörigen eine solche Wohnform interessant ist, beraten wir Sie jeder Zeit gern!

Ihre Peggy Seidel



Anzeige



Malerbetrieb
Roland Rommel

AUSFÜHRUNG VON MALER- UND TAPEZIERARBEITEN
SCHRIFTGESTALTUNG/FASSADENGESTALTUNG

Hauptstraße 15
06712 Zetzschdorf
Telefon + Fax 0 34 41 / 22 01 64
Funk 0175 / 207 69 71

Hausgemeinschaft feiert zusammen Silvester

Einen gereimten Gruß erhielten wir zum Jahresanfang aus der Leipziger Straße 7.

Wir freuen uns, dass man dort mit viel Spaß und Freude gemeinsam als Hausgemeinschaft in das neue Jahr startete:

Silvesterfeier der Hausgemeinschaft Leipziger Straße 7

Unsere Silvesterparty war sehr schön, wir brauchten nur nach oben gehen.



Denn unser Vermieter war kulant und stellte uns ganz gartant die Räumlichkeiten zur Verfügung, dann konnte es losgehen mit unserer Vergnügung.

Wir hatten uns gut abgesprochen, und jeder sollte etwas kochen.

Doch vorher, wie sollte es anders sein, putzten wir die Wohnung rein.

Dann wurde sie gut eingerichtet und auch auf nichts verzichtet.

Ob Jung, ob Alt, man konnte sehen, dass wir uns alle gut verstehen.

Es wurde gefeiert bis in die Früh, wir hatten Spaß und keine Müh.



ACHTUNG! Betrüger unterwegs... Falsche Briefkastenbeschriftungen

In den vergangenen Wochen wurden mehrfach Briefkästen an unseren Wohnhäusern mit falschen Namensschildern versehen. Oftmals waren diese von Hand geschrieben, manchmal auch am Computer ausgedruckt. Dann wurden sie einfach mittels durchsichtigem Klebeband auf Briefkastenschilder und Klingeltableaus geklebt. Es handelte sich aber NICHT um neue Nachbarn, sondern um Kriminelle. Die Verursacher bestellten Mengen von Paketen aus Online-Versandhäusern an diese Adressen. Die Waren wurden dann immer bei einem Nachbarn abgegeben, um sie später dort abholen zu können. Daher bitten wir Sie, keine Pakete von „Nachbarn“ anzunehmen, die Ihnen unbekannt sind! Wenn Sie eine fälschliche oder merkwürdige Beschriftung

am Briefkasten entdecken, sollten Sie uns dies umgehend mitteilen. Entfernen oder berühren Sie die Schilder nicht eigenhändig, damit eine anschließende Spurensicherung durch die Polizei erfolgen kann! Beschriftungen, die durch die ZWG erfolgen, erkennen Sie in der Regel an der maschinellen Erstellung durch ein Beschriftungsgerät und daran, dass sie sachgemäß unter den entsprechenden Abdeckungen angebracht werden. Wenn Sie sich unsicher sind, können Sie selbstverständlich gern telefonisch bei uns nachfragen.

Vielen Dank für Ihre Mithilfe!
Ihre *Jessy Marshall*

Anzeige

Parkett schleifen? Holzböden versiegeln? Teppichboden reinigen? Laminaat Neu? Parkett lackieren? PVC Neu? Fließestrich? Parkett versiegeln? Teppichboden Neu? Laminaat neu verlegen? Holzböden ölen? Trockenestrich? Parkett Neu? Teppichboden neu verlegen? Holzböden Neu? Laminaat neu verlegen? Parkett schleifen? PVC Neu? **Holzböden Neu!** Teppichboden rein igen? Karböden Neu? Parkett lackieren? Kautschukböden neu verlegen? Parkett schleifen? Holzböden versiegeln? Teppichboden reinigen? Laminaat Neu? Parkett lackieren? PVC Neu? Fließestrich? Parkett versiegeln? Teppichboden Neu? Laminaat neu verlegen? Holzböden ölen? Trockenestrich? Parkett Neu? Teppichboden neu verlegen?

Kleefeldplatz 5b
06712 Zeitz
Telefon 0 34 41 / 76 69 9-0
Fax 0 34 41 / 76 69 9-19
www.gehbar.eu

GEHBAR
SB FUSSBODENBAU GmbH

Das Team vom Druckhaus Blochwitz wünscht

Freue Ostern

DRUCKHAUS BLOCHWITZ

www.blochwitz.info

Baderstr. 6, 06712 Zeitz
Tel. 03441/8047-0
Fax 03441/8047-77
info@blochwitz.info

Eine Gästewohnung ist umgezogen



Unsere Gästewohnung für bis zu 6 Personen, die sich vorher in der Schädestraße 20 befand, ist im Februar auf das Gebind 31 umgezogen. Wieder handelt es sich um eine 3-Raum-Wohnung, allerdings ist diese jetzt etwas größer und geräumiger, was gerade einen längeren Aufenthalt mit mehreren Personen angenehmer macht. Die Wohnung hat zwei Schlafzimmer. Eines ist mit einem Doppelbett ausgestattet. Hier hat nun auch ein Kinderbettchen Platz gefunden. Im zweiten, kleinen Schlafzimmer befinden sich zwei Einzelbetten.

Das Bad bietet jetzt mehr Bewegungsfreiheit als in der Schädestraße und hat eine Wanne mit einem Duschrollo, außerdem gibt es mehr Ablageflächen. Auch in der Küche ist mehr Platz. Der Preis ist der Selbe geblieben – die Wohnung kostet 40,00 € pro Nacht.

Wir denken, wir haben auch unseren Mitgliedern, die dort



im näheren Umfeld wohnen, eine kleine Freude gemacht, denn sie haben diese Wohnung bisher am meisten gebucht und genutzt.

Unsere zweite Gästewohnung in der Elstervorstadt, für bis zu 3 Personen, befindet sich weiterhin in der Schädestraße 21 und steht für Sie ebenfalls zur Anmietung bereit. Neu ist ebenfalls, dass in beiden Wohnungen das interessante TV-Angebot und Internet von Kabel Deutschland kostenfrei zur Verfügung steht.

Wir freuen uns, Ihre Freunde, Verwandten und Bekannten als unsere Gäste begrüßen zu dürfen. Buchen können Sie die Wohnung, wie bekannt, über das Internet direkt über www.reisewohnung.de, unsere Homepage oder über unsere Gästewohnungs-Hotline (03441) 80 51-52.

Ihre Heidrun Zörner

Engagement zum Hausverantwortlichen

Das Amt des Hausverantwortlichen mit den dazu gehörenden Aufgaben wird schon seit einigen Jahren weniger wahrgenommen. Wir bemerken immer öfter, dass langjährige und engagierte Mieter, welche diese Aufgabe gern übernehmen, aus gesundheitlichen Gründen zurücktreten oder auch junge Mieter sich dieser Aufgabe nicht gewachsen fühlen. Jedoch sind die Aufgaben eines Hausverantwortlichen geringer als vermutet.

Für uns als Vermieter ist es von Vorteil, einen Ansprechpartner in jedem Haus zu haben, der uns bei Beschwerden oder sonstigen Problemen Auskunft erteilen kann. Ebenso ist es praktisch, Aushänge und Informationen zu aktuellen Themen an den Hausverantwortlichen senden zu können, der diese für alle Mieter gut sichtbar an der Pinnwand im Treppenhaus anbringt. Jedoch ist es keine Verpflichtung, alle Probleme ständig selbst in die Hand zu nehmen. Auftragserteilungen für Firmen werden mittlerweile von jedem Mieter selbst an uns weitergereicht und kleine Reparaturen gern von unserem Servicemitarbeiter erledigt.

Die jährliche Hausversammlung mit Schriftführung des Protokolls ist nur dann durchzuführen, wenn innerhalb der Hausgemeinschaft ein Klärungsbedarf besteht.

Also scheuen Sie sich bitte nicht vor diesem „Ehrenamt“! Wir appellieren an Ihr Engagement und hoffen daher auf freiwillige Mieter, die diese Aufgabe gern zum Wohle der Hausgemeinschaft übernehmen würden. Es wäre für uns sehr wünschenswert, schon bald wieder in jedem Haus einen Hausverantwortlichen zu haben!

Ihre Jessy Marschall

Hiermit erkläre ich mich bereit, das Amt des Hausverantwortlichen

für das Jahr _____

ab sofort bis auf Widerruf *)

zu übernehmen.

Name, Vorname

Straße / Haus-Nr.

Unterschrift

*) Bitte Zutreffendes ankreuzen!



Kabel Deutschland
Ein Vodafone Unternehmen.

In Sachen Internetgeschwindigkeit liegt Zeitz jetzt ganz weit vorn. Als erste Städte in Sachsen Anhalt hat das Vodafone Unternehmen Kabel Deutschland im Februar Zeitz und Weißenfels mit seinem neuen Surf-Standard ausgerüstet. Durch die Verdoppelung der maximalen Surf-Geschwindigkeit von 100 auf 200 Mbit/s im Download belegt Zeitz bei der Internetversorgung jetzt nicht nur in Sachsen-Anhalt den Spitzenplatz, sondern spielt auch im bundesweiten Vergleich in der ersten Liga. Bereits im vergangenen Jahr hatte der Netzbetreiber massiv in das Zeitzer TV-Kabelnetz investiert und so dessen Leistungsfähigkeit erheblich erweitert. Zeitzer Bürgern und Besuchern der Stadt stehen seit Dezember auch fünf öffentliche WLAN-Hotspots zur Verfügung, die von jedermann täglich für 30 Minuten kostenfrei genutzt werden können. Die WLAN-Hotspots befinden sich am Schützenplatz/Busbahnhof, am Altmarkt, am Roßmarkt, am Neumarkt und am Bahnhof. Zwei weitere Hotspots werden in absehbarer Zeit im Schlosspark und an der Musikschule installiert.

Auslöser für das Engagement von Kabel Deutschland in Zeitz sind die Verträge mit den vier Zeitzer Großvermietern zur Versorgung der kompletten Wohnungsbestände mit Multimediendiensten. Zur Realisierung dieser Verträge wird der Netzbetreiber weitere Investitionen in das Zeitzer Netz tätigen.

Erste Wohnungen der ZWG sind am Netz

Mit dem erfolgreichen Abschluss der ersten Bauphase sind bereits 437 Wohnungen der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG (ZWG) im Bereich Elstervorstadt/Schützenplatz/Forststraße neu an das Netz von Kabel Deutschland angeschlossen. Die Bewohner in diesem Bereich nutzen also schon die Produkte von Kabel Deutschland. Viele haben sich für eines der attraktiven Internet & Phone Angebote entschieden. Sehr gefragt ist auch das TV Komfort HD-Paket, das einen Digitalen HD Video Recorder enthält und damit zeitversetztes Fernsehen ermöglicht. Mit dem Gerät lassen sich bis zu vier TV-Sendungen gleichzeitig aufnehmen. Das laufende Fernsehprogramm kann per Druck auf die Fernbedienung angehalten und später weitergesehen werden.

Auch Select Video, die Videothek und TV-Mediathek über das TV-Kabel hat bereits viele begeisterte Nutzer gefunden. Der Abrufdienst bietet aktuelle Kinofilme und ein breites TV-Angebot mit Serien, Filmen und Dokumentationen. Mit dabei sind auch viele Abruf-Inhalte aus dem Free-TV.

Zweite Bauphase – Völkerfreundschaft

Momentan laufen die Planungen für die zweite Bauphase auf Hochtouren. Im Bereich Völkerfreundschaft werden 80 Wohnungen der ZWG für den Anschluss an das Kabel Deutschland-Netz vorbereitet. Hier werden neue Hauszu-

führungen gebaut. Zudem müssen die Hausverteilnetze an die neuen Standards angepasst werden. Dazu sind vor allem Arbeiten in den Kellerbereichen erforderlich. In den Wohnungen müssen lediglich die TV-Dosen ausgetauscht werden. Detaillierte Infos zum Ablauf der Arbeiten erhalten die Bewohner rechtzeitig durch Aushänge an den Hausinformationstafeln. Die Umschaltung auf das Kabel Deutschland-Netz ist in diesem Bereich für den 1. Oktober 2015 vorgesehen.

Dritte Bauphase – Zeitz-Ost und Albrechtstraße

Auch für die dritte Bauphase sind die Planungen und das notwendige Genehmigungsverfahren bereits gestartet. Im Bereich Zeitz-Ost und Albrechtstraße sind dabei 1365 ZWG-Wohnungen ans Netz zu bringen. Die Umschaltung ist hier für April 2016 vorgesehen, zu diesem Zeitpunkt läuft der Versorgungsvertrag mit Tele Columbus aus. **Die Mitglieder**

müssen ihre Verträge mit Tele Columbus nicht kündigen. Der Netzbetreiber beendet diese automatisch. Wer seine Rechnungen per Dauerauftrag begleicht, muss diesen natürlich bei seinem Kreditinstitut löschen lassen. Mitglieder die bereits Zusatzprodukte von Kabel Deutschland gebucht haben, müssen nichts unternehmen. Diese Verträge bleiben bestehen. Eine Ausnahme bilden die Verträge über Privat-HD. Diese werden von

Kabel Deutschland zum Umschaltermin automatisch beendet, da der Empfang der privaten HD-Sender dann bereits in der Basisversorgung enthalten ist.

Gut informiert

Ein Team autorisierter Vertriebspartner von Kabel Deutschland steht den Bewohnern in der Umstellungsphase beratend zur Seite und sorgt dafür, dass der Übergang zu Kabel Deutschland reibungslos erfolgt.

Kontakt:

Servicetelefon für die Bewohner der Zeitzer Wohnungsgenossenschaft eG:
03441-28 83 350

Service-Büro der Medienberater

Käthe-Niederkirchner-Straße 38, Zimmer 104
Öffnungszeiten:

Dienstag von 14:00 bis 17:00 Uhr

Donnerstag von 10:00 bis 15:00 Uhr



im April

zum 70sten:

Frau Karla Wolf
Frau Ilona Schoder

zum 75sten:

Herrn Wolfgang Walther
Herrn Hartmut Baldauf
Herrn Erwin Raffke

zum 80sten:

Herrn Rolf Hillner
Frau Liane Rosenberg
Herrn Rudolf Dziadek
Frau Emma Zausch
Herrn Klaus Gießmann
Herrn Günter Feller
Herrn Lothar Pawelski

zum 85sten:

Frau Edelgard Marx
Herrn Wolfgang Schreck

zum 86sten:

Herrn Manfred Papst
Herrn Werner Gawellek

zum 87sten:

Herrn Richard Planert
Frau Margarete Sölle
Frau Renate Goldschmidt

zum 88sten:

Herrn Rolf Heidelberger
Frau Brigitte Dreßler
Frau Elisabeth Daate
Frau Anneliese Machens

zum 91sten:

Frau Anneliese Müller

zum 93sten:

Frau Gisela Höber

im Mai

zum 70sten:

Herrn Rolf Drescher
Herrn Herbert Kühn
Frau Karla Trinks

zum 75sten:

Frau Brigitte Wilhelm
Frau Friedrun Bähr
Frau Karla Lindner
Frau Sigrid Bischoff
Frau Gisela Marohn
Frau Siegrid Baldauf
Herrn Dieter Frühauf
Herrn Joachim Handt

zum 80sten:

Frau Eva Schrödter
Frau Ruth Thamm
Herrn Klaus Oertel
Herrn Fritz Penndorf
Herrn Arno Scheffel
Frau Julianna Dörfer

zum 85sten:

Frau Ruth Peuckert
Frau Hannelore Schauer

zum 86sten:

Frau Charlotte Leusche

zum 87sten:

Frau Irmgard Müller

zum 88sten:

Frau Gerda Beyer
Frau Irmgard Prahlow
Frau Gerdi Doubek

zum 91sten:

Herrn Gerd Schindler

zum 98sten:

Frau Irmgard Gelewski

im Juni

zum 70sten:

Frau Christine Grasmeyer
Frau Lona Frickhofer

zum 75sten:

Frau Barbara Gleißner
Herrn Harry Grünberg
Herrn Jakob Schmoor

zum 80sten:

Frau Brigitte Golde
Frau Jutta Rüll
Herrn Hans-Jürgen Prager
Herrn Rolf Hübner
Frau Ursula Holl
Frau Renate Riedel
Herrn Lothar Triebe
Herrn Werner Truhm

zum 85sten:

Frau Lore Fröb
Herrn Herbert Dombrowsky

zum 86sten:

Frau Edith Zschornak
Frau Ruth Malle
Herrn Paul Fuchs

zum 87sten:

Frau Ruth Bock

zum 88sten:

Frau Käthe Drechsler
Frau Herta Birr

zum 91sten:

Frau Erika Sehlert



September

15.09.2015
Dienstag

Landesgartenschau Schmalkalden und Einkauf in der Viba Nougat Welt

(Einkauf Nougat Welt ist fakultativ)
Busfahrt, Eintritt Laga, Reisebegleitung

39,00 €

Oktober

09.10.2015
Freitag

Besuch Zwiebelmarkt Weimar

Busfahrt, Reisebegleitung

24,00 €



November

06.11.2015
Freitag

Bautzen die Stadt der Türme und Pfefferkuchenmarkt Pulsnitz

Busfahrt, Stadtführung im Zentrum von Bautzen ca. 1 Std., Mittagessen, Besuch Pfefferkuchenmarkt in Pulsnitz

49,00 €



Dezember

02.12.2015
Mittwoch

Oh es riecht gut.....

Adventssingen bei Kaffee und Weihnachtsplätzchen in Ihrer Wohnungsgenossenschaft Schädestraße

15,00 €



07.12.2015
Montag

Advent, Advent ein Lichtlein brennt... im Rammelburg Blick

Busfahrt, Mittagessen, Harzrundfahrt, Kaffeetrinken, Adventsprogramm, Reisebegleitung

51,00 €

Bitte fragen Sie ab September nach unserer Weihnachtsmarktfahrt!

Änderungen vorbehalten!

Für diese Fahrten übernimmt die ZWG eG für ihre Mitglieder 10 % des Preises.

Anmeldungen nehmen Frau Jeske unter Tel.-Durchwahl (03441) 80 51-25 und Frau Schönlein unter Tel.: 03448 753537 entgegen.

Für die angegebenen Busfahrten gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen der Peter Schönlein Transport GmbH:

Abschluss des Reisevertrages

Mit der Anmeldung des Kunden zu einer Fahrt und der Annahme durch die Peter Schönlein Transport GmbH kommt ein Vertrag zustande (§§ 145, 433 BGB). Die Anmeldung des Kunden gilt als verbindlich gegeben, wenn sie mündlich oder schriftlich erfolgt.

Bezahlung des Reisepreises

Soweit nichts anderes vereinbart ist, erfolgt die Bezahlung des Reisepreises in bar vor dem Reiseantritt.

Haftung

Jeder Fahrgast ist im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen im Omnibus versichert. Wir haften nicht für Verluste und sonstige Schäden an privaten Gegenständen während eines Ausflugs.

Rücktritt und Rücktrittskosten

Tritt der Reisegast von der Anmeldung zurück, so fallen folgende Stornierungsgebühren an:

vom 14. bis zum 7. Tag vor Reiseantritt	0 % vom Reisepreis
vom 6. bis 1. Tag vor Reiseantritt	80 % vom Reisepreis
Nichtantritt am Reisetag	100 % vom Reisepreis

Rezept Eierlikör

Zutaten für 1 Portion, ergibt ca. 1,2 Liter, Arbeitszeit ca. 30 Min.:

Vorbereitung...

- 8 Eigelb
- 250 g Puderzucker
- 375 ml Kondensmilch
- 1 Pack. Vanillezucker
- 250 ml Rum, 54 %ig

nach DDR-Tradition



Und so wird's gemacht...

Zuerst werden die Eidotter und der Vanillezucker schaumig geschlagen, langsam wird nun der Puderzucker untergerührt und die Kondensmilch dazugegeben. Nun langsam den Rum unterrühren (je nach Geschmack darf es auch ein bisschen mehr sein, der Likör wird dann natürlich hochprozentiger...). Das Ganze wird nun im Wasserbad langsam erhitzt. Dazu am besten einen kleinen Topf in einen größeren stellen. Dabei immer wieder umrühren. Solange bis es schön dickflüssig wird, aber es darf auf keinen Fall kochen!

Nun wird der Eierlikör warm in die Flaschen abgefüllt.

TIPP: Die Flaschen nicht ganz voll machen, da der Eierlikör beim Abkühlen erfahrungsgemäß noch fester wird. Sollte er nach dem Abkühlen nicht mehr aus der Flasche zu kriegen sein, kann man ihn einfach mit Milch oder etwas Rum auffüllen. **PROST!**

NUR BEI MÖBEL SCHRÖDER ALLES UNTER EINEM DACH:

**BESTE PLANUNG,
BESTER SERVICE.
NUR IN ZEITZ!**

AUFMSS BEIM KUNDEN VOR ORT



MODERNSTE 3-D PLANUNG



LIEFERUNG/MONTAGE VOM FACHMANN



küchen
schröder
ZEITZ

möbel
schröder
ZEITZ



Geußnitzer Str. 101 • 06712 Zeitz • Tel.: 03441 - 6 17 00
Geöffnet: Mo.- Fr.: 9 - 19 Uhr, Sa.: 10 - 16 Uhr • www.moebelschroeder.de

**Boutiqueware (auch reduzierte): -10 %
Polstermöbel: - 5 %
Wohnwände (außer Werbware): -3 %**

*Schaut, wer sitzt denn dort im Gras?
Das ist ja der Osterhas!
Guckt mit seinem langen Ohr
aus dem grünen Nest hervor,
hüpft mit seinem schnellen Bein
über Stock und über Stein.
Kommt, ihr Kinder, kommt und schaut,
schon hat er das Nest gebaut!
Ei so fein von Gras und Heu
und so lind von Moos und Spreu.
Lasst uns schauen, was liegt im Nest
so rund und glatt und fest:
Eier, blau und grün und scheckig,
Eier, rot und gelb und fleckig!
Häslein in dem grünen Wald,
ich hab' dich lieb und dank dir halt,
Häslein mit den langen Ohr,
dank dir tausendmal davon!
Häslein mit dem schnellen Bein,
sollst recht schön bedanket sein!
Nächste Ostern bringt die Mutter
wieder dir ein gutes Futter,
dass du möchtest unsertwegen
wieder soviel Eier legen.*

Friedrich Güll, 1812-1879



Liebe Kinder,

wir wünschen euch einen ganz fleißigen Osterhasen und schöne Feiertage!
Wie wäre es, wenn ihr die freie Zeit nutzt, um uns ein schönes Bild zum Thema Ostern zu malen? Vielleicht mit unserem Zwerg Willi? Das muss aber nicht sein. Lasst eurer Fantasie freien Lauf und malt, was euch dazu einfällt.
Die schönsten 3 Bilder werden prämiert, und der Gewinner kann sich über eine Familien-Eintrittskarte für den Leipziger Zoo freuen. Die Zweit- und Drittplatzierten erhalten einen Trostpreis.
Also, ran an Stifte und Farben und losgelegt...

Wir freuen uns auf Eure Zusendungen!
Einsendeschluss ist der 30. April 2015.



Wir sind für Sie da



Zeitzer WG eG – Hauptgeschäftsstelle

Schädestraße 19 a, 06712 Zeitz

Mo. 9.00 bis 12.00 Uhr
14.00 bis 16.00 Uhr
Di. / Do. 9.00 bis 12.00 Uhr
14.00 bis 18.00 Uhr

Zeitzer WG eG – Zweigstelle Zeitz-Ost

Dietrich-Bonhoeffer-Str. 25, 06712 Zeitz

Mo. / Fr. 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr



JENS BLASEL

Vorstandsvorsitzender

Tel. (0 34 41) 80 51-0
vorstand@zeitzerwg.de



GERD FREYER

stellvertretender
Vorstandsvorsitzender

vorstand@zeitzerwg.de



INA DIETZE

Mitglied des Vorstandes
Buchhaltung

Tel. (0 34 41) 80 51-0
ina.dietze@zeitzerwg.de



HELMUT BLASEL

Mitglied des Vorstandes

vorstand@zeitzerwg.de



STEFFI SCHUDELEIT

Sekretariat / Reparaturaufträge

Tel. (0 34 41) 80 51-0
steffi.schudeleit@zeitzerwg.de



PEGGY SEIDEL

Vermietung / Bestands-
management Plattenbau

Tel. (0 34 41) 80 51-26
peggy.seidel@zeitzerwg.de



KATHARINA OSWALD

Vermietung / Bestands-
management Altbau /
Eigentumsverwaltung

Tel. (0 34 41) 80 51-23
katharina.oswald@zeitzerwg.de



THOMAS WALTHER

Technik

Tel. (0 34 41) 80 51-15
thomas.walther@zeitzerwg.de



SABINE CZASTITZ

Betriebskosten

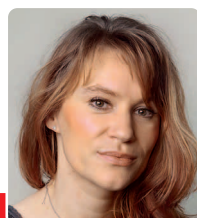
Tel. (0 34 41) 80 51-19
sabine.czastitz@zeitzerwg.de



PEGGY HANNERSDÖRFER

Mahn- / Beschwerdewesen

Tel. (0 34 41) 80 51-24
peggy.hannersdoerfer@zeitzerwg.de



SYLVI JESKE

Kreditorenbuchhaltung /
Mieterzeitung /
Mitgliederveranstaltungen

Tel. (0 34 41) 80 51-25
sylvi.jeske@zeitzerwg.de



MARTIN LEIDHOLD

Marketing /
Öffentlichkeitsarbeit

Tel. (0 34 41) 80 51-17
martin.leidhold@zeitzerwg.de



HEIDRUN ZÖRNER

Mitgliederbetreuung /
Betreuung der Gästewohnungen

Tel. (0 34 41) 80 51-52
heidrun.zoerner@zeitzerwg.de



ULF SCHIEBER

technischer Servicemitarbeiter

ulf.schieber@zeitzerwg.de



JESSY MARSCHALL

Ausbildung
zur Immobilienkauffrau

jessy.marschall@zeitzerwg.de



DER ZWERG „WILLI“

Unterhaltung der Mitglieder